ΙΝΤΕΡΣΑΛΟΝΙΚΑ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ



ΠΥΡΟΣ – ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΓΕΝΙΚΟΙ & ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Πίνακας περιεχομένων

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ 5

ΑΡΘΡΟ 1ο: ΟΡΙΣΜΟΙ 5

ΑΡΘΡΟ 2ο: ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ 7

ΑΡΘΡΟ 3ο: ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ 8

ΑΡΘΡΟ 4ο: ΛΗΞΗ ΙΣΧΥΟΣ 8

ΑΡΘΡΟ 5ο: ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ: 8

ΑΡΘΡΟ 6ο: ΛΟΓΟΙ ΠΡΟΩΡΗΣ ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 8

ΑΡΘΡΟ 7ο: ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ 9

ΑΡΘΡΟ 8ο: ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ 9

ΑΡΘΡΟ 9ο: ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ 9

ΑΡΘΡΟ 10ο: ΙΣΧΥΣ ΤΩΝ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΚΑΛΥΨΕΩΝ 9

ΑΡΘΡΟ 11ο: ΚΑΤΟΙΚΙΑ – ΔΙΑΜΟΝΗ 9

ΑΡΘΡΟ 12ο: ΦΟΡΟΙ 9

ΑΡΘΡΟ 13ο: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΕΓΓΡΑΦΑ ΠΟΥ ΥΠΟΧΡΕΩΝΟΥΝ ΤΟΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗ 10

ΑΡΘΡΟ 14ο: ΠΑΡΑΓΡΑΦΗ 10

ΑΡΘΡΟ 15ο: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΝΑΝΤΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ (ΛΗΠΤΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ) ΓΙΑ ΕΛΛΙΠΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ ΓΙΑ ΜΗ ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΣ 10

ΑΡΘΡΟ 16ο: ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ – ΕΠΙΤΑΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ 10

ΑΡΘΡΟ 17ο: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΥΠΑΝΑΧΩΡΗΣΗΣ 11

ΑΡΘΡΟ 18ο: ΥΠΑΣΦΑΛΙΣΗ – ΥΠΕΡΑΣΦΑΛΙΣΗ 11

ΑΡΘΡΟ 19ο: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ 11

ΑΡΘΡΟ 20ο: ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 12

ΑΡΘΡΟ 21ο: ΙΣΧΥΟΝ ΔΙΚΑΙΟ 12

ΑΡΘΡΟ 22ο: ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ ΟΡΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ 12

ΑΡΘΡΟ 23ο: ΔΙΑΔΟΧΗ ΣΤΗΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΣΧΕΣΗ 12

ΑΡΘΡΟ 24ο: ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΟΥΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΕΣ 12

ΑΡΘΡΟ 25ο: ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ 13

ΑΡΘΡΟ 26ο: ΑΝΩΤΑΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ 16

ΑΡΘΡΟ 27ο: ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΖΗΜΙΑΣ 16

ΑΡΘΡΟ 28ο: ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 18

ΑΡΘΡΟ 29ο: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ 18

ΡΗΤΡΑ ΕΞΑΙΡΕΣΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΛΟΓΩ ΚΥΡΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ (SANCTION CLAUSE) 18

ΡΗΤΡΑ ΕΞΑΙΡΕΣΗΣ ΑΠΟ ΕΠΙΘΕΣΗ ΣΤΟΝ ΚΥΒΕΡΝΟΧΩΡΟ 18

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ «ΕΣΤΙΑ» 20

ΑΡΘΡΟ 1^{Ο}: ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 20

ΑΡΘΡΟ 2^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΠΥΡΟΣ-ΚΕΡΑΥΝΟΥ 20
ΑΡΘΡΟ 3^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΠΥΡΚΑΙΑ ΑΠΟ ΔΑΣΟΣ 21
ΑΡΘΡΟ 4^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΚΑΠΝΟ 21
ΑΡΘΡΟ 5^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΡΟΥΣΗ ΟΧΗΜΑΤΟΣ 21
ΑΡΘΡΟ 6^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΠΤΩΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ 21
ΑΡΘΡΟ 7^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΠΤΩΣΗ ΔΕΝΤΡΩΝ – ΚΛΑΔΙΩΝ – ΣΤΥΛΩΝ 21
ΑΡΘΡΟ 8^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΥΡΕΙΑ ΕΚΡΗΞΗ 22
ΑΡΘΡΟ 9^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΛΕΒΗΤΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ – ΘΕΡΜΟΣΙΦΩΝΑ ΑΠΟ ΕΚΡΗΞΗ 22
ΑΡΘΡΟ 10^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΟΡΟΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ – ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΗ ΗΘΕΛΗΜΕΝΗΣ ΥΠΑΣΦΑΛΙΣΗΣ 23
ΑΡΘΡΟ 11^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΣΤΑΣΕΙΣ, ΑΠΕΡΓΙΕΣ, ΟΧΛΑΓΩΓΙΕΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΤΑΡΑΧΕΣ 23
ΑΡΘΡΟ 12^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΚΑΚΟΒΟΥΛΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ 24
ΑΡΘΡΟ 13^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΤΡΟΜΟΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ 25
ΑΡΘΡΟ 14^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΖΗΜΙΑΣ 25
ΑΡΘΡΟ 15^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΩΝ, ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ ΣΥΝΤΡΙΜΜΑΤΩΝ 26
ΑΡΘΡΟ 16^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΔΟΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ 26
ΑΡΘΡΟ 17^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΘΡΑΥΣΗ ΤΖΑΜΙΩΝ/ΚΑΘΡΕΠΤΩΝ 26
ΑΡΘΡΟ 18^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ 26
ΑΡΘΡΟ 19^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΒΡΑΧΥΚΥΛΩΜΑ ΧΩΡΙΣ ΕΣΤΙΑ ΦΩΤΙΑΣ 26
ΑΡΘΡΟ 20Ο: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ 27
ΑΡΘΡΟ 21^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΣΕ ΑΛΛΟ ΧΩΡΟ 27
ΑΡΘΡΟ 22^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΠΛΗΜΜΥΡΑ-ΘΥΕΛΛΑ-ΚΑΤΑΙΓΙΔΑ 27
ΑΡΘΡΟ 23^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΧΙΟΝΙ-ΒΑΡΟΣ ΧΙΟΝΙΟΥ-ΧΑΛΑΖΙ-ΠΑΓΕΤΟΣ 28
ΑΡΘΡΟ 24^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΔΙΑΡΡΗΞΗ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ & ΔΙΕΡΕΥΝΗΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟ ΝΕΡΑ 29
ΑΡΘΡΟ 25^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΥΠΕΡΧΕΙΛΙΣΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΝΕΡΟΥ 29
ΑΡΘΡΟ 26^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΞΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙΝΟΥΡΙΟΥ 30
ΑΡΘΡΟ 27^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΤΥΧΗΜΑ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ 30
ΑΡΘΡΟ 28^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ 31
ΑΡΘΡΟ 29^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΜΕΛΕΤΩΝ – ΑΔΕΙΩΝ 33
ΑΡΘΡΟ 30^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΕΝΑΝΤΙ ΤΡΙΤΩΝ ΑΠΟ ΠΥΡΚΑΓΙΑ – ΕΚΡΗΞΗ – ΝΕΡΑ 33
ΑΡΘΡΟ 31^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΠΥΡΟΣ-ΥΔΑΤΟΣ ΠΡΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ 34
ΑΡΘΡΟ 32^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ 34
ΑΡΘΡΟ 33^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΑΠΟ ΚΛΕΠΤΗ 35
ΑΡΘΡΟ 34^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΚΛΟΠΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΔΙΑΡΡΗΞΗ/ΛΗΣΤΕΙΑ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ 35
ΑΡΘΡΟ 35^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΚΛΟΠΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΣΕ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΙΑΜΟΝΗ ΑΠΟ ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗ ΖΗΜΙΑ 36
ΑΡΘΡΟ 36^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ & ΣΧΕΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ 36
ΑΡΘΡΟ 37^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΝΤΛΗΣΗ ΥΔΑΤΩΝ 37
ΑΡΘΡΟ 38^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΠΑΡΑΜΟΝΗΣ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ 37

ΑΡΘΡΟ 39^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΠΩΛΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΩΝ 37

ΑΡΘΡΟ 40^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΠΛΗΡΩΜΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ 37

ΑΡΘΡΟ 41^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΛΕΙΔΑΡΙΩΝ 37

ΑΡΘΡΟ 42^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΘΡΑΥΣΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ΣΕ ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ 37

ΑΡΘΡΟ 43^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΕΠΑΝΕΚΔΟΣΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΗΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ, ΑΔΕΙΑΣ ΟΔΗΓΗΣΗΣ, ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟΥ ΛΟΓΩ ΚΛΟΠΗΣ Ή ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ 38

ΑΡΘΡΟ 44^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΘΑΝΑΤΟ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΚΑΤΟΠΙΝ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ Ή ΛΗΣΤΕΙΑΣ 38

ΑΡΘΡΟ 45^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΛΛΟΙΩΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΣΕ ΨΥΓΕΙΑ 38

ΑΡΘΡΟ 46^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΥΞΗΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΝΕΡΟΥ 38

ΑΡΘΡΟ 47^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΚΛΟΠΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΑΠΟ ΘΥΡΙΔΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ 39

ΑΡΘΡΟ 48^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΟΔΗΛΑΤΩΝ ΚΑΤΟΠΙΝ ΚΛΟΠΗΣ 39

ΑΡΘΡΟ 49^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΣΕ Α’ ΚΙΝΔΥΝΟ 39

ΑΡΘΡΟ 50^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΣΕΙΣΜΟ Ή/ΚΑΙ ΚΑΘΙΖΗΣΗ/ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΣΕΙΣΜΟΥ 39

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ 1ο: ΟΡΙΣΜΟΙ

Στο κείμενο του Ασφαλιστηρίου και στα έγγραφα που επισυνάπτονται σ' αυτό καλούνται:

ΕΤΑΙΡΙΑ ή ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΣ	Η ΙΝΤΕΡΣΑΛΟΝΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ.
ΑΣΦΑΛΙΣΗ	Η Ασφαλιστική Σύμβαση (Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο) που συνάπτεται μεταξύ του Ασφαλιστή και του Λήπτη της Ασφάλισης.
ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ	Το έγγραφο που εκδίδεται από τον ασφαλιστή, και αποδεικνύει την ασφαλιστική σύμβαση και περιλαμβάνονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα και οι περιγραφές τους, οι ασφαλιστικές αξίες, οι ασφαλισμένοι κίνδυνοι, οι απαλλαγές, οι ειδικές συμφωνίες, η ασφαλιστική περίοδος, τα ασφάλιστρα και γενικά οτιδήποτε προσδιορίζει την ασφάλιση.
ΛΗΠΤΗΣ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο, το οποίο συνάπτει την Ασφάλιση με τον Ασφαλιστή για λογαριασμό δικό του ή τρίτου και υποχρεούται στη πληρωμή των Ασφαλίστρων. Τον Λήπτη της ασφάλισης βαραίνουν όλες οι υποχρεώσεις που απορρέουν από την Ασφαλιστική σύμβαση εκτός από εκείνες που από τη φύση τους πρέπει να εκπληρωθούν από τον ασφαλισμένο.
ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΣ	Το πρόσωπο το οποίο ασφαλίζεται, με τη σύμβαση αυτή, και είναι ο ιδιοκτήτης (κύριος) του ασφαλισμένου αντικειμένου. Αν αυτός είναι ιδιοκτήτης κατά ορισμένο ποσοστό εξ' αδιαιρέτου, η ασφαλιστική κάλυψη εκτείνεται μόνο στο ποσοστό αυτό.
ΕΝΥΠΟΘΗΚΟΣ ΔΑΝΕΙΣΤΗΣ	Δικαιούχος της αποζημίωσης σε περίπτωση καλυπτόμενης ζημιάς ορίζεται, με δήλωση του Συμβαλλόμενου στην αίτηση ασφάλισης, η τράπεζα, από την οποία πήρε ο Ασφαλισμένος το δάνειο, ως ενυπόθηκος δανειστής, για το ανεξόφλητο υπόλοιπο του σχετικού δανείου, κατά την ημερομηνία της ζημίας βάσει των καλύψεων, όρων και προϋποθέσεων του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΤΟΣ	Το πρόσωπο που ορίζεται από το Λήπτη της Ασφάλισης, με την υποβολή της αίτησης ασφάλισης ή με Πρόσθετη Πράξη, και αποκτά την ιδιότητα αυτού μόνο αν ο Λήπτης της Ασφάλισης πεθάνει πριν από τον Ασφαλισμένο ή πριν τη λήξη της Ασφάλισης.
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	Τα ποσά που καταβάλει ο Λήπτης της Ασφάλισης, για την παρεχόμενη ασφαλιστική κάλυψη.
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	Κάθε χρονική περίοδος της ασφαλιστικής σύμβασης που αρχίζει από την ημερομηνία έναρξης του ασφαλιστηρίου και διαρκεί μέχρι τη λήξη του.
ΑΣΦΑΛΙΣΜΑ	Η παροχή της Εταιρίας που καταβάλλεται μετά την επέλευση της ασφαλιστικής περίπτωσης και συνίσταται είτε σε χρηματικό ποσό είτε σε αποκατάσταση της ζημίας, κατά τους όρους του παρόντος συμβολαίου.
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	Το αντικείμενο/α για τα οποία ισχύει η ασφαλιστική κάλυψη σύμφωνα με τους γενικούς και ειδικούς όρους.
ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΠΡΑΞΗ	Έγγραφο που εκδίδει η Εταιρία σε περιπτώσεις μεταβολής των όρων ή άλλων στοιχείων της παρούσας ασφάλισης.
ΑΠΑΛΛΑΓΗ	Είναι το χρηματικό ποσό με το οποίο συμμετέχει ο ασφαλισμένος σε κάθε ζημία και το οποίο αφαιρείται από το τελικό ποσό αποζημίωσης. Απαλλαγή προβλέπεται για συγκεκριμένες καλύψεις του ασφαλιστηρίου συμβολαίου. Στις καλύψεις αυτές, το ποσό της απαλλαγής αναγράφεται στην πρώτη σελίδα του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΕΤΟΣ	Η χρονική ετήσια περίοδος από την ημερομηνία έναρξης ισχύος του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.
ΑΙΤΙΑΣΕΙΣ	Έγγραφες δηλώσεις δυσαρέσκειας του Λήπτη της Ασφάλισης ή του Ασφαλισμένου ή του Δικαιούχου που απευθύνονται στην Εταιρεία. Στις Αιτιάσεις δεν περιλαμβάνονται οι αναγγελίες απαιτήσεων, οι αιτήσεις

	αποζημίωσης ούτε τα απλά αιτήματα που σχετίζονται με την εκτέλεση του Ασφαλιστηρίου και την παροχή πληροφοριών και διευκρινίσεων.
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΠΟΣΟ – ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΟΡΙΟ ΕΥΘΥΝΗΣ	Είναι το ανώτατο ποσό αποζημίωσης που συμφωνείται με το Ασφαλιστήριο ότι θα καταβληθεί από την Εταιρεία σε περίπτωση ζημιάς. Δηλώνεται ξεχωριστά για κάθε ασφαλισμένο αντικείμενο και για κάθε ασφαλιζόμενο κίνδυνο και αναφέρεται στο κυρίως σώμα του Ασφαλιστηρίου. Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας προς καταβολή αποζημιώσεων ασφαλίσματος δεν δύναται να υπερβεί το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο που αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο. Στο ασφαλιστικό ποσό περιλαμβάνονται και οι δικαστικοί τόκοι και τα έξοδα.
ΥΠΑΣΦΑΛΙΣΗ	Είναι η περίπτωση κατά την οποία το Ασφαλισμένο Κεφάλαιο είναι μικρότερο από την πραγματική αξία των ασφαλισμένων αντικειμένων.
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ	Είναι η οικονομική σχέση του ασφαλισμένου ή του λήπτη της ασφάλισης με το ασφαλισμένο αντικείμενο και η οποία προσδιορίζει την έκταση του ασφαλίσματος που μπορεί να δικαιούται να εισπράξει για δικό του λογαριασμό ο ασφαλισμένος ή δικαιούχος του ασφαλίσματος (αν υπάρχει).
ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ	Είναι το τυχαίο, βίαιο και ανεξάρτητο της θέλησης του Ασφαλισμένου ή του λήπτη της ασφάλισης γεγονός που αποτελεί την αιτία επέλευσης Ζημιάς, όπως αυτή ορίζεται από το παρόν Ασφαλιστήριο και για το οποίο συνάπτεται η ασφάλιση
ΑΥΤΑΝΑΦΛΕΞΗ	Είναι η αιφνίδια ανάφλεξη υλικού χωρίς εξωτερικό αίτιο, π.χ. φλόγα ή σπινθήρα.
ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ	Είναι το πρόσωπο (φυσικό ή νομικό) που έχει το δικαίωμα να εισπράξει την αποζημίωση ή μέρος αυτής σε περίπτωση ζημιάς.
ΕΚΡΗΞΗ	Έκρηξη είναι η βίαιη έκλυση ενέργειας λόγω αιφνίδιας εκτόνωσης αερίων ή αιφνίδιας εξίσωσης διαφορετικών πιέσεων.
ΖΗΜΙΑ	Είναι η απρόβλεπτη και αιφνίδια υλική (θετική) περιουσιακή ζημιά που προκαλείται άμεσα από βλάβη, καταστροφή ή απώλεια ασφαλισμένων αντικειμένων λόγω της επέλευσης Ασφαλιζόμενου κινδύνου και επιφέρει μείωση της πραγματικής αξίας τους.
ΘΥΕΛΛΑ	Είναι ο άνεμος άνω των 8 μποφόρ, σύμφωνα με βεβαίωση της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας.
ΚΑΚΟΒΟΥΛΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ	Είναι οι ηθελημένες πράξεις οποιουδήποτε προσώπου που διαπράττονται είτε κατά τη διάρκεια διατάραξης της δημόσιας τάξης εν γένει, στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, πολιτικών ταραχών είτε μεμονωμένα, με σκοπό το βανδαλισμό ή τη δολιοφθορά, χωρίς όμως να περιλαμβάνουν οποιαδήποτε πράξη τρομοκρατίας.
ΚΕΡΑΥΝΟΣ	Είναι η ακαριαία και ισχυρή ηλεκτρική εκκένωση ανάμεσα σε σύννεφο και έδαφος.
ΚΛΟΠΗ	Είναι η αφαίρεση των ασφαλισμένων αντικειμένων μετά από διάρρηξη του κτιρίου μέσα στο οποίο βρίσκονται. (Διάρρηξη: παραβίαση με βίαια και δυναμικά μέσα).
ΚΤΙΡΙΟ	Είναι το κτίσμα με όλες τις μόνιμες εγκαταστάσεις του που δεν είναι δυνατόν να διαχωριστούν (υδραυλικές, ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, πόρτες, παράθυρα, εντοιχισμένα ντουλάπια, ψευδοροφές, χωρίσματα μη κινητά, κολλημένες μοκέτες, ταπετσαρίες κλπ). Στο κτίριο περιλαμβάνεται και η αναλογία επί των κοινόχρηστων και κοινόκτητων χώρων, εφόσον συμπεριλαμβάνεται στο ασφαλισμένο κεφάλαιο και έχει δηλωθεί ξεχωριστά στην πρόταση ασφάλισης. Εξωτερικά βοηθητικά κτίσματα που ανήκουν στην ασφαλισμένη κατοικία, όπως κολυμβητικές δεξαμενές μαζί με τον μηχανολογικό εξοπλισμό τους, κιόσκια, BBQ, τα οποία έχουν ανεγερθεί με νόμιμη άδεια (εφόσον απαιτείται) και μόνο όμως για τους κινδύνους στους οποίους γίνεται ειδική αναφορά.

ΛΗΣΤΕΙΑ	Αφαίρεση των ασφαλισμένων περιουσιακών στοιχείων με χρήση βίας ή απειλή χρήσης βίας σε πρόσωπο που εκείνη τη στιγμή έχει νόμιμα τον έλεγχό τους.
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ	Είναι τα κινητά αντικείμενα τα οποία βρίσκονται μέσα στο κτίριο που περιγράφεται στο Ασφαλιστήριο και αποτελούν μια συνηθισμένη οικοσκευή.
ΠΛΗΜΜΥΡΑ	Είναι ο κατακλυσμός από νερό της θάλασσας, από την υπερχείλιση ή παρέκκλιση νερού από τα συνήθη κανάλια απορροής των υδατορευμάτων, από την υπερχείλιση ή διάρρηξη του δημόσιου δικτύου παροχής νερού και από οποιαδήποτε άλλη εισροή ή συσσώρευση νερού, προερχόμενου από χώρους εκτός των ασφαλισμένων κτιρίων ή των κτιρίων που περιέχουν τα ασφαλισμένα αντικείμενα.
ΠΥΡΚΑΓΙΑ – ΦΩΤΙΑ	Είναι η τυχαία και απρόβλεπτη καύση που συνοδεύεται με φλόγα ή 'λαμπύρισμα' ανάλογα με τη φύση του αντικειμένου.
ΣΤΑΣΕΙΣ – ΑΠΕΡΓΙΕΣ – ΟΧΛΑΓΩΓΙΕΣ	Είναι πράξεις προσώπου το οποίο έλαβε μέρος μαζί με άλλους σε διατάραξη της δημόσιας τάξης ή πράξεις νόμιμης ή ντε φάκτο Αρχής με σκοπό την καταστολή ή πρόληψη της διατάραξης ή τη μείωση των συνεπειών της, όχι όμως την καταστολή ή πρόληψη οποιασδήποτε πράξης τρομοκρατίας.
ΤΡΟΜΟΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ	Είναι οι βίαιες και παράνομες ενέργειες οργανωμένης εγκληματικής ομάδας προσώπων ή προσώπου, εναντίον άλλων προσώπων ή των περιουσιών τους, που σκοπό έχουν τον εκφοβισμό ή την πολιτική, κοινωνική ή οικονομική αποσταθεροποίηση και αναταραχή ή την άσκηση πίεσης στη νόμιμη Αρχή και πηγάζουν από πολιτικά, θρησκευτικά, εθνικά ή άλλα παρόμοια ιδεολογικά κίνητρα.
ΑΤΥΧΗΜΑ	Ορίζεται το περιστατικό, που οφείλεται σε αιφνίδια, εξωτερική, ορατή, βίαιη, ανεξάρτητη από τη θέληση του Ασφαλισμένου αιτία.
ΤΡΙΤΟΣ	Δεν θεωρείται ο λήπτης της ασφάλισης, ο ασφαλισμένος και κάθε πρόσωπο του οποίου η ευθύνη καλύπτεται με τη σύμβαση ασφάλισης.
ΣΩΜΑΤΙΚΗ ΒΛΑΒΗ	Είναι η βλάβη του σώματος ή της υγείας φυσικού προσώπου, η οποία μπορεί να προκληθεί από ατύχημα.
ΥΛΙΚΗ ΖΗΜΙΑ	Υλική ζημιά είναι η βλάβη (φθορά, αλλοίωση ή καταστροφή) ή απώλεια χρήσης περιουσιακών στοιχείων. Δεν θεωρείται Υλική Ζημιά, η απώλεια χρήσης περιουσιακών στοιχείων που δεν εβλάβησαν ή καταστράφηκαν υλικά.
ΟΡΙΟ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΝΑ ΑΤΥΧΗΜΑ	Το ανώτατο ποσό που η Εταιρία υποχρεούται να καταβάλει για κάθε καλυπτόμενο ατύχημα που συνέβη κατά τη διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου, το οποίο αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων.
ΟΜΑΔΙΚΟ ΑΤΥΧΗΜΑ	Όταν από το ίδιο και το αυτό ατύχημα υποστούν σωματικές βλάβες ή/και υλικές ζημίες ή/και αποβιώσουν περισσότεροι του ενός ατόμων.
ΑΝΩΤΑΤΟ ΟΡΙΟ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας προς καταβολή αποζημιώσεων ασφαλίσματος εξαιτίας του ομαδικού αυτού ατυχήματος δεν δύναται να υπερβεί το ποσό που αναγράφεται στο Πίνακα καλύψεων.

ΑΡΘΡΟ 2ο: ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Οι υποχρεώσεις του Ασφαλιστή, του Λήπτη της Ασφάλισης και του Ασφαλισμένου καθορίζονται από:

α. Το Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο, που εκδίδει ο Ασφαλιστής.

β. Τους ειδικούς και γενικούς όρους, που αναφέρονται στις παροχές και καλύψεις ως και τυχόν ιδιαίτερους όρους, που αφορούν ειδικές συμφωνίες ανάμεσα στον Ασφαλιστή και στο Λήπτη της Ασφάλισης. Οι Ειδικοί Όροι υπερισχύουν των Γενικών

γ. Την αίτηση ασφάλισης, σχετικές δηλώσεις του Λήπτη της Ασφάλισης ή του Ασφαλισμένου, των οποίων την ακρίβεια και αλήθεια αποδέχεται καλόπιστα ο Ασφαλιστής. Κάθε ψευδής δήλωση του Λήπτη της Ασφάλισης ή του Ασφαλισμένου και κάθε αποσιώπηση γνωστών σ' αυτούς περιστατικών, πέραν του ότι δίδει το δικαίωμα στον Ασφαλιστή να καταγγείλει άμεσα τη σύμβαση, όταν η δήλωση ή η αποσιώπηση είναι τέτοια ώστε ο Ασφαλιστής δεν θα συμφωνούσε για την ασφάλιση ή δεν θα τη δεχόταν με τους ίδιους

όρους αν γνώριζε την αλήθεια, του δίδει και το δικαίωμα να ζητήσει αποζημίωση, εφόσον του έχει προκαλέσει ζημία.

δ. Τις πρόσθετες πράξεις, που εκδίδονται από τον Ασφαλιστή, με βάση τις τροποποιήσεις του Ασφαλιστηρίου που προκύπτουν μετά από αίτημα του λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένου και αποδοχή από τον Ασφαλιστή.

ε. Τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας για την Ιδιωτική Ασφάλιση.

Σημείωση: Όρος, που δεν περιλαμβάνεται σε κάποιο από τα προαναφερθέντα σημεία, δεν έχει ουδεμία ισχύ. Ειδικοί όροι που αναφέρονται στο ασφαλιστήριο, υπερισχύουν των γενικών όρων του.

ΑΡΘΡΟ 3ο: ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Η ασφαλιστική σύμβαση αρχίζει από την αποδοχή της πρότασης εκ μέρους της Εταιρίας ενώ οι ασφαλιστικές καλύψεις αρχίζουν από την εξόφληση των καθορισμένων ασφαλίστρων για ολόκληρη την ασφαλιστική περίοδο, εκτός και εάν συμφωνηθεί οι καλύψεις να αρχίζουν σε μεταγενέστερο μόνο χρόνο.

ΑΡΘΡΟ 4ο: ΛΗΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Με την λήξη της ασφαλιστικής περιόδου που αναγράφεται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΑΡΘΡΟ 5ο: ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ:

1. Ανανέωση με ίδιους όρους
   Πριν από τη λήξη του Ασφαλιστηρίου συμβολαίου και εφόσον δεν οφείλεται ασφάλιστρο, η Εταιρία μπορεί να ενημερώνει τον Συμβαλλόμενο για το ασφάλιστρο που θα ισχύει για την επόμενη ασφαλιστική περίοδο, καθώς και για την ημερομηνία οφειλής του.
   Αν ο Συμβαλλόμενος επιθυμεί την ανανέωση και πληρώσει το νέο ασφάλιστρο μέχρι την ημερομηνία οφειλής, τότε το Ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα ανανεωθεί με τους ίδιους όρους.

2. Ανανέωση με τροποποίηση όρων
   Η Εταιρία έχει το δικαίωμα, στη λήξη του Ασφαλιστηρίου συμβολαίου, να προτείνει την ανανέωσή του με τροποποιημένους όρους. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρία έχει το δικαίωμα, όχι όμως την υποχρέωση να αποστείλει σχετική ενημέρωση στον Ασφαλισμένο για τους νέους όρους, για το ασφάλιστρο που θα ισχύει για την επόμενη ασφαλιστική περίοδο, καθώς και για την ημερομηνία οφειλής του.
   Αν ο Ασφαλισμένος επιθυμεί την ανανέωση του Ασφαλιστήριου συμβολαίου με τους νέους όρους και πληρώσει το νέο ασφάλιστρο μέχρι την ημερομηνία οφειλής του, τότε το Ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα ανανεωθεί με τους νέους όρους.

3. Μη ανανέωση
   Η Εταιρία έχει το δικαίωμα, στη λήξη του Ασφαλιστηρίου συμβολαίου, να μην ανανεώσει το Ασφαλιστήριο συμβόλαιο.
   Σε μία τέτοια περίπτωση η Εταιρία έχει το δικαίωμα, όχι όμως την υποχρέωση να αποστείλει σχετική ενημέρωση στον Συμβαλλόμενο.

   Σε περίπτωση που ο ασφαλισμένος, αυτοβούλως καταβάλει κάποιο ποσό για την ανανέωση του ασφαλιστηρίου, το γεγονός αυτό δεν επιφέρει την ανανέωση του ασφαλιστηρίου, και η εταιρία το επιστρέφει ατόκως.

ΑΡΘΡΟ 6ο: ΛΟΓΟΙ ΠΡΟΩΡΗΣ ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το ασφαλιστήριο (ασφαλιστική σύμβαση) μπορεί να διακοπεί πρόωρα, λόγω καταγγελίας εκ μέρους του Ασφαλιστή, ή του λήπτη της ασφάλισης σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο άρθρο 8 Ν. 2496/97, και στα άρθρα 3, 4 , 5 παρ. 1, 6 και 12 του ιδίου νόμου, που θεσπίζουν συγκεκριμένες περιπτώσεις δικαιώματος καταγγελίας και σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται από τους γενικούς και ειδικούς όρους του παρόντος συμβολαίου.
Πέραν των περιπτώσεων του άνω νόμου, λαμβάνοντας υπόψη και την παρ. 5 του άρθρου 8 του Ν. 2496/97 που ορίζει ότι «στο ασφαλιστήριο μπορεί να προβλέπονται και άλλοι λόγοι καταγγελίας της ασφαλιστικής σύμβασης», συμφωνείται ότι το ασφαλιστήριο (ασφαλιστική σύμβαση) μπορεί να διακοπεί πρόωρα, και στις εξής περιπτώσεις:

α. Οποτεδήποτε με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, στην οποία μπορεί να συμφωνείται η άμεση λύση αυτής. Ο Ασφαλιστής στην περίπτωση αυτή, οφείλει να επιστρέψει τα μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα.
β. Οποτεδήποτε με έγγραφη καταγγελία του ασφαλιστηρίου από τον Ασφαλισμένο, και τα αποτελέσματα αυτής επέρχονται από τότε που θα κοινοποιηθεί η καταγγελία στον Ασφαλιστή. Ο Ασφαλιστής στην περίπτωση αυτή, οφείλει να επιστρέψει τα μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα.
γ. Οποτεδήποτε με έγγραφη καταγγελία του ασφαλιστηρίου συμβολαίου από τον Ασφαλιστή, τα αποτελέσματα της οποίας επέρχονται μετά την πάροδο 30 ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της καταγγελίας στον Λήπτη της Ασφάλισης. Ο Ασφαλιστής στην περίπτωση αυτή, οφείλει να επιστρέψει τα μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα.
δ. Μετά την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου εάν ο Λήπτης της Ασφάλισης ή/και ο Ασφαλισμένος προβεί σε καταγγελία της σύμβασης, δεν δικαιούται επιστροφής των μη δεδουλευμένων ασφαλίστρων.

Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις με τον όρο κοινοποίηση, εξισούται και η επιστολή που αποστέλλεται είτε με μορφή τηλεομοιοτυπίας είτε ηλεκτρονικά, (SMS σε κινητό τηλέφωνο ή e-mail) στα στοιχεία επικοινωνίας που αναγράφει ο Ασφαλιστής στην επίσημη ιστοσελίδα του και στα κάθε είδους έντυπά του, και στα στοιχεία του Λήπτη της ασφάλισης που αναγράφονται στην πρόταση ασφάλισης ή στο ασφαλιστήριο.

ΑΡΘΡΟ 7ο: ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ

Ο Ασφαλιστής διατηρεί το δικαίωμα, να αναπροσαρμόσει τα ασφάλιστρα ανάλογα με τα τεχνοοικονομικά του κριτήρια, και να τροποποιήσει τους όρους της ασφαλιστικής σύμβασης. Η καταβολή των ασφαλίστρων μετά την παραπάνω αναπροσαρμογή, δηλώνει ρητή αποδοχή του νέου ασφαλίστρου και των όρων του συμβολαίου εκ μέρους του Λήπτη της ασφάλισης.

ΑΡΘΡΟ 8ο: ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ

Τα ασφάλιστρα πρέπει να πληρώνονται μετρητοίς στην έδρα του Ασφαλιστή ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσιοδοτηθεί απ' αυτόν για την είσπραξή τους, μέσα στα χρονικά πλαίσια όπως αυτά καθορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία.
Η καταβολή των Ασφαλίστρων μπορεί, επίσης, να πραγματοποιηθεί με κατάθεση σε τραπεζικό λογαριασμό του Ασφαλιστή με πιστωτική ή χρεωστική κάρτα.

ΑΡΘΡΟ 9ο: ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ

Αν επέλθει η ασφαλιστική περίπτωση, ο Ασφαλιστής υποχρεούται να καταβάλει το ασφάλισμα χωρίς υπαίτια καθυστέρηση. Αν για τη διάγνωση της έκτασης του ασφαλίσματος απαιτείται μεγάλο χρονικό διάστημα, ο Ασφαλιστής υποχρεούται, χωρίς υπαίτια καθυστέρηση, σε καταβολή του ποσού για το οποίο δεν υπάρχει αμφισβήτηση.
Εάν κατά του Ασφαλισμένου ή του Λήπτη της ασφάλισης ή του Δικαιούχου του ασφαλίσματος έχει ασκηθεί ποινική δίωξη για εμπρησμό από αμέλεια ή από δόλο, το ασφάλισμα οφείλεται, μόλις αυτός απαλλαγεί τελεσίδικα από την κατηγορία αυτή, ενώ, αν δεν ασκηθεί παρόμοια ποινική δίωξη, το ασφάλισμα οφείλεται μόλις ο Λήπτης της ασφάλισης ή ο Δικαιούχος του ασφαλίσματος προσκομίσει στον Ασφαλιστή τις πιστοποιήσεις ότι δεν εκκρεμεί εις βάρος του ποινική κατηγορία για εμπρησμό.

ΑΡΘΡΟ 10ο: ΙΣΧΥΣ ΤΩΝ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΚΑΛΥΨΕΩΝ

Οι καλύψεις ισχύουν εφόσον έχουν καταβληθεί στον Ασφαλιστή τα αντίστοιχα ασφάλιστρα, με έναν από τους τρόπους που αναφέρονται στο άρθρο 8 του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 11ο: ΚΑΤΟΙΚΙΑ – ΔΙΑΜΟΝΗ

Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή ο Ασφαλισμένος οφείλει να ειδοποιεί τον Ασφαλιστή γραπτά για κάθε αλλαγή της κατοικίας του και ο Ασφαλιστής θα ειδοποιεί το Λήπτη της Ασφάλισης ή τον Ασφαλισμένο στη νέα διεύθυνση που έχει δηλωθεί. Έγγραφα του Ασφαλιστή, που στέλνονται στη διεύθυνση που αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο ή στην αίτηση ασφάλισης, θεωρούνται κατά τεκμήριο αμάχητο, ότι περιήλθαν στο Λήπτη της Ασφάλισης.

ΑΡΘΡΟ 12ο: ΦΟΡΟΙ

Οποιαδήποτε έξοδα προβλέπονται (φόροι, δικαιώματα, κ.λπ.) για την έκδοση του παρόντος Ασφαλιστηρίου και κάθε εγγράφου σχετικού με το Ασφαλιστήριο (αποδείξεις ασφαλίστρων κ.λπ.), είναι σε βάρος του Λήπτη της

Ασφάλισης ή του Δικαιούχου (Ασφαλισμένου). Ειδικότερα, τα τέλη και τυχόν άλλα έξοδα της εξόφλησης του Ασφαλίσματος βαρύνουν τον Δικαιούχο.

ΑΡΘΡΟ 13ο: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΕΓΓΡΑΦΑ ΠΟΥ ΥΠΟΧΡΕΩΝΟΥΝ ΤΟΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗ

Ο Ασφαλιστής δεσμεύεται μόνο με έγγραφα που έχουν υπογραφεί από εξουσιοδοτημένα όργανα. Κανένα φυσικό ή νομικό πρόσωπο που διαμεσολαβεί για τη σύναψη της ασφάλισης αυτής ή για τη διατήρησή της σε ισχύ δε δικαιούται να προβεί σε καμία αλλαγή του Ασφαλιστηρίου ή να δέχεται δηλώσεις στο όνομα του Ασφαλιστή. Τροποποιήσεις ισχύουν μόνο όταν γίνουν αποδεκτές από τον Ασφαλιστή με την έκδοση σχετικής πρόσθετης πράξης που υπογράφεται από εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του.

ΑΡΘΡΟ 14ο: ΠΑΡΑΓΡΑΦΗ

Κάθε αξίωση που πηγάζει από το Ασφαλιστήριο παραγράφεται αν περάσουν τέσσερα (4) χρόνια από το τέλος του χρόνου μέσα στον οποίο γεννήθηκε.

ΑΡΘΡΟ 15ο: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΝΑΝΤΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ (ΛΗΠΤΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ) ΓΙΑ ΕΛΛΙΠΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ ΓΙΑ ΜΗ ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΣ

Ο Λήπτης της ασφάλισης διαθέτει δικαιώματα εναντίωσης, σύμφωνα με τις παρ. 5 και 6 του άρθρου 2 του Ν. 2496/1997, όπου ορίζονται τα εξής : Αν το περιεχόμενο του ασφαλιστηρίου παρεκκλίνει από την αίτηση για ασφάλιση, οι παρεκκλίσεις θεωρούνται ότι έχουν εγκριθεί από την αρχή, εφόσον ο Λήπτης της ασφάλισης δεν εναντιώνεται γραπτά εντός ενός (1) μηνός από την παραλαβή του ασφαλιστηρίου και εφόσον ο Ασφαλιστής τον έχει ενημερώσει για την παρέκκλιση και για το δικαίωμα εναντίωσης γραπτά ή με σημείωση στην πρώτη σελίδα του ασφαλιστηρίου, στοιχειοθετημένη με εντονότερα στοιχεία από τα λοιπά, ώστε να υποπίπτει εύκολα στην αντίληψη και έχει χορηγήσει σε αυτόν σε χωριστό έντυπο υπόδειγμα δήλωσης εναντίωσης. Αν ο Ασφαλιστής παρέλειψε να ενημερώσει ως άνω τον Λήπτη και να του χορηγήσει το ως άνω υπόδειγμα, τότε οι παρεκκλίσεις δεν δεσμεύουν τον Λήπτη της ασφάλισης και θεωρείται ότι έχει συμφωνηθεί το περιεχόμενο της αίτησης για ασφάλιση. Αν ο Ασφαλιστής δεν παρέδωσε στον λήπτη της ασφάλισης κάποια από τις πληροφορίες που προβλέπονται στο άρθρο 150 του Ν. 4364/2016, όπως ισχύει, κατά το χρόνο της υποβολής της αίτησης για ασφάλιση ή αν δεν παρέδωσε τους ασφαλιστικούς όρους σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 2 του Ν.2496/97, τότε η σύμβαση θεωρείται ότι έχει συναφθεί με βάση το ασφαλιστήριο, τους ασφαλιστικούς όρους, καθώς και τις τυχόν επιπλέον πληροφορίες που προσδιορίζουν γενικά τη συγκεκριμένη σύμβαση, εφόσον ο Λήπτης της ασφάλισης δεν εναντιώνεται γραπτά εντός δεκατεσσάρων (14) ημερών από την παράδοση του ασφαλιστηρίου. Αν παρέλθει αυτή η προθεσμία άπρακτη, η σύμβαση ισχύει αναδρομικά, από το χρόνο της σύναψής της. Η ως άνω προθεσμία δεν αρχίζει, αν ο Ασφαλιστής δεν έχει ενημερώσει σχετικά με το δικαίωμα εναντίωσης τον Λήπτη της ασφάλισης γραπτά ή με ευκρινή σημείωση στην πρώτη σελίδα του ασφαλιστηρίου και δεν έχει χορηγήσει σε αυτόν σε χωριστό έντυπο υπόδειγμα δήλωσης εναντίωσης. Το δικαίωμα εναντίωσης αποσβέννυται μετά πάροδο δέκα (10) μηνών από την πληρωμή του πρώτου ασφαλιστηρίου. Σε περίπτωση εναντίωσης, ματαιούται η σύναψη της σύμβασης.
Σε περίπτωση όμως που ο ασφαλισμένος έχει υποβάλει δήλωση ζημίας, ή σε περίπτωση που έχει λάβει παροχές, το δικαίωμα εναντίωσης αποσβέννυται, εκτός εάν συγχρόνως με την υποβολή της δήλωσης εναντίωσης ανακαλέσει τη δήλωση ζημίας και επιστρέψει τις ληφθείσες παροχές.

ΑΡΘΡΟ 16ο: ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ – ΕΠΙΤΑΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

1. Ο Λήπτης της ασφάλισης ή/και ο Ασφαλισμένος υποχρεούται να ειδοποιεί γραπτά άμεσα τον Ασφαλιστή για κάθε ουσιαστική μεταβολή του κινδύνου και να λαμβάνει με δική του δαπάνη όλα τα πρόσθετα μέτρα που επιβάλλουν οι περιστάσεις για την ασφαλή κατάσταση των ασφαλισμένων αντικειμένων. Στην περίπτωση αυτή, ο Ασφαλιστής διατηρεί το δικαίωμα, εάν το κρίνει αναγκαίο, να αναπροσαρμόσει την έκταση της ασφαλιστικής κάλυψης ή και το ύψος των ασφαλίστρων. Ουσιαστική μεταβολή που επαυξάνει τον κίνδυνο ζημίας μπορεί να γίνει δεκτή μόνο μετά από γραπτή βεβαίωση του Ασφαλιστή για την συνέχιση της ασφάλισης
2. Κατά την διάρκεια ισχύος του ασφαλιστηρίου ο Λήπτης της ασφάλισης ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται να δηλώσει στον Ασφαλιστή μέσα σε επτά (07) ημέρες από τότε που περιήλθε σε γνώση του, κάθε στοιχείο ή περιστατικό που μπορεί να επιφέρει σημαντική επίταση του κινδύνου (ενδεικτικά: πώληση περιουσιακών στοιχείων, αλλαγή ή και τροποποίηση μέτρων προστασίας, εργασίες επισκευής ή και κατασκευής με σκοπό την ανακαίνιση) σε βαθμό που αν ο Ασφαλιστής το γνώριζε δεν θα είχε συνάψει την παρούσα ασφάλιση ή δεν θα την είχε συνάψει με τους ίδιους όρους.

Κατ' επέκταση ο Ασφαλιστής δικαιούται να α) να καταγγείλει γραπτά το Ασφαλιστήριο ή και β) να αποδεχθεί τις μεταβολές του και να εκδώσει πρόσθετη πράξη.

ΑΡΘΡΟ 17ο: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΥΠΑΝΑΧΩΡΗΣΗΣ

Στις ασφαλίσεις ζημιών που έχουν διάρκεια μεγαλύτερη του ενός (1) έτους και στις ασφαλίσεις προσώπων, ο Λήπτης της ασφάλισης δικαιούται να υπαναχωρήσει από τη σύμβαση εντός δεκατεσσάρων (14) ημερών από την παράδοση του ασφαλιστηρίου. Η προθεσμία δεν αρχίζει, αν ο Λήπτης της ασφάλισης δεν ενημερώθηκε σχετικά για το δικαίωμά του αυτό από τον Ασφαλιστή και δεν βεβαιώνεται τούτο με έγγραφό του. Αν ο Ασφαλιστής δεν ενημέρωσε τον Λήπτη της ασφάλισης, το δικαίωμα υπαναχώρησης αποσβήνεται δύο (2) μήνες μετά την πληρωμή του πρώτου ασφαλίστρου. Το δικαίωμα υπαναχώρησης δεν υφίσταται στις ασφαλίσεις ζημιών, όπου η κάλυψη παρέχεται άμεσα μετά από ειδική αίτηση του Λήπτη της ασφάλισης. Η προθεσμία άσκησης του δικαιώματος υπαναχώρησης αναστέλλεται καθόσο διάστημα ο Λήπτης της ασφάλισης έχει δικαίωμα εναντίωσης, σύμφωνα με το άρθρο 14 του παρόντος ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

ΑΡΘΡΟ 18ο: ΥΠΑΣΦΑΛΙΣΗ – ΥΠΕΡΑΣΦΑΛΙΣΗ

Η ασφάλιση γίνεται με βάση την δηλωθείσα από τον λήπτη της ασφάλισης αξία των ασφαλιζομένων πραγμάτων και αυτή αναγράφεται στο ασφαλιστήριο. Ο ασφαλιστής μπορεί με ξεχωριστή συμφωνία, η οποία αποδεικνύεται με έγγραφο (ξεχωριστό του ασφαλιστηρίου) να προβεί σε αποτίμηση της ασφαλισμένης περιουσίας.

1. Στην ασφάλιση πραγμάτων, αν η αξία τους που δηλώθηκε κατά τη σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης (ασφαλιστική αξία) υπολείπεται της τρέχουσας ή, αν δεν υπάρχει, της συνηθισμένης αξίας αυτών κατά το χρόνο επέλευσης του κινδύνου, η ευθύνη του ασφαλιστή περιορίζεται στην αποκατάσταση ανάλογου μέρους της ζημιάς.
2. Αν η αξία των πραγμάτων, που δηλώθηκε κατά τη σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης, υπερβαίνει την τρέχουσα ή, αν δεν υπάρχει, τη συνηθισμένη αξία αυτών κατά το χρόνο επέλευσης του κινδύνου, οποιοσδήποτε από τους συμβαλλομένους μπορεί να απαιτήσει τη μείωση της ασφαλιστικής αξίας και του ασφαλίστρου, για το υπολειπόμενο διάστημα ισχύος της σύμβασης. Σε περίπτωση επέλευσης του κινδύνου, ο ασφαλιστής δεν ευθύνεται για το υπερβάλλον.
3. Αν η υπερασφάλιση οφείλεται σε δόλο του λήπτη της ασφάλισης, του ασφαλισμένου ή του δικαιούχου του ασφαλίσματος, η ασφάλιση είναι άκυρη.

Ο καλόπιστος ασφαλιστής δικαιούται τα δεδουλευμένα ασφάλιστρα.

ΑΡΘΡΟ 19ο: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ

α. Κατά τη σύναψη της σύμβασης ο Λήπτης της ασφάλισης ή/και ο Ασφαλισμένος είναι υποχρεωμένος να δηλώσει στον Ασφαλιστή κάθε στοιχείο ή περιστατικό που γνωρίζει το οποίο είναι αντικειμενικά ουσιώδες για την εκτίμηση του κινδύνου, υπογράφων προς τούτο τη σχετική αίτηση ασφάλισης που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της ασφάλισης καθώς και να απαντήσει σε κάθε σχετική ερώτηση του Ασφαλιστή που αφορά στοιχεία και περιστατικά, τα οποία επηρεάζουν την εκτίμηση και αποδοχή του κινδύνου.

β. Ο Ασφαλισμένος και/ή ο Λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να γνωστοποιήσει εγγράφως κάθε μεταβολή που μπορεί να επιφέρει την επαύξηση ή την επίταση του ασφαλισμένου κινδύνου και οποιαδήποτε μεταβολή της διεύθυνσης κινδύνου ή της κυριότητας του Ασφαλισμένου άμεσα.

γ. Ο Ασφαλισμένος έχει την υποχρέωση να διατηρεί σε καλή κατάσταση τα ασφαλισμένα αντικείμενα σαν να μην είναι ασφαλισμένα με έξοδα του και να λαμβάνει όλα εκείνα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα για να αποφύγει ατυχήματα και να τηρεί σε κάθε περίπτωση τους νόμους και κανονισμούς που είναι σχετικοί για την ασφάλεια του κοινού. Εφόσον το απαιτήσουν οι περιστάσεις ή, του το ζητήσει ο Ασφαλιστής, θα πρέπει να λάβει πρόσθετα μέτρα ασφάλειας για την πρόληψη της ζημίας, οποτεδήποτε παρουσιασθεί κάποιο πρόβλημα ή ελάττωμα στα ασφαλισμένα αντικείμενα. Επιπρόσθετα έχει την υποχρέωση να επιθεωρεί, ελέγχει, συντηρεί και γενικότερα διατηρεί σε κατάσταση άμεσης λειτουργίας και ετοιμότητας, όλα τα μέτρα πρόληψης ή καταπολέμησης ζημιών, που δηλώθηκαν στον Ασφαλιστή κατά τη σύναψη της ασφάλισης ή και μετά από αυτή.

δ. Σε περίπτωση επέλευσης του κινδύνου, ο Ασφαλισμένος έχει την υποχρέωση να χρησιμοποιήσει όλα τα μέσα για να περιορίσει τη ζημία πράττοντας ότι θα του υπαγόρευε το δικό του συμφέρον, αν δεν ήταν ασφαλισμένος και να ειδοποιήσει εγγράφως την Εταιρία υποβάλλοντας σχετική δήλωση μέσα σε οκτώ (8) μέρες. Η μη τήρηση του όρου ενημέρωσης της εταιρίας, συνιστά χωρίς καμία άλλη προϋπόθεση, λόγο απαλλαγής της εταιρίας από την υποχρέωση κάλυψης του κινδύνου και καταβολής ασφαλίσματος.

ε. Ο Ασφαλισμένος έχει την υποχρέωση να συμπαρίσταται και να παρέχει κάθε δυνατή διευκόλυνση στην προσπάθειά του Ασφαλιστή για έρευνα, εξακρίβωση, διακανονισμό ή αντίκρουση των αξιώσεων Αστικής Ευθύνης, καθώς και να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις και οδηγίες του Ασφαλιστή που αναφέρονται στη λήψη προληπτικών μέτρων για αποφυγή άλλων Ζημιών ή στην υποβολή εκθέσεων και αποστολή εγγράφων που ο Ασφαλιστής θεωρεί σημαντικά για το χειρισμό και διακανονισμό της Ζημιάς,

στ. Ο Ασφαλισμένος έχει την υποχρέωση να γνωστοποιεί στον Ασφαλιστή, γραπτά και μέσα σε 24 ώρες από τότε που έλαβε γνώση, κάθε σχετική με τη ζημία εξέλιξη, ιδιαίτερα δε, αν τυχόν έχει αρχίσει προανάκριση ή έχει εκδοθεί προσωρινή διαταγή.

ΑΡΘΡΟ 20ο: ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Η συνολική ευθύνη του Ασφαλιστή για όλη την περίοδο αυτής της ασφάλισης και από την πραγματοποίηση ενός ή παραπάνω από τους καλυπτόμενους με το παρόν συμβόλαιο κινδύνους, δεν μπορεί να υπερβεί σε καμία περίπτωση το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο, συνεπώς μετά από κάθε πληρωμή αποζημίωσης, από οποιονδήποτε από τους καλυπτομένους κινδύνους, το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο μειώνεται αυτόματα κατά το ισόποσο της καταβληθείσας αποζημίωσης και το συμβόλαιο αυτό ισχύει για τον υπολειπόμενο χρόνο της περιόδου για την οποία συνάφθηκε η ασφάλιση με το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο που απομένει μετά τη μείωση.

ΑΡΘΡΟ 21ο: ΙΣΧΥΟΝ ΔΙΚΑΙΟ

Δηλούται ότι ο Ασφαλιστής, κατά την πραγματοποίηση των παροχών του, δεσμεύεται από τους σχετικούς νομοθετικούς, και διοικητικούς κανόνες, που ισχύουν στην Ελλάδα (Ελληνικό Δίκαιο).

ΑΡΘΡΟ 22ο: ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ ΟΡΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ

Γεωγραφικά όρια ισχύος του παρόντος συμβολαίου ορίζονται τα όρια της Ελληνικής Επικράτειας.

ΑΡΘΡΟ 23ο: ΔΙΑΔΟΧΗ ΣΤΗΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΣΧΕΣΗ

Σε περίπτωση μεταβολής στο πρόσωπο του Λήπτη της Ασφάλισης ή/και του Ασφαλιζομένου και η Εταιρία και ο Λήπτης της Ασφάλισης ή/και ο Ασφαλιζόμενος δικαιούνται να καταγγείλουν τη σύμβαση το αργότερο μέσα σε τριάντα (30) ημέρες, αφότου έγινε γνωστή η διαδοχή. Η καταγγελία εκ μέρους της Εταιρίας επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο δέκα πέντε (15) ημερών, από τότε που περιήλθε στον Λήπτη της Ασφάλισης ή/και τον Ασφαλιζόμενο. Η Εταιρία απαλλάσσεται αν ο ασφαλιστικός κίνδυνος επήλθε πριν από την πάροδο της 30ήμερης προθεσμίας ή πριν επέλθουν τα αποτελέσματα της καταγγελίας που εμπρόθεσμα άσκησε και εφόσον αποδείξει ότι δεν θα είχε αναλάβει τον κίνδυνο ή δεν θα τον είχε αναλάβει με τους ίδιους όρους αν γνώριζε την διαδοχή. Τα μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα επιστρέφονται. Η τελευταία αυτή παράγραφος δεν εφαρμόζεται αν ο κίνδυνος επέλθει εντός τριάντα (30) ημερών από την διαδοχή.

ΑΡΘΡΟ 24ο: ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΟΥΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΕΣ

Εάν κατά τον χρόνο σύναψης της ασφάλισης υπάρχει ήδη, άλλο, ένα ή περισσότερα ασφαλιστήρια που καλύπτουν τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ολικά ή μερικά, ο Λήπτης της ασφάλισης ή/και ο Ασφαλισμένος υποχρεούται να δηλώσει γραπτά αυτό το γεγονός στον Ασφαλιστή, γνωστοποιώντας τα ασφαλισμένα κεφάλαια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια. Η ύπαρξη άλλης ασφάλισης αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.

Εάν, μετά την σύναψη του Ασφαλιστηρίου και κατά την διάρκεια ισχύος του, ο Λήπτης της ασφάλισης ή / και ο Ασφαλισμένος συνάψει άλλο Ασφαλιστήριο που καλύπτει τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ολικά ή μερικά, υποχρεούται να δηλώσει γραπτά και χωρίς καθυστέρηση αυτό το γεγονός στην Εταιρία, γνωστοποιώντας τα ασφαλισμένα κεφάλαια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.

Ο Ασφαλιστής εκδίδει σχετική Πρόσθετη Πράξη.

Σε περίπτωση που δε δηλωθεί, όπως παραπάνω, η ύπαρξη ή η σύναψη άλλου Ασφαλιστηρίου, η Εταιρία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει το Ασφαλιστήριο, δικαιούται δε να παρακρατήσει τα μέχρι τον χρόνο καταγγελίας του Ασφαλιστηρίου δεδουλευμένα ασφάλιστρα. Σε περίπτωση μη γνωστοποίησης της ύπαρξης άλλων ασφαλίσεων, κατά το χρόνο της σύναψης του Ασφαλιστηρίου, το ασφάλισμα που τυχόν καταβάλλεται σύμφωνα με αυτό θα περιορίζεται στο μέτρο που δεν καλύπτεται από προηγούμενη ασφάλιση.

Σε κάθε άλλη περίπτωση, ο Ασφαλιστής θα υποχρεούται σε καταβολή ποσοστού μόνον, του ασφαλίσματος που προβλέπεται στο Ασφαλιστήριο, ίσου προς το λόγο που προκύπτει, εάν ληφθούν υπόψη όλες οι συντρέχουσες τη στιγμή της επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου ασφαλίσεις (αναλογική συμμετοχή όλων των ασφαλιστικών

εταιριών στο ποσό της ζημιάς), αποκλειόμενης σε κάθε περίπτωση της καταβολής αποζημίωσης μεγαλύτερης από το ασφαλισμένο κεφάλαιο.
Η συνολική αποζημίωση που θα καταβληθεί από όλες τις ασφαλιστικές εταιρίες, δεν μπορεί να υπερβεί την έκταση της ασφαλιστικής ζημιάς του Ασφαλισμένου. Εάν τα περισσότερα ασφαλιστήρια έχουν συναφθεί με κοινή συμφωνία, με ή χωρίς κοινή συντονίστρια (ηγέτιδα) ασφαλιστική εταιρία, κάθε ασφαλιστική εταιρία ευθύνεται κατ' αναλογία του ασφαλισμένου σ' αυτή ποσοστού (συνασφάλιση).

ΑΡΘΡΟ 25ο: ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Εξαιρούνται από το παρόν Ασφαλιστήριο οι ακόλουθες περιπτώσεις:

1. Απώλεια από κλοπή κατά το χρόνο της πυρκαγιάς ή μετά από αυτήν εκτός, εάν υπάρχει πρόσθετη κάλυψη σε προσωρινή διαμονή.
2. Ζημίες ή βλάβες που προέρχονται άμεσα ή έμμεσα ή από συνέπεια της καταστροφής δια του πυρός κάποιου αντικειμένου που διατάχθηκε από Δημόσια Αρχή.
3. Σεισμό, ηφαιστειακή έκρηξη, τυφώνα, ανεμοστρόβιλο, στροβίλους, κυκλώνα ή άλλη διαταραχή των στοιχείων της φύσης ή ατμοσφαιρική ανωμαλία, εκτός εάν υπάρχει πρόσθετη κάλυψη.
4. Ατυχήματα ή ζημίες από πόλεμο, εισβολή, πράξεις ξένου εχθρού, εχθροπραξίες ή ενέργειες πολεμικής φύσης είτε έχει κηρυχθεί πόλεμος είτε όχι, στάσεις, ταραχές, λαϊκές εξεγέρσεις, κινήματα, ανταρσίες, επαναστάσεις, συνωμοσίες, στρατιωτική, ναυτική ή που με σφετερισμό απόκτησε την αρχή εξουσία, στρατιωτικό νόμο ή κατάσταση πολιορκίας ή οποιοδήποτε από τα γεγονότα ή αίτια που καθορίζουν την κήρυξη του στρατιωτικού νόμου, ή την κατάσταση πολιορκίας, εκτός εάν υπάρχει σχετική πρόσθετη κάλυψη.
5. Οποιαδήποτε μορφής μόλυνση ή ρύπανση ή ζημιά ή υποβάθμιση του εδάφους, του υπεδάφους, των θαλάσσιων και λοιπών επιφανειακών ή υπογείων υδάτων, της ατμόσφαιρας, των φυσικών οικοτόπων, της χλωρίδας, της πανίδας και του περιβάλλοντος, γενικά οφειλόμενη σε οποιαδήποτε αιτία.
6. Ζημίες που οφείλονται σε βλάβη ή άλλη ανωμαλία στις μόνιμες εγκαταστάσεις ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, θέρμανσης ή αποχέτευσης του ασφαλιζόμενου, αν το κτίριο είχε ήδη παραμείνει ακατοίκητο ή χωρίς επίβλεψη ή δεν είχε χρησιμοποιηθεί για περισσότερες από 45 διαδοχικές ημέρες.
7. Ζημίες (Σωματικές βλάβες ή Υλικές Ζημίες) λόγω έκρηξης, θερμότητας ή ακτινοβολιών, που προέρχονται από τη μεταστοιχείωση του ατομικού πυρήνα (διάσπαση, συγχώνευση, ραδιενέργεια), από την τεχνητή επιτάχυνση των ατομικών μορίων, από ανάφλεξη ή έκρηξη ραδιενεργών υλών.
8. Αποζημιώσεις για οποιεσδήποτε απαιτήσεις εγείρονται εναντίον του Ασφαλισμένου ή του Λήπτη της ασφάλισης
    α. Που απορρέουν από:
        i. την αδυναμία τακτοποίησης λογαριασμών για πληρωμή,
        ii. δυσφήμιση ή συκοφαντία, ή
        iii. απώλεια ή ζημιά στα αρχεία του συστήματος μηχανογράφησης
    β. Τις περιστάσεις των οποίων γνώριζαν οι Ασφαλισμένοι πριν την έναρξη αυτής της ασφάλισης.

Εξαιρούνται Ζημίες, ή βλάβες :

9. Αντικείμενα τα οποία βρίσκονται στο ύπαιθρο ή κάτω από υπόστεγα.
10. Σε πολύτιμα μέταλλα με ράβδους, ή βώλους και άδετους πολύτιμους λίθους, κοσμήματα, τιμαλφή.
11. Σε κάθε σπάνιο αντικείμενο ή έργο τέχνης.
12. Σε χειρόγραφα, σχεδιαγράμματα, ιχνογραφήματα ή σχέδια, υποδείγματα, τύπους, ή μήτρες.
13. Ζημία που προξενήθηκε άμεσα ή έμμεσα από κάθε πράξη προσώπου που ενεργεί για λογαριασμό ή σε συσχέτιση οργάνωσης, της οποίας οι πράξεις αποβλέπουν στη με βία ανατροπή της νόμιμης ή ντε φάκτο (de facto) κυβέρνησης ή στον επηρεασμό της με τρομοκρατική βία.
14. Εάν το ασφαλισμένο ακίνητο ή αυτό που περιέχει τα ασφαλισμένα αντικείμενα εγκαταλειφθεί και μείνει χωρίς επίβλεψη διακατοχή κάποιου πάνω από σαράντα πέντε (45) ημέρες.
15. Προκειμένου για ασφάλιση βιβλιοθηκών συμφωνείται ρητά ότι ο Ασφαλιστής δεν θα αποζημιώσει ολόκληρη την αξία των έργων που έχουν βλαφτεί αλλά μόνο την αξία των τόμων που καταστράφηκαν ή τμημάτων του έργου παίρνοντας ως βάση την τιμή της σύνθεσης (σε περίπτωση κατά την οποία δεν θα υπήρχε αυτή πια) του χαρτιού, το κόστος εκτύπωσης και βιβλιοδεσίας. Τα χειρόγραφα και τα σπάνια βιβλία εξαιρούνται από την ασφάλιση.
16. Από εντολή που δίνεται από Δημόσια Αρχή εκτός εάν δίνεται στο πλαίσιο περιορισμού ή καταστολής ζημιάς που καλύπτεται από το Ασφαλιστήριο.

17. Από χρήση εύφλεκτων υλικών, εκρηκτικών ή εμπρηστικών υλών ή άλλων ομοειδών επικίνδυνων υλών.
18. Από χρήση τοξικών, ναρκωτικών ή άλλων παραισθησιογόνων ουσιών ή αερίων από τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο ή τους προστηθέντες αυτού.
19. Από σφάλματα ή ελαττώματα που προϋπήρχαν στα ασφαλισμένα αντικείμενα, λανθασμένο σχεδιασμό ή ελαττωματική κατασκευή ή χρήση ελαττωματικών υλικών και τα οποία ήταν γνωστά στον Λήπτη της Ασφάλισης ή και Ασφαλισμένο κατά την σύναψη της ασφάλισης και δεν δηλώθηκαν στην Εταιρία.
20. Από φυσιολογική φθορά.
21. Από αιφνίδια κατολίσθηση / καθίζηση / ύψωση του εδάφους, υποχώρηση ή διάβρωση εδάφους από οποιαδήποτε αιτία, εκτός εάν έχει συμφωνηθεί γραπτά διαφορετικά με την Εταιρία και αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.
22. Από εργασίες επέκτασης ή επισκευής ή ανακατασκευής ή συντήρησης στην ασφαλισμένη περιουσία.

Εξαιρούνται επίσης από την ασφαλιστική κάλυψη:

23. Πανδημία ή επιδημία (ενδεικτικά αναφέρεται Covid -19 και οποιεσδήποτε μεταλλάξεις ή παραλλαγές του), η οποία έχει κηρυχτεί από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας ή από οποιαδήποτε Κυβερνητική Αρχή.
24. Αποθετικές ζημιές οποιασδήποτε φύσης.
25. Δαπάνες αποκατάστασης ζημιάς, που αποσκοπούν στη βελτίωση της κατάστασης ζημιωθέντων ασφαλισμένων αντικειμένων σε σχέση με την κατάστασή τους πριν την επέλευση της ζημιάς.
26. Ζημιές που υπήρχαν στη ασφαλισμένη περιουσία πριν από την έναρξη ισχύος της ασφάλισης, ήταν γνωστές στον Λήπτη της ασφάλισης ή/ και Ασφαλισμένο κατά την σύναψη της ασφάλισης και δεν δηλώθηκαν στην Εταιρία.
27. Χρηματικά πρόστιμα, ποινές ή αποζημιώσεις καταβλητέες για παραδειγματισμό ή / και τιμωρία (exemplary damages), εξαγορά ποινής, έξοδα ποινικής δίκης και συμβατικές ρήτρες.
28. Ζημίες από γεγονότα που οφείλονται σε δόλο ή σκόπιμη ενέργεια ή σκόπιμη παράλειψη του Ασφαλισμένου ή του Λήπτη της ασφάλισης για σωματικές βλάβες, θάνατο ή ασθένεια οποιουδήποτε προσώπου που έχει συγγενική (μέχρι και δευτέρου βαθμού εξ αίματος ή αγχιστείας) σχέση με τον Ασφαλισμένο ή τον Λήπτη της ασφάλισης, καθώς και οποιουδήποτε προσώπου, που βρίσκεται σε υπαλληλική, εργατική ή εταιρική σχέση με αυτόν ή σε σχέση μίσθωσης έργου ή εργολαβίας και μάλιστα είτε σαν εργοδότη, είτε σαν εργολάβου ή και υπεργολάβου, εφόσον η σωματική βλάβη, ο θάνατος ή η ασθένεια συνέβη κατά τη διάρκεια ή εξ αιτίας αυτής της σχέσης ή απασχόλησής τους.
    Αν τα πρόσωπα, που βρίσκονται σε σχέση μίσθωσης έργου, εργολαβίας ή υπεργολαβίας με τον Ασφαλισμένο είναι νομικά πρόσωπα, η απαλλαγή του Ασφαλιστή που προβλέπεται με αυτό το άρθρο συμπεριλαμβάνει και την περίπτωση σωματικών βλαβών, θανάτου ή ασθένειας οποιουδήποτε ατόμου που ανήκει στο προσωπικό τους ή προστέθηκε στην υπηρεσία τους.
29. Ζημίες ή απώλειες πραγμάτων από οποιαδήποτε αιτία, τα οποία είτε ανήκουν σε οποιονδήποτε από τα πρόσωπα που αναφέρονται και καθορίζονται στην πιο πάνω εξαίρεση (α/α 26), είτε είναι πράγματα που βρίσκονται κάτω από την εποπτεία, φροντίδα, φύλαξη, έλεγχο, μεσεγγύηση ή την οπωσδήποτε κατοχή ή χρήση του Ασφαλισμένου ή και των ίδιων παραπάνω προσώπων.
30. Οι αμοιβαίες αξιώσεις μεταξύ περισσότερων προσώπων που συνασφαλίζονται με το ίδιο ασφαλιστήριο συμβόλαιο, οι αξιώσεις των νόμιμων αντιπροσώπων τους (αν πρόκειται για πρόσωπα που δεν έχουν δικαιοπρακτική ικανότητα, ή έχουν περιορισμένη δικαιοπρακτική ικανότητα), οι αξιώσεις των μελών του διοικητικού συμβουλίου, των διαχειριστών, των εκκαθαριστών, των προσωπικά ευθυνόμενων μετόχων και εταίρων καθώς και των συγγενών τους, στην περίπτωση που ο Ασφαλισμένος είναι εταιρία ή άλλο νομικό πρόσωπο.
31. Κάθε είδους και φύσης ευθύνη, η οποία άμεσα ή έμμεσα και είτε αποκλειστικά, είτε με την συνδρομή και άλλων αφορμών ή αιτίων, προέρχεται από ακτινοβολίες ιόντων, ραδιενεργό μόλυνση ή και από οποιοδήποτε πυρηνικό καύσιμο ή απόρριμμα ή και κατάλοιπο καύσης πυρηνικών καυσίμων. Με την έννοια αυτής της εξαίρεσης και μόνο, η καύση περιλαμβάνει και κάθε αυτενεργό λειτουργία πυρηνικής σχάσης.
32. Ζημίες που προέρχονται από ή οφείλονται σε: ελαττωματική αποχέτευση, αναθυμιάσεις, μόλυνση της ατμόσφαιρας ή του νερού, υγρασία, αιθάλη, σκόνη από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχονται, δηλητηριάσεις, ατμούς, βρώμικα νερά, μύκητες ή και διαφυγή, διαρροή, αναπομπή ή εκκένωση οποιουδήποτε άλλου στερεού, υγρού, αεριώδους ή θερμικού απόβλητου ή μολυντικού.
33. Ατυχήματα ή ζημιές που συμβαίνουν κατά τη διάρκεια πλημμυρών, καταιγίδων, θυελλών, σεισμών ή και άλλων φυσικών φαινόμενων, που συνιστούν ανωτέρα βία, εκτός αν προβλέπεται το αντίθετο στο ασφαλιστήριο με ειδική ασφαλιστική κάλυψη.

34. Ζημίες που οφείλονται σε εκ μέρους του Ασφαλισμένου πράξη ή παράλειψη εντός του ασφαλισμένου κτιρίου αν αυτή σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με κάθε μορφής επαγγελματική δραστηριότητα.

Εξαιρούνται αξιώσεις αποζημίωσης τρίτων από τον Ασφαλισμένο ή τον Λήπτη της ασφάλισης :

35. Οι οποίες απορρέουν από συμφωνίες που έχει συνάψει είτε γραπτά είτε προφορικά, μέσω σύμβασης, συμφωνίας, ιδιαίτερης υπόσχεσης ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο ο Ασφαλισμένος ή ο Λήπτης της ασφάλισης ή και οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο συμβόλαιο ή βρίσκεται στην υπηρεσία τους.
36. Οι οποίες απορρέουν από την προσφορά ή την παράλειψη προσφοράς επαγγελματικής υπηρεσίας, συμβουλής ή πληροφορίας, ή και από την παράβαση επαγγελματικού καθήκοντος εκ μέρους του Ασφαλισμένου ή και των προστηθέντων στην υπηρεσία του προσώπων.
37. Για συκοφαντική δυσφήμηση ή μη, γραπτή ή προφορική διατύπωση άποψης, πληροφορίας ή γνώμης ή και κακόφημη μνεία.
38. Από ζημίες που άμεσα ή έμμεσα προκλήθηκαν από ή οφείλονται σε: πυρκαγιά, έκρηξη, βραχυκύκλωμα, κατασκευή, επεξεργασία, αποθήκευση, μεταφορά, εμπορία, χρήση (έστω και με άδεια της Αστυνομίας) εκρηκτικών υλών, ρήξη ή θραύση λεβήτων ή εκτόνωση αερίων οποιουδήποτε είδους και φύσης ή και προϊόντων αυτών (υγροποιημένων ή μη), αποθηκευμένων υπό πίεση σε δοχεία εκτός αν προβλέπεται το αντίθετο στο ασφαλιστήριο με ειδική ασφαλιστική κάλυψη.
39. Για ζημία, απώλεια ή ατύχημα, που άμεσα ή έμμεσα προκαλείται ή προέρχεται από καθίζηση, κλονισμό, μετακίνηση επέμβαση, δόνηση ή εξασθένηση του υπεδάφους ή των υποστηριγμάτων ή των θεμελίων οποιουδήποτε κτιρίου, κτίσματος ή εδάφους εκτός αν προβλέπεται το αντίθετο στο ασφαλιστήριο με ειδική ασφαλιστική κάλυψη.

Αντικείμενα που Εξαιρούνται από την Ασφαλιστική Κάλυψη :

40. Ράβδοι ή πλάκες χρυσού, πολύτιμοι ή ημιπολύτιμοι λίθοι ή μέταλλα, λίρες χρυσού.
41. Χρήματα, νομίσματα και χαρτονομίσματα κάθε είδους (οποιουδήποτε κράτους σε κυκλοφορία ή μη), παραστατικά αξίας, έγγραφα, ομολογίες, ομόλογα, έντυπα και τίτλοι κάθε είδους και περιεχομένου, μετοχές, επιταγές, συναλλαγματικές, γραμμάτια και κάθε είδους χρεόγραφα και αξιόγραφα, τραπεζικές κάρτες κάθε είδους, κάρτες τηλεπικοινωνίας και κινητής τηλεφωνίας κάθε είδους. Κάθε είδους και σκοπού χαρτόσημα, ένσημα, πιστοποιητικά, γραμματόσημα, λαχνοί και δελτία κάθε είδους τυχερών παιγνιδιών ή στοιχημάτων, καθώς και οποιασδήποτε φύσης και περιεχομένου έγγραφα, είτε αυτά είναι χειρόγραφα, είτε έντυπα και μηχανογραφημένα όπως λογιστικά ή άλλα εμπορικά βιβλία, καταστάσεις, κλπ..
42. Συλλογές κάθε είδους, σχέδια, μήτρες, μακέτες, πρωτότυπο φωτογραφικό ή κινηματογραφικό υλικό (φιλμ), κάθε είδους χειρόγραφα, σπάνια βιβλία, λογιστικά και φορολογικά έγγραφα και βιβλία και στοιχεία, κειμήλια, μετάλλια και κύπελλα αγώνων.
43. Ηλεκτρονικοί φορείς πληροφοριών (δίσκοι, cd's, dvd's, δισκέτες, ταινίες κ.λπ.) όσον αφορά στο κόστος παραγωγής, καταχώρησης ή αναπαραγωγής τους ή / και στην αξία των πληροφοριών που αυτοί περιέχουν, εκτός και εάν αφορούν cd's και dvd's που κυκλοφορούν στο εμπόριο και προορίζονται για οικιακή χρήση π.χ. με μουσικά ή κινηματογραφικά θέματα τα οποία καλύπτονται.
44. Ζώντα ζώα και οργανισμοί, δένδρα, φυτά και κάθε είδους βλάστηση μέσα και έξω από τον ασφαλισμένο κίνδυνο, αγροτεμάχια, οικόπεδα.
45. Εύφλεκτα υλικά, εκρηκτικές ή εμπρηστικές ύλες.
46. Κοσμήματα και ρολόγια, εκτός εάν έχει συμφωνηθεί γραπτά διαφορετικά με την Εταιρία και αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.
47. Επιπλέον, δεν καλύπτεται η κατοικία σε περίπτωση που διατίθεται σε τρίτους με βραχυχρόνια μίσθωση μικρότερη των δύο μηνών.

<u>Αντικείμενα που καλύπτονται μέχρι ορισμένο ποσό:</u>

Αντικείμενα από πορσελάνη, κρύσταλλο, χρυσό, αργυρό (ασήμι), πολύτιμο ή ημιπολύτιμο στοιχείο και εφόσον δεν είναι κοσμήματα ή ράβδοι (τα οποία εξαιρούνται της κάλυψης), καθρέπτες, χαλιά και τάπητες κάθε φύσεως, εικόνες, πίνακες ζωγραφικής, αγάλματα, χειροτεχνήματα και γενικά κάθε αντικείμενο που θεωρείται έργο τέχνης, φωτογραφικά είδη, ηλεκτρονικοί υπολογιστές, μηχανήματα ήχου & εικόνας, όργανα γυμναστικής, μουσικά όργανα, τα εργαλεία κήπου, καλύπτονται μόνο μέχρι του ποσού των € 2.500 για κάθε τεμάχιο, ακόμα και στην περίπτωση που η αξία τους υπερβαίνει τα € 2.500 ανά τεμάχιο.

Καλύπτονται ζημιές που θα προκληθούν στις τέντες ηλικίας έως 7 ετών και έως του ποσού των € 1.500,00 ανά γεγονός και ετησίως αποκλειστικά από: πυρκαγιά, πτώση κεραυνού, καπνό από φωτιά, έκρηξη, πρόσκρουση οχήματος, πτώση αεροσκάφους ή αντικειμένων που θα πέσουν από αυτό, πτώση δένδρων, κλαδιών, στύλων & θύελλα (Φυσικό φαινόμενο στο οποίο επικρατούν άνεμοι 8 μποφόρ και άνω, σύμφωνα με το δελτίο της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας) που θα προκληθεί από αιτία που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

Για την κάλυψη της κλοπής μετά από διάρρηξη/ ληστεία περιεχομένου, το όριο ευθύνης της Εταιρίας για το σύνολο των αντικειμένων αυτών, δε θα ξεπερνά το 20% του ασφαλισμένου ορίου ευθύνης του περιεχομένου.

Περισσότερα από ένα τεμάχια που αποτελούν, σύμφωνα με τη συνηθισμένη στις συναλλαγές αντίληψη και με το συνηθισμένο προορισμό τους, ένα ενιαίο σύνολο (π.χ. στερεοφωνικό συγκρότημα) θεωρούνται σαν ένα τεμάχιο.

ΑΡΘΡΟ 26ο: ΑΝΩΤΑΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ

Το ανώτατο κεφάλαιο αποζημίωσης που μπορεί να προκύψει από το κάθε ασφαλιστήριο συμβόλαιο είναι το Συνολικό Κεφάλαιο το οποίο αναγράφεται στην 1η σελίδα του ασφαλιστηρίου συμβολαίου. Το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο των καλύψεων που παρέχονται με υποόριο συμπεριλαμβάνεται στο συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο και δεν το προσαυξάνει.
Σε καμία περίπτωση το ποσό αποζημίωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο.

ΑΡΘΡΟ 27ο: ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΖΗΜΙΑΣ

1. Η Εταιρία έχει το δικαίωμα:
2. Να κάνει έρευνα για να διαπιστώσει αν όντως υπήρξε ζημιά, τα αίτιά της, καθώς και τις περιστάσεις κάτω από τις οποίες έγινε.
3. Να κάνει έρευνα για την αξία του καλυπτόμενου κινδύνου κατά τον χρόνο που συνέβη η ζημιά.
4. Να ζητήσει από τον Συμβαλλόμενο ή/και τον Ασφαλισμένο να της παραδώσει κάθε αποδεικτικό μέσο που είναι απαραίτητο ή/και χρήσιμο για την εξακρίβωση των αιτιών και του ύψους της ζημιάς.
5. Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να ζητήσει την αποκατάσταση κάθε ζημιάς της, αν ο Συμβαλλόμενος ή/και ο Ασφαλισμένος παρεμποδίσει με δική του υπαιτιότητα το δικαίωμά της να ελέγξει την ασφαλισμένη κατοικία, καθώς και να παραλάβει όλα τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία.
6. Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να παρακρατήσει από το ποσό της αποζημίωσης τα ασφάλιστρα που δεν έχει ακόμα εισπράξει μέχρι τη λήξη της ασφαλιστικής περιόδου, ακόμα κι αν αυτά δεν είναι ληξιπρόθεσμα.
7. Η Εταιρία έχει το δικαίωμα, αν το επιθυμεί να:
    - αποζημιώσει τον Ασφαλισμένο, αφαιρώντας την αξία των σώστρων (ασφαλισμένων αντικειμένων που δεν έχουν καταστραφεί) ή να συμπεριλάβει στην αποζημίωση την αξία των σώστρων και να κρατήσει τα αντικείμενα αυτά.
    - αντικαταστήσει τα αντικείμενα που έχουν υποστεί ζημιά με καινούργια, αντί χρηματικής αποζημίωσης.
    - αναλάβει με δικά της έξοδα την επισκευή ή την ανοικοδόμησή του, όταν πρόκειται για κτίριο.

    Σε αυτήν την περίπτωση ο Συμβαλλόμενος ή/και ο Ασφαλισμένος είναι υποχρεωμένος να δώσει στην Εταιρία την απαραίτητη άδεια που προβλέπεται από τον νόμο.
8. Αν μετά από κλοπή, τα ασφαλισμένα αντικείμενα βρεθούν πριν από την καταβολή της αποζημίωσης, ο Ασφαλισμένος έχει την υποχρέωση να τα δεχθεί και δεν έχει το δικαίωμα αποζημίωσης από την Εταιρία, παρά μόνο για το τμήμα αυτών που έχει υποστεί ζημιά ή απώλεια.
9. Αν τα αντικείμενα βρεθούν μετά από την είσπραξη της αποζημίωσης, τότε αυτά αποτελούν ιδιοκτησία της Εταιρίας και ο Ασφαλισμένος έχει την υποχρέωση να συμφωνήσει σε κάθε νόμιμη ενέργεια για την απόκτηση τίτλου στο όνομα της Εταιρίας.
10. Η αποζημίωση υπολογίζεται και καθορίζεται με βάση την αξία που έχουν τα ζημιωθέντα τυχόν αντικείμενα, κατά το χρόνο που επήλθε ο ασφαλιστικός κίνδυνος. Ως αξία των ζημιωθέντων αντικειμένων λαμβάνεται η τρέχουσα (πραγματική) ή αν δεν υπάρχει, η συνηθισμένη αξία αυτών (αγοράς), εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στους Ειδικούς όρους ή ρητά αναφέρεται στο Ασφαλιστήριο.
    Καμία άλλη αξία, όπως προσωπική ή συναισθηματική δεν λαμβάνεται υπόψη.
11. Όταν δεν υπάρχει αμφισβήτηση της Εταιρίας, για την ύπαρξη υποχρέωσής της για αποζημίωση προς τον Λήπτη της Ασφάλισης ή/και τον Ασφαλιζόμενο, τότε η υποχρέωση αυτή, περιορίζεται στην επαναφορά των ασφαλισμένων αντικειμένων στην προ της ζημιάς κατάστασή τους Σε περίπτωση καλυπτόμενης ζημιάς τρίτων, η Εταιρία έχει το δικαίωμα:

α. είτε να αποζημιώσει το Λήπτη της Ασφάλισης ή/και τον Ασφαλιζόμενο, απαλλασσόμενη από κάθε άλλη ευθύνη της, δικαστική ή εξώδικη, προς τους τρίτους,

β. είτε να αποζημιώσει κατευθείαν τους τρίτους για τις αξιώσεις τους, εκτός αν ο Λήπτης της Ασφάλισης ή/και ο Ασφαλιζόμενος δηλώσει εγγράφως, ότι απαλλάσσει την Εταιρία από οποιαδήποτε υποχρέωσή της.

12. Η αποζημίωση πληρώνεται ακέραια, (αφού αφαιρεθεί η τυχόν συμφωνηθείσα «απαλλαγή»), και αφαιρεθεί και η εναπομείνασα αξία των ζημιωθέντων αντικειμένων από την Εταιρία, αν η ζημιά, για το σύνολο των ασφαλισμένων αντικειμένων, είναι ίση ή μικρότερη από το ασφαλιστικό ποσό.
Όρος Υπασφάλισης: Αν το ασφαλιστικό ποσό είναι μικρότερο από την αξία αποκατάστασης, η ευθύνη της Εταιρίας περιορίζεται στην αποκατάσταση ανάλογου μέρους της ζημιάς (άρθρο 17 του Νόμου 2496/97). δηλαδή η σχέση που θα έχει η καταβαλλόμενη αποζημίωση προς τη ζημιά, θα είναι η ίδια ακριβώς σχέση που έχει το όριο ευθύνης που ισχύει για το Κτίριο ή το Περιεχόμενο προς την Πραγματική αξία του Κτιρίου ή Περιεχομένου (ανάλογα με το τι αποζημιώνεται), κατά τον χρόνο πρόκλησης της ζημιάς. Έτσι, η αποζημίωση, σε αυτή την περίπτωση, θα υπολογίζεται με τον εξής τρόπο (Αναλογικός όρος αποζημίωσης):
Ποσό ζημιάς Χ Όριο ευθύνης /Πραγματική αξία
Σε καμία περίπτωση δεν πληρώνεται αποζημίωση πέραν από τα όρια κάλυψης που αναφέρονται στον Πίνακα Καλύψεων & Ορίων Ευθύνης Εταιρίας του Ασφαλιστηρίου.

13. Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να κάνει κάθε έρευνα για τα αίτια της ζημιάς και για τις περιστάσεις κάτω από τις οποίες έγινε αυτή, όπως και για την ύπαρξη και την αξία του ασφαλισμένου κινδύνου, κατά το χρόνο του ατυχήματος. κάθε αποδεικτικό μέσο που νόμιμα είναι απαραίτητο ή και χρήσιμο για την εξακρίβωση των αιτιών και του ύψους της ζημιάς. Η υπαίτια παρακώλυση των ως άνω δικαιωμάτων της Εταιρίας από τον Λήπτη της Ασφάλισης ή/και τον Ασφαλιζόμενο, παρέχει σε αυτήν το δικαίωμα να ζητήσει την αποκατάσταση κάθε ζημιάς της.

14. Σε καμιά περίπτωση η Εταιρία δεν υποχρεούται να πληρώσει οποιοδήποτε ποσό, μεγαλύτερο από το ανώτατο ασφαλιζόμενο κεφάλαιο(π.χ. τόκοι, έξοδα κλπ), εκτός αν ορίζεται διαφορετικά σε άλλα άρθρα του παρόντος. Ευθύνεται μόνο για τις ζημιές που συνδέονται άμεσα με το ατύχημα, αλλά δεν έχει καμιά υποχρέωση για αποθετικές ζημιές ή για ζημιές από στέρηση νομής ή κατοχής του αντικειμένου που καταστράφηκε και για οποιαδήποτε έμμεση ζημιά ή για μείωση αγοραστικής αξίας, έστω και αν αυτές προέρχονται από το ατύχημα.

15. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή/και ο Ασφαλιζόμενος δεν έχει το δικαίωμα, με αντίστοιχη είσπραξη του ασφαλιστικού ποσού, να εγκαταλείψει στην Εταιρία τα κατάλοιπα των ζημιωθέντων αντικειμένων, των οποίων η αξία αφαιρείται από το ποσό της ασφαλιστικής αποζημίωσης.

16. Μετά την εκκαθάριση του ποσού της ζημιάς, η Εταιρία έχει το δικαίωμα, όχι όμως και την υποχρέωση:

α. Να αγοράσει τα κατάλοιπα των ζημιωθέντων αντικειμένων που έχουν υποστεί βλάβη, σύμφωνα με την εκτίμηση της διαιτητικής απόφασης ή της πραγματογνωμοσύνης.

β. Αντί χρηματικής αποζημίωσης, να αντικαταστήσει ή να επισκευάσει τα ζημιωθέντα αντικείμενα, στην κατάσταση που ήταν πριν από το ατύχημα. Αν η αντικατάσταση ή η επισκευή δεν είναι δυνατή, τότε η Εταιρία υποχρεούται να πληρώσει αποζημίωση τέτοια, που να επαναφέρει τα ασφαλισμένα αντικείμενα, όσο το δυνατόν πλησιέστερα, στην προ της ζημιάς κατάστασή τους.
Σε περίπτωση που λόγω τροποποίησης κανονισμών ή άλλων ρυθμίσεων από τις εποπτεύουσες Αρχές (π.χ. Δημοτικές, Πολεοδομικές, Υγειονομικές κ.λ.π.), προκύπτει αύξηση του κόστους επανακατασκευής ή αντικατάστασης, η Εταιρία δεν υποχρεούται στην καταβολή του επί πλέον αυτού κόστους.

γ. Όταν πρόκειται για ακίνητο, να αναλάβει αυτή με έξοδά της, την επισκευή ή την ανοικοδόμησή του. Στην περίπτωση ανοικοδόμησης ο Λήπτης της Ασφάλισης ή/και ο Ασφαλιζόμενος είναι υποχρεωμένος να προμηθεύσει σε αυτήν την άδεια που προβλέπεται από το Νόμο.

17. Αν ασκηθεί ποινική δίωξη κατά του Λήπτη της Ασφάλισης ή/και του Ασφαλιζόμενου, είτε για δόλο είτε για αμέλεια, θέμα αποζημίωσης δεν γεννιέται, προτού να απαλλαγεί αμετάκλητα από την κατηγορία ή τεθεί η υπόθεση στο αρχείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του κώδικα Ποινικής Δικονομίας. Αλλά και αν δεν ασκηθεί δίωξη εναντίον του, δικαίωμα αποζημίωσης (αν συντρέχουν και οι υπόλοιπες προϋποθέσεις, για τις οποίες προβλέπουν οι άλλοι όροι του Ασφαλιστηρίου και του Νόμου), γεννιέται, αφού περάσει χρονικό διάστημα ενενήντα (90) ημερών, από την ημέρα που η δικογραφία που σχηματίστηκε, υποβληθεί στον αρμόδιο Εισαγγελέα. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή/και ο Ασφαλιζόμενος έχει την υποχρέωση να φέρει στην Εταιρία τα σχετικά πιστοποιητικά (εισαγγελίας, βουλεύματα, αποφάσεις κ.λ.π.).

18. Σε περίπτωση που μετά από κλοπή, βρεθούν τα ασφαλισμένα αντικείμενα πριν από την καταβολή της αποζημίωσης, ο Λήπτης της Ασφάλισης ή/και ο Ασφαλιζόμενος υποχρεούται να τα δεχθεί και δεν δικαιούται αποζημίωση από την Εταιρία, παρά μόνο για το τμήμα αυτών που έχει υποστεί ζημιά ή απώλεια.
    Αν τα αντικείμενα βρεθούν μετά από την είσπραξη της αποζημίωσης από το Λήπτη της ασφάλισης ή και τον ασφαλιζόμενο, τότε αυτά αποτελούν ιδιοκτησία της Εταιρίας και αυτός υποχρεούται να συμπράξει σε κάθε νόμιμη ενέργεια για την απόκτηση τίτλου στο όνομα της Εταιρίας.
    Στην περίπτωση που η Εταιρία θελήσει να του τα παραδώσει, υποχρεούται να τα παραλάβει με επιστροφή της αντίστοιχης αποζημίωσης.

ΑΡΘΡΟ 28ο: ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η Εταιρία, αποζημιώνοντας το Λήπτη της Ασφάλισης ή/και τον Ασφαλιζόμενο, αποκτά όλα τα δικαιώματα που αυτός έχει εναντίον τρίτου που τυχόν είναι υπαίτιος της ζημιάς,
Παράλληλα αυτός εκχωρεί από τώρα στην Εταιρία κάθε παρόμοιο δικαίωμά του και της δίνει το δικαίωμα και την πληρεξουσιότητα, να ενεργήσει εξώδικα ή δικαστικά, στο όνομά της ή και στο όνομά του, για αποζημίωσή της από τον τρίτο.
Σε περίπτωση που ο Λήπτης της Ασφάλισης ή/και ο Ασφαλιζόμενος ενεργούν στην ασφάλιση για επαγγελματικούς λόγους, η Εταιρία απαλλάσσεται, στο μέτρο που από υπαιτιότητα τους ματαιώθηκε η άσκηση του αναγωγικού της δικαιώματος.
Αρμόδια για την επίλυση τυχόν διαφορών είναι τα Δικαστήρια Θεσσαλονίκης και εφαρμοστέο το Ελληνικό Δίκαιο.

ΑΡΘΡΟ 29ο: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

α. Ο Ασφαλιστής έχει το δικαίωμα δια των εκπροσώπων του, όταν κρίνει σκόπιμο, να επιθεωρεί τα ασφαλισμένα αντικείμενα και ο Ασφαλισμένος υποχρεούται να παρέχει σε αυτούς κάθε δυνατή διευκόλυνση.
β. Ο Ασφαλιστής απαλλάσσεται από την υποχρέωση του για την καταβολή του ασφαλίσματος, αν η επέλευση του κινδύνου οφείλεται σε δόλο ή βαριά αμέλεια του Λήπτη της ασφάλισης ή του Ασφαλισμένου ή του νόμιμου αντιπροσώπου ή των προσώπων που συνοικούν μαζί τους ή τρίτους στους οποίους έχει ανατεθεί επαγγελματικά η φύλαξη του Ασφαλισμένου αντικειμένου.
γ. Σε περίπτωση παράβασης των γενικών και ειδικών όρων καθώς και ειδικών πρόσθετων συμφωνιών από τον Ασφαλισμένο ή/και Λήπτη της ασφάλισης, καθώς και οποιουδήποτε ενήργησε σύμφωνα με εντολή για λογαριασμό ή προς το συμφέρον του, ο Ασφαλιστής έχει το δικαίωμα ως συνέπεια να μην καταβάλλει την αποζημίωση του ασφαλίσματος.

ΡΗΤΡΑ ΕΞΑΙΡΕΣΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΛΟΓΩ ΚΥΡΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ (SANCTION CLAUSE)

Συμφωνείται ρητά ότι κανένας Ασφαλιστής δε παρέχει ασφαλιστική κάλυψη και σε κάθε περίπτωση δε θα προβεί σε καταβολή αποζημίωσης, σε περίπτωση και στο βαθμό που η παροχή της ασφαλιστικής κάλυψης ή της ασφαλιστικής αποζημίωσης εκθέτει ή είναι πιθανό να εκθέσει τον Ασφαλιστή σε οποιασδήποτε μορφής κύρωση, απαγόρευση ή περιορισμό, που έχουν επιβληθεί από αποφάσεις των Ηνωμένων Εθνών ή Εμπορικούς ή Οικονομικούς περιορισμούς ή Νόμους ή Κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης, του Ηνωμένου Βασιλείου ή των Ηνωμένων Πολιτειών της Αμερικής.

ΡΗΤΡΑ ΕΞΑΙΡΕΣΗΣ ΑΠΟ ΕΠΙΘΕΣΗ ΣΤΟΝ ΚΥΒΕΡΝΟΧΩΡΟ

Εξαιρούνται απώλειες οποιουδήποτε είδους που οφείλονται, προκύπτουν ή αποτελούνται, άμεσα ή έμμεσα, συνολικά ή σε τμήματα σε ή από τις παρακάτω αιτίες:

1. Χρήση ή κατάχρηση του διαδικτύου
2. Ηλεκτρονική μετάδοση δεδομένων ή άλλης πληροφορίας
3. Ιός υπολογιστή
4. Χρήση ή κατάχρηση οποιοσδήποτε ηλεκτρονικής διεύθυνσης, ιστοσελίδας ή παρόμοιας λειτουργίας
5. Δεδομένα ή άλλες πληροφορίες που δημοσιεύονται στην ιστοσελίδα ή σε παρόμοια δραστηριότητα
6. Απώλεια δεδομένων ή ζημιά στο πληροφοριακό σύστημα, αναφερομένων ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά του εξοπλισμού ή του λογισμικού (εκτός αν η απώλεια ή η ζημία οφείλεται σε σεισμό, φωτιά ή καταιγίδα)
7. Λειτουργία ή δυσλειτουργία του διαδικτύου ή οποιοσδήποτε διεύθυνσης του διαδικτύου, ιστοσελίδας ή

παρόμοιας λειτουργίας (εκτός αν τέτοια απώλεια ή ζημία οφείλεται σε σεισμό, φωτιά ή καταιγίδα)

8. Παραβίαση, εκούσια ή ακούσια, οποιωνδήποτε δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας (αναφερομένων ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά των δικαιωμάτων σήματος ή πατέντας)

Επίσης, συμφωνείται ότι ο Ασφαλιστής δεν φέρει ευθύνη για αιτιάσεις που προκύπτουν άμεσα ή έμμεσα, από ή λόγω πειρατικών ενεργειών σε πληροφοριακά συστήματα.
Για το σκοπό αυτής της ρήτρας, ισχύουν οι παρακάτω ορισμοί:

α. Ως πειρατικές ενέργειες θεωρούνται:
   - Η πρόσβαση τρίτου μέλους σε πληροφοριακό συστήματα, χωρίς εξουσιοδότηση ή με υπέρβαση της εξουσιοδότησης,
   - Η χρήση του πληροφοριακού συστήματος από τρίτον χωρίς εξουσιοδότηση ή με υπέρβαση της εξουσιοδότησης.

β. Ως πληροφοριακό σύστημα θεωρείται κάθε υπολογιστής, προσωπικός υπολογιστής, εξοπλισμός επεξεργασίας δεδομένων, πολυμέσα (βιβλιοθήκες) ή μέρος αυτών, ή συστήματα αποθήκευσης και ανάκτησης δεδομένων ή συστήματα τηλεπικοινωνιών, το δίκτυο, το πρωτόκολλο ή μέρος αυτού, συσκευές αποθήκευσης, μικροτσίπ, ολοκληρωμένο κύκλωμα, όλες οι εγκαταστάσεις εισόδου/εξόδου/επεξεργασίας, ρολόι πραγματικού χρόνου ή παρόμοια συσκευή ή άλλο είδος λογισμικού υπολογιστή (ενδεικτικά αναφερομένων αλλά όχι περιοριστικά των εφαρμογών λογισμικού, τα περιβάλλοντα των λειτουργικών συστημάτων ή υπηρεσιών κατάρτισης σε χρόνο λειτουργίας), υλικολογισμικού (firmware) ή μικροκώδικα, που ανήκουν, ενοικιάζονται ή χειρίζονται από τον Ασφαλισμένο.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ «ΕΣΤΙΑ»

ΑΡΘΡΟ 1Ο: ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Η συνολική ευθύνη του Ασφαλιστή για όλη την περίοδο αυτής της ασφάλισης και από την πραγματοποίηση ενός ή παραπάνω από τους καλυπτόμενους με το παρόν συμβόλαιο κινδύνους δεν μπορεί να υπερβεί σε καμία περίπτωση το Ασφαλισμένο κεφάλαιο. Συνεπώς μετά από κάθε πληρωμή αποζημίωσης, από οποιονδήποτε από τους καλυπτομένους κινδύνους, το Ασφαλισμένο κεφάλαιο μειώνεται αυτόματα κατά το ισόποσο της καταβληθείσας αποζημίωσης και το συμβόλαιο αυτό ισχύει για τον υπολειπόμενο χρόνο της περιόδου για την οποία συνάφθηκε η ασφάλιση με το Ασφαλισμένο κεφάλαιο που απομένει μετά τη μείωση.

ΑΡΘΡΟ 2Ο: ΚΑΛΥΨΗ ΠΥΡΟΣ-ΚΕΡΑΥΝΟΥ

Καλύπτεται Απώλεια ή Ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα προξενούμενη άμεσα από εστία φωτιάς, δηλαδή καύση που συνοδεύεται από ανοικτή («γυμνή») φλόγα. Εξαιρείται οποιοδήποτε συμβάν που δεν συνοδεύεται από ύπαρξη ανοικτής φλόγας (εστία φωτιάς) ή και πυρκαγιά που παραμένει σε ειδικά για αυτή σχεδιασμένο χώρο (π.χ. τζάκι) εκτός εάν ξεφύγει από τον ειδικά για αυτήν διαμορφωμένο χώρο και εξαπλωθεί σε άλλα σημεία.

Δεν καλύπτονται ζημίες από:

- φωτιά που προέρχεται από σεισμό, ηφαιστειακή έκρηξη, παλιρροϊκό κύμα ή άλλη βίαιη φυσική αναταραχή, τυφώνα, λαίλαπα, ανεμοστρόβιλο ή άλλη ατμοσφαιρική διαταραχή.
- φωτιά αν στο χώρο που βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα γίνεται αποθήκευση βενζίνης, βενζινελαίου, γκαζολίνης, ανθρακασβεστίου, νάφθας ή άλλης παρόμοιας ύλης, σπίρτων, δυναμίτη, πυρίτιδας ή εκρηκτικών υλών.
- φωτιά που εκδηλώνεται κάτω από την επιφάνεια του εδάφους.
- κλοπή ή εξαφάνιση των ασφαλισμένων αντικειμένων, που συνέβη είτε στη διάρκεια της πυρκαγιάς, είτε μετά από αυτήν.
- έκρηξη και άλλα παρεμφερή συμβάντα, έστω και αν δεν επακολούθησε πυρκαγιά.
- από φωτιά στο ίδιο το ασφαλισμένο αντικείμενο που προέρχεται από: ζυμώσεις του, αυτανάφλεξη, ελάττωμα έμφυτο, ελαττωματική κατασκευή, υποβολή του με οποιοδήποτε τρόπο σε θέρμανση ή στέγνωμα.

Εξαιρούνται επίσης ζημιές σε ηλεκτρικές ή ηλεκτρονικές μηχανές ή συσκευές ή τμήμα ηλεκτρικής εγκατάστασης, που προκαλούνται από πυρκαγιά που προέρχεται από υπερφόρτωση, υπέρταση, βραχυκύκλωμα, σχηματισμό τόξου ή διαρροή ηλεκτρισμού, υπερθέρμανση, κακή λειτουργία οργάνων μέτρησης, ρύθμισης ή ασφάλειας σε οποιαδήποτε αιτία και αν οφείλονται οι διαταραχές αυτές, εξαιρουμένου του κεραυνού και της πυρκαγιάς.

Καλύπτονται επίσης :

- **Άμεσες και ορατές ζημιές** στα ασφαλισμένα αντικείμενα από πτώση κεραυνού ή και πυρκαγιά που επήλθε ως συνέπεια κεραυνού. Εξαιρούνται όμως οι οποιεσδήποτε **έμμεσες ζημίες** από κεραυνό, όπως βραχυκύκλωμα, υπέρταση, σχηματισμό τόξου, επαγωγικά φαινόμενα κ.λπ. και γενικότερα κάθε είδους ηλεκτρικές ή μηχανικές βλάβες ή απορρυθμίσεις εκτός κι αν συνυπάρχουν με εμφανή σημάδια ρηγμάτωσης ή καύσης στο κτίριο του ασφαλισμένου κινδύνου.

Συμπεριλαμβάνονται ζημιές σε εξωτερικά βοηθητικά κτίσματα που ανήκουν στην ασφαλισμένη κατοικία, όπως κολυμβητικές δεξαμενές μαζί με τον μηχανολογικό εξοπλισμό τους, κιόσκια, BBQ, τα οποία έχουν ανεγερθεί με νόμιμη άδεια (εφόσον απαιτείται).

Το ασφάλισμα περιλαμβάνει τη μείωση της αξίας των βλαβέντων πραγμάτων, καθώς και την αποκατάσταση των ζημιών που προξένησαν τα αναγκαία μέτρα για τη διάγνωση, αποτροπή ή περιστολή της ζημίας, όπως τα έξοδα κατάσβεσης και κατεδάφισης.

Ασφαλιστική κάλυψη δεν παρέχεται όταν η πυρκαγιά οφείλεται σε δόλο ή βαριά αμέλεια που καταλογίζεται προσωπικά στο Λήπτη της ασφάλισης, καθώς και σε δόλο των προσώπων που αναφέρονται στο άρθρο 7 παρ. 5 του νόμου 2496/97.

ΑΡΘΡΟ 3^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΠΥΡΚΑΙΑ ΑΠΟ ΔΑΣΟΣ

Καλύπτονται οι ζημίες που θα προκληθούν στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα, αμέσως προερχόμενες από πυρκαγιά που εκδηλώθηκε σε δασώδεις ή θαμνώδεις εκτάσεις, λόχμες, λειμώνες, συστάδες δένδρων ή θάμνων ή/και συνέπεια εκχερσώσεως του εδάφους δια πυρός.

ΑΡΘΡΟ 4^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΚΑΠΝΟ

Καλύπτονται οι ζημίες που θα προκληθούν στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα, αμέσως προερχόμενες από άμεση επίδραση καπνού, που θα διαφύγει αιφνιδιαστικά και αντικανονικά από εγκαταστάσεις θερμάνσεως, ξηράνσεως ή εστιάσεις, οι οποίες βρίσκονται εντός των ασφαλιζομένων εγκαταστάσεων.

ΑΡΘΡΟ 5^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΡΟΥΣΗ ΟΧΗΜΑΤΟΣ

Καλύπτονται οι ζημίες που θα προκληθούν στα ασφαλισμένα αντικείμενα από πρόσκρουση οποιουδήποτε οχήματος πάνω σε αυτά, υπό τον όρο ότι το όχημα δεν ανήκει στην κατοχή ή βρίσκεται υπό τον έλεγχο του ασφαλιζόμενου ή οποιουδήποτε μέλους της οικογένειάς του ή προσώπων που έχουν εργασιακή ή εταιρική σχέση με αυτούς.

Καλύπτονται οι ζημίες σε μαντρότοιχους, περιφράξεις ή αυλόπορτες εφόσον βέβαια η αξία τους συμπεριλαμβάνεται στην ασφαλιζόμενη αξία της οικοδομής.

Συμπεριλαμβάνονται ζημιές σε εξωτερικά βοηθητικά κτίσματα που ανήκουν στην ασφαλισμένη κατοικία, όπως κολυμβητικές δεξαμενές μαζί με τον μηχανολογικό εξοπλισμό τους, κιόσκια, BBQ, τα οποία έχουν ανεγερθεί με νόμιμη άδεια (εφόσον απαιτείται).

ΑΡΘΡΟ 6^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΠΤΩΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ

Καλύπτονται ζημίες που προξενήθηκαν στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα από πτώση Αεροσκάφους η/και αντικειμένων που έπεσαν από αυτό.

Δεν καλύπτονται ζημίες:

1. που θα προκληθούν από αεροσκάφος, του οποίου η άδεια προσγείωσης δόθηκε από τον ασφαλισμένο.
2. στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα που προκαλούνται από κύματα πίεσης των αεροσκαφών και άλλους αέριους μηχανισμούς που ταξιδεύουν με ταχύτητα.

Η ευθύνη της Εταιρίας για αποζημίωση, σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να ξεπεράσει το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο, βάσει του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

Συμπεριλαμβάνονται ζημιές σε εξωτερικά βοηθητικά κτίσματα που ανήκουν στην ασφαλισμένη κατοικία, όπως κολυμβητικές δεξαμενές μαζί με τον μηχανολογικό εξοπλισμό τους, κιόσκια, BBQ, τα οποία έχουν ανεγερθεί με νόμιμη άδεια (εφόσον απαιτείται).

ΑΡΘΡΟ 7^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΠΤΩΣΗ ΔΕΝΤΡΩΝ – ΚΛΑΔΙΩΝ – ΣΤΥΛΩΝ

Καλύπτονται οι ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από τυχαία πτώση δέντρων ή κλαδιών ή στύλων. Εξαιρούνται οι ζημιές που προκαλούνται στα ίδια τα δέντρα και οι ζημιές που θα προκληθούν από το κόψιμο των δέντρων ή των κλαδιών από τον ίδιο τον Ασφαλισμένο ή από άλλους για λογαριασμό του.

Συμπεριλαμβάνονται ζημιές σε εξωτερικά βοηθητικά κτίσματα που ανήκουν στην ασφαλισμένη κατοικία, όπως κολυμβητικές δεξαμενές μαζί με τον μηχανολογικό εξοπλισμό τους, κιόσκια, BBQ, τα οποία έχουν ανεγερθεί με νόμιμη άδεια (εφόσον απαιτείται).

ΑΡΘΡΟ 8ο: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΥΡΕΙΑ ΕΚΡΗΞΗ

Καλύπτονται οι ζημίες που θα προκληθούν στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα άμεσα από έκρηξη.

Συμπεριλαμβάνονται ζημιές σε εξωτερικά βοηθητικά κτίσματα που ανήκουν στην ασφαλισμένη κατοικία, όπως κολυμβητικές δεξαμενές μαζί με τον μηχανολογικό εξοπλισμό τους, κιόσκια, BBQ, τα οποία έχουν ανεγερθεί με νόμιμη άδεια (εφόσον απαιτείται).

Δεν καλύπτονται ζημίες που προέρχονται από:

- Εκρηκτικές ύλες που βρίσκονται:
  - μέσα στο χώρο ευθύνης του ασφαλισμένου.
  - εκτός του χώρου ευθύνης του ασφαλισμένου αλλά των οποίων την ύπαρξη γνώριζε ο ασφαλισμένος.
- Σεισμό ή ηφαιστειακή έκρηξη.

Εξαιρείται η ζημία στο ίδιο το μηχάνημα, συσκευή ή εγκατάσταση που προκάλεσαν τη ζημία καθώς και στο περιεχόμενο τους.

Η Εταιρία δεν ευθύνεται ούτε έχει υποχρέωση για απώλεια ή ζημία που προξενήθηκε άμεσα ή έμμεσα από ή για, ή «συνεπεία» τρομοκρατικών ενεργειών που έγιναν από πρόσωπο ή πρόσωπα που ενεργούν για λογαριασμό ή σε συσχέτιση οποιασδήποτε οργάνωσης.

Η Εταιρία δεν θα ευθύνεται από την επέκταση αυτή για απώλεια ή ζημία η οποία κατά το χρόνο επέλευσης του κινδύνου είναι ασφαλισμένη ή θα ήταν ασφαλισμένη, εάν η παρούσα επέκταση δεν θα ήταν σε ισχύ, από οποιοδήποτε άλλο σε ισχύ ασφαλιστήριο ή ασφαλιστήρια.

Σε κάθε δίκη, αγωγή ή άλλη διαδικαστική πράξη κατά την οποία η Εταιρία ισχυρίζεται ότι δυνάμει των διατάξεων του παρόντος όρου δεν καλύπτεται με την παρούσα ασφάλιση κάποια απώλεια ή ζημία, το βάρος της απόδειξης για την κάλυψη της απώλειας ή ζημίας θα φέρνει ο ασφαλιζόμενος.

ΑΡΘΡΟ 9ο: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΛΕΒΗΤΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ – ΘΕΡΜΟΣΙΦΩΝΑ ΑΠΟ ΕΚΡΗΞΗ

Με την ασφάλιση αυτή καλύπτεται οποιαδήποτε απρόοπτη και αιφνίδια ολική ή μερική ζημία στο λέβητα κεντρικής θέρμανσης ή/και στον θερμοσίφωνα, ο οποίος περιλαμβάνεται στην κάλυψη του παρόντος ασφαλιστηρίου, που θα είναι αποτέλεσμα έκρηξης αυτού ή/και έλλειψης νερού στον ίδιο το λέβητα ή/και στον θερμοσίφωνα.

Εξαιρούνται και αποκλείονται της κάλυψης οι παρακάτω περιπτώσεις:

- Ζημίες από φθορά του λέβητα ή φθαρμένα υλικά, από διαρροή ή οξείδωση (σκουριά), από μη κατάλληλο ή ελαττωματικό καύσιμο, από σπηλαίωση, από δημιουργία λεβητόλιθου, από ράγισμα ή σπάσιμο οποιουδήποτε τμήματος του λέβητα ή γενικώς αλλοίωση, από δημιουργία διογκώσεων και άλλων ελαττωμάτων, από απώλεια συνδέσμων ή παραμόρφωση η οποία οφείλεται σε υπερθέρμανση των σωλήνων (εκτός εάν τέτοια ελαττώματα σπασίματα ή διογκώσεις είναι αποτελέσματα έκρηξης).
- Ζημίες που οφείλονται σε σφάλμα ή ελάττωμα του λέβητα, τα οποία κατά το χρόνο έναρξης της παρούσας ασφάλισης υπήρχαν και ήταν γνωστά ή θα έπρεπε να ήταν γνωστά στον ασφαλισμένο ή λήπτη της ασφάλισης.
- Ζημίες για τις οποίες ο κατασκευαστής ή ο προμηθευτής του λέβητα είναι υπεύθυνος από το νόμο ή από σύμβαση.
- Εξαιρούνται ζημίες που θα προξενηθούν στα ασφαλισμένα αντικείμενα εκ αναλώσιμων υλικών καθώς και όταν υπάρχει οποιαδήποτε σύμβαση εγγύησης σε ισχύ.

Η παρούσα κάλυψη παρέχεται με μέγιστο ποσό αποζημίωσης το αναγραφόμενο ποσό στον Πίνακα Καλύψεων.

Η συμφωνηθείσα απαλλαγή κάθε τέτοιας ζημιάς ή απώλειας θα παραμένει σε βάρος του Λήπτη της Ασφάλισης ή/και Ασφαλιζόμενου και η Εταιρία θα ευθύνεται για το υπερβάλλον αυτής.

ΑΡΘΡΟ 10^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΟΡΟΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ – ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΗ ΗΘΕΛΗΜΕΝΗΣ ΥΠΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Η ζημιά θα αποζημιώνεται στο ακέραιο από την Εταιρία όταν η εκτίμηση της τρέχουσας αξίας για κτίριο και περιεχόμενο, είναι μέχρι και 10% ανώτερη του αντίστοιχου ασφαλισμένου κεφαλαίου. Αν όμως η διαφορά είναι ανώτερη του 10%, ισχύει η υπασφάλιση και ο Ασφαλισμένος καλύπτεται μόνο για το μέρος της ζημιάς που του αναλογεί

Στο τέλος της ασφαλιστικής περιόδου, ο ασφαλιζόμενος υποχρεούται να δηλώσει στην Εταιρία τα πραγματικά ασφαλιζόμενα ποσά, προκειμένου να εισπραχθεί η διαφορά των ασφαλίστρων.

Διευκρινίζεται, ότι σε κάθε περίπτωση η μέγιστη ευθύνη της Εταιρίας δεν μπορεί να υπερβεί, για οποιοδήποτε λόγο, τα ασφαλιζόμενα ποσά.

ΑΡΘΡΟ 11^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΣΤΑΣΕΙΣ, ΑΠΕΡΓΙΕΣ, ΟΧΛΑΓΩΓΙΕΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΤΑΡΑΧΕΣ

1. Ορισμός
   Στάση, απεργία, οχλαγωγία, πολιτική ταραχή είναι οι πράξεις οποιουδήποτε προσώπου το οποίο έλαβε μέρος μαζί με άλλους σε διατάραξη της Δημόσιας Τάξης, οι πράξεις της νόμιμης ή ντε φάκτο (de facto) Αρχής προς καταστολή ή πρόληψη της διατάραξης ή της μείωσης των συνεπειών της, οι ηθελημένες πράξεις απεργού προς υποστήριξη απεργίας, οι ηθελημένες πράξεις εργαζομένου σε επιχείρηση ανταπεργήσαντος εργοδότη για αντίσταση εναντίον του, όχι όμως οποιαδήποτε τρομοκρατική ενέργεια.

2. Αντικείμενο κάλυψης
   Καλύπτεται κατά τροποποίηση των Γενικών και Ειδικών εξαιρέσεων κάθε ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα που οφείλεται άμεσα ή έμμεσα σε στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές και γενικά σε διατάραξη της Δημόσιας Τάξης.

3. Ειδικές εξαιρέσεις
   Εκτός των Γενικών εξαιρέσεων (Άρθρο 12 των Γενικών όρων), δεν καλύπτονται:
   i. Ζημιές που οφείλονται σε τρομοκρατικές ενέργειες. Ως τρομοκρατική ενέργεια νοείται οποιαδήποτε πράξη η οποία συνίσταται, ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς, σε χρήση ισχύος ή βίας ή/και της απειλής χρήσης αυτών, εκ μέρους οποιουδήποτε προσώπου ή προσώπων ή ομάδας(-ων), ενεργούντων αυτόνομα ή εν ονόματι ή σε σύνδεση με οποιαδήποτε οργάνωση(-εις) ή κυβέρνηση(-εις), και η οποία (πράξη) διαπράττεται για πολιτικούς, θρησκευτικούς, ιδεολογικούς ή παρόμοιους σκοπούς, περιλαμβανομένης και της πρόθεσης του επηρεασμού οποιασδήποτε κυβέρνησης ή/και για πρόκληση φόβου στο κοινό ή μέρος του κοινού. (Η εξαίρεση αυτή μπορεί να καλυφθεί επιπροσθέτως με την κάλυψη των τρομοκρατικών ενεργειών).
   ii. Ζημιές που οφείλονται σε κακόβουλες ενέργειες τρίτων, ανεξάρτητες από στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές ή διατάραξη της Δημόσιας Τάξης, όπως ο κίνδυνος των κακόβουλων ενεργειών ορίζεται στο σχετικό Ειδικό όρο. (Η εξαίρεση αυτή μπορεί να καλυφθεί επιπροσθέτως με την κάλυψη των κακόβουλων ενεργειών).
   iii. Ζημιές που είναι συνέπεια ολικής ή μερικής παύσης της εργασίας ή διακοπής της δραστηριότητας του Ασφαλισμένου στους ασφαλισμένους χώρους.
   iv. Ζημιές που προκαλούνται από μόνιμη ή πρόσκαιρη στέρηση της κυριότητας των ασφαλισμένων αντικειμένων από τον Ασφαλισμένο λόγω κατάσχεσης, επίταξης ή δήμευσής τους από τη νόμιμη ή ντε φάκτο (de facto) Αρχή.
   v. Ζημιές που προκαλούνται κατά τη διάρκεια της παράνομης κατοχής ή της μόνιμης ή προσωρινής στέρησης της χρήσης του ασφαλισμένου ακινήτου ή του ακινήτου όπου βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, από οποιοδήποτε πρόσωπο.

4. Ακύρωση κάλυψης
   Η κάλυψη των στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, πολιτικών ταραχών ισχύει με την προϋπόθεση ότι η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα ακύρωσής της οποτεδήποτε, για λόγους που αφορούν ενδεικτικά την πολιτική της σε σχέση με τη συγκεκριμένη κάλυψη ή τις τεχνικές ανάγκες της, καθώς και για τις περιπτώσεις που προβλέπονται από το νόμο και το παρόν Ασφαλιστήριο συμβόλαιο. Η ακύρωση γίνεται

με σχετική γραπτή ειδοποίηση στην τελευταία διεύθυνση του Ασφαλισμένου και τα αποτελέσματά της επέρχονται μετά την πάροδο τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της.

ΑΡΘΡΟ 12^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΚΑΚΟΒΟΥΛΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

1. Ορισμός
   Κακόβουλες ενέργειες είναι οι ηθελημένες πράξεις οποιουδήποτε προσώπου, που διαπράττονται είτε κατά τη διάρκεια στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, πολιτικών ταραχών, διατάραξης της Δημόσιας Τάξης γενικά, είτε μεμονωμένα με σκοπό το βανδαλισμό ή τη δολιοφθορά.

2. Αντικείμενο κάλυψης
   Καλύπτεται, κατά τροποποίηση των Γενικών και Ειδικών εξαιρέσεων, κάθε ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα που οφείλεται άμεσα ή έμμεσα σε κακόβουλες ενέργειες τρίτων προς το Ασφαλισμένο πρόσωπο.

3. Ειδικές εξαιρέσεις
   Εκτός των Γενικών εξαιρέσεων (Άρθρο 12 των Γενικών όρων), δεν καλύπτονται:
   i. Ζημιές που οφείλονται σε τρομοκρατικές ενέργειες. Ως τρομοκρατική ενέργεια νοείται οποιαδήποτε πράξη η οποία συνίσταται, ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς, σε χρήση ισχύος ή βίας ή/και της απειλής χρήσης αυτών, εκ μέρους οποιουδήποτε προσώπου ή προσώπων ή ομάδας(-ων), που ενεργούν αυτόνομα ή εν ονόματι ή σε σύνδεση με οποιαδήποτε οργάνωση(-εις) ή κυβέρνησης(-εις), και η οποία (πράξη) διαπράττεται για πολιτικούς, θρησκευτικούς, ιδεολογικούς ή παρόμοιους σκοπούς, περιλαμβανομένης και της πρόθεσης του επηρεασμού οποιασδήποτε κυβέρνησης ή/και για πρόκληση φόβου στο κοινό ή μέρος του κοινού. (Η εξαίρεση αυτή μπορεί να καλυφθεί επιπροσθέτως με την κάλυψη των τρομοκρατικών ενεργειών).
   ii. Ζημιές που οφείλονται σε στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές ή διατάραξη της Δημόσιας Τάξης, όπως οι κίνδυνοι αυτοί ορίζονται στο σχετικό Ειδικό όρο. (Η εξαίρεση αυτή μπορεί να καλυφθεί επιπροσθέτως με την κάλυψη των στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, πολιτικών ταραχών).
   iii. Ζημιές που προκαλούνται κατά τη διάρκεια της παράνομης κατοχής ή της μόνιμης ή προσωρινής στέρησης της χρήσης του ασφαλισμένου ακινήτου ή του ακινήτου όπου βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, από οποιοδήποτε πρόσωπο.
   iv. Ζημιές που είναι συνέπεια ολικής ή μερικής παύσης της εργασίας ή διακοπής της δραστηριότητας του Ασφαλισμένου στους ασφαλισμένους χώρους.
   v. Ζημιές που προκαλούνται από συγγενείς του Ασφαλισμένου μέχρι και β' βαθμού συγγένειας ή από υπαλλήλους του ή γενικότερα από πρόσωπα που έχουν προστηθεί σε αυτόν ή συνοικούν με αυτόν ή από τους νόμιμους αντιπροσώπους ή εκπροσώπους του, ή/και από άτομα στα οποία έχει ανατεθεί επαγγελματικά η φύλαξη των ασφαλισμένων αντικειμένων.
   vi. Ζημιές σε αντικείμενα που βρίσκονται στην ύπαιθρο, εκτός εάν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά στο Ασφαλιστήριο συμβόλαιο.
   vii. Ζημιές που προκαλούνται από μόνιμη ή πρόσκαιρη στέρηση της κυριότητας των ασφαλισμένων αντικειμένων από τον Ασφαλισμένο λόγω κατάσχεσης, επίταξης ή δήμευσής τους από τη νόμιμη ή ντε φάκτο (de facto) Αρχή.
   viii. Ζημιές που προκαλούνται κατά τη διάρκεια ή κατά την απόπειρα διάπραξης κλοπής ή ληστείας.
   ix. Graffiti, αφισοκόλληση, βαφή ή γραφή συνθημάτων.

4. Ακύρωση κάλυψης
   Η κάλυψη των κακόβουλων ενεργειών ισχύει με την προϋπόθεση ότι η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα ακύρωσής της οποτεδήποτε, για λόγους που αφορούν ενδεικτικά την πολιτική της σε σχέση με τη συγκεκριμένη κάλυψη ή τις τεχνικές ανάγκες της, καθώς και για τις περιπτώσεις που προβλέπονται από το νόμο και το παρόν Ασφαλιστήριο συμβόλαιο. Η ακύρωση γίνεται με σχετική γραπτή ειδοποίηση στην τελευταία διεύθυνση του Ασφαλισμένου και τα αποτελέσματά της επέρχονται μετά την πάροδο τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της.

ΑΡΘΡΟ 13^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΤΡΟΜΟΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

1. Ορισμός
   Ως τρομοκρατική ενέργεια νοείται οποιαδήποτε πράξη η οποία συνίσταται, ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς, σε χρήση ισχύος ή βίας ή/και της απειλής χρήσης αυτών, εκ μέρους οποιουδήποτε προσώπου ή προσώπων ή ομάδας(-ων), ενεργούντων αυτόνομα ή εν ονόματι ή σε σύνδεση με οποιαδήποτε οργάνωση(-εις) ή κυβέρνηση(-εις) και η οποία (πράξη) διαπράττεται για πολιτικούς, θρησκευτικούς, ιδεολογικούς ή παρόμοιους σκοπούς, περιλαμβανομένης και της πρόθεσης του επηρεασμού οποιασδήποτε κυβέρνησης ή/και για πρόκληση φόβου στο κοινό ή μέρος του κοινού.

2. Αντικείμενο κάλυψης
   Καλύπτεται, κατά τροποποίηση των Γενικών και Ειδικών εξαιρέσεων, κάθε ζημιά που προκαλείται στα ασφαλισμένα αντικείμενα από πυρκαγιά ή/και έκρηξη, η οποία οφείλεται άμεσα ή έμμεσα σε τρομοκρατική ενέργεια. Διευκρινίζεται ότι όλοι οι μη αντίθετοι όροι του Ασφαλιστηρίου συμβολαίου ισχύουν ως έχουν.

3. Ειδικές εξαιρέσεις
   Εκτός των Γενικών εξαιρέσεων (Άρθρο 12 των Γενικών όρων), δεν καλύπτονται:
   i. Ζημιές που οφείλονται σε στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές ή διατάραξη της Δημόσιας Τάξης, όπως οι κίνδυνοι αυτοί ορίζονται στο σχετικό Ειδικό όρο (η εξαίρεση αυτή μπορεί να καλυφθεί επιπροσθέτως με την κάλυψη των στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, πολιτικών ταραχών).
   ii. Ζημιές που οφείλονται σε κακόβουλες ενέργειες τρίτων, ανεξάρτητες από τρομοκρατικές ενέργειες, όπως ο κίνδυνος των κακόβουλων ενεργειών ορίζεται στο σχετικό Ειδικό όρο (η εξαίρεση αυτή μπορεί να καλυφθεί επιπροσθέτως με την κάλυψη των κακόβουλων ενεργειών).
   iii. Ζημιές που οφείλονται άμεσα ή έμμεσα σε πρόσκρουση πυραύλου ως μέσου εκδήλωσης της τρομοκρατικής ενέργειας.
   iv. Ζημιές που είναι συνέπεια ολικής ή μερικής παύσης της εργασίας ή διακοπής της δραστηριότητας του Ασφαλισμένου στους ασφαλισμένους χώρους.
   v. Ζημιές που προκαλούνται από μόνιμη ή πρόσκαιρη στέρηση της κυριότητας των ασφαλισμένων αντικειμένων από τον Ασφαλισμένο λόγω κατάσχεσης, επίταξης ή δήμευσής του από τη νόμιμη ή ντε φάκτο (de facto) Αρχή.
   vi. Ζημιές που οφείλονται σε βιολογική και/ή χημική μόλυνση ως αποτέλεσμα τρομοκρατικής ενέργειας.

4. Ακύρωση κάλυψης

Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα ακύρωσης της παρούσας κάλυψης οποτεδήποτε, για λόγους που αφορούν ενδεικτικά την πολιτική της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη κάλυψη ή τις τεχνικές ανάγκες της, καθώς και στις περιπτώσεις που προβλέπονται από το νόμο και τον παρόν Ασφαλιστήριο συμβόλαιο. Η ακύρωση γίνεται με σχετική γραπτή ειδοποίηση στην τελευταία γνωστή διεύθυνση του Ασφαλισμένου και τα αποτελέσματά της επέρχονται με την πάροδο τριάντα (30) ημερών από τότε που θα περιέλθει στο Λήπτη της Ασφάλισης η σχετική ειδοποίηση.

ΑΡΘΡΟ 14^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΖΗΜΙΑΣ

Με την ασφάλιση αυτή καλύπτονται τα έξοδα που θα πραγματοποιηθούν, συνεπεία επέλευσης καλυπτόμενης με το παρόν ασφαλιστήριο ζημίας, για την πυρόσβεση του ασφαλισμένου κτιρίου ή του χώρου που βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα.

Επιπλέον, καλύπτονται τα έξοδα που θα πραγματοποιηθούν με σκοπό να περιορισθεί η έκταση της ζημίας, σε περίπτωση επέλευσης καλυπτόμενης ζημίας.

Η κάλυψη παρέχεται μέχρι το ασφαλιστικό ποσό που ορίζεται στον Πίνακα Καλύψεων του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

ΑΡΘΡΟ 15^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΩΝ, ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ ΣΥΝΤΡΙΜΜΑΤΩΝ

Καλύπτονται, εφόσον προηγουμένως εγκριθούν από την εταιρεία, τα έξοδα γενικής φύσεως που μπορεί να προκύψουν, όπως έξοδα καθαρισμού της κατοικίας, τεχνικής επισκευής, κ.α, καθώς και τα έξοδα κατεδάφισης και αποκομιδής των ερειπίων μετά από ζημιά που καλύπτεται σύμφωνα με το Ασφαλιστήριο συμβόλαιο

Εξαιρούνται και αποκλείονται της κάλυψης τα έξοδα:

- Για εκκαθάριση συντριμμάτων από χώρο άλλο εκτός αυτού, όπου βρίσκονται τα ασφαλισμένα που έπαθαν τη ζημία.
- Που θα προκύψουν από ρύπανση ιδιοκτησίας μη ασφαλισμένης με το παρόν ασφαλιστήριο.
- Που θα προκύψουν από μόλυνση των ασφαλισμένων αντικειμένων ή/και τη μετάδοση της μόλυνσης σε αντικείμενα τρίτων.

ΑΡΘΡΟ 16^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΔΟΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ

Σε περίπτωση επέλευσης καλυπτομένου, από το παρόν ασφαλιστήριο συμβόλαιο, κινδύνου που θα καταστήσει την ασφαλισμένη κατοικία ακατάλληλη να κατοικηθεί, καλύπτονται οι δόσεις του στεγαστικού δανείου προς τον τραπεζικό ή άλλο οργανισμό, που αφορούν αποδεδειγμένα την ασφαλισμένη κατοικία.

Το ασφάλισμα καλύπτει τον Ασφαλισμένο για το χρονικό διάστημα που αντικειμενικά και με τη συμφωνία των πραγματογνωμόνων απαιτείται για την αποκατάσταση των ζημιών.

Σε κάθε περίπτωση:

- ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας, είναι το 10 % του Ασφαλισμένου κεφαλαίου του κτιρίου και
- το ποσό των δόσεων αφορά χρονικό διάστημα μικρότερο του ενός έτους
- και μέγιστο όριο μηνιαίας δόσης τα 450 ευρώ με την προϋπόθεση ο κίνδυνος να παραμένει ασφαλισμένος στην Εταιρία.

ΑΡΘΡΟ 17^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΘΡΑΥΣΗ ΤΖΑΜΙΩΝ/ΚΑΘΡΕΠΤΩΝ

Καλύπτονται ζημιές θραύσης από αιφνίδιο και τυχαίο γεγονός, σε σταθερά αναρτημένους εξωτερικούς/ εσωτερικούς υαλοπίνακες και καθρέπτες, που αποτελούν μέρος των ασφαλισμένων αντικειμένων, συμπεριλαμβανομένων των πλαισίων τους, εφόσον έχουν υποστεί ζημιά.

Επιπλέον, καλύπτονται τα έξοδα επανατοποθέτησής τους.

Δεν καλύπτονται:

- έξοδα αποκατάστασης σχεδίων, χαράξεων ή εγγραφών που προϋπήρχαν σε υαλοπίνακες και καθρέπτες.
- ζημιές σε υαλοπίνακες και καθρέπτες κατά την τοποθέτησή τους, κατά τη μεταφορά τους ή κατά την εκτέλεση των εργασιών αποκατάστασης ζημιάς σε πόρτες, παράθυρα ή στους ίδιους τους υαλοπίνακες και καθρέπτες.
- ζημιές σε καθρέπτες λόγω οξείδωσης.

Η συμφωνηθείσα απαλλαγή κάθε τέτοιας ζημιάς ή απώλειας θα παραμένει σε βάρος του Λήπτη της Ασφάλισης ή/και Ασφαλιζόμενου και η Εταιρία θα ευθύνεται για το υπερβάλλον αυτής.

ΑΡΘΡΟ 18^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

Καλύπτονται τα έξοδα για την επισκευή ζημιών από αιτία που καλύπτεται σύμφωνα με το Ασφαλιστήριο συμβόλαιο, σε κοινόχρηστους χώρους της πολυκατοικίας (κατ' αναλογία) και χώρους στάθμευσης αυτοκινήτων και αποθήκες που ανήκουν στο κτίριο και σχετίζονται με την ασφαλισμένη κατοικία.

ΑΡΘΡΟ 19^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΒΡΑΧΥΚΥΛΩΜΑ ΧΩΡΙΣ ΕΣΤΙΑ ΦΩΤΙΑΣ

Καλύπτονται ζημιές σε ασφαλισμένες ηλεκτρικές ή ηλεκτρονικές μηχανές ή συσκευές ή τμήμα ηλεκτρικής εγκατάστασης, που προκαλούνται από υπερφόρτωση, υπέρταση, βραχυκύκλωμα, σχηματισμό τόξου ή διαρροή ηλεκτρισμού, υπερθέρμανση, κακή λειτουργία οργάνων μέτρησης, ρύθμισης ή ασφάλειας.

Εξαιρούνται ζημιές που προκαλούνται από:

- Δοκιμαστική λειτουργία.
- Αντικανονική λειτουργία.
- Έμφυτο ελάττωμα, σταδιακή επιδείνωση, φθορά, παλαιότητα, πλημμελή συντήρηση, κακοτεχνία κατασκευής ή επισκευής.

Εξαιρούνται επίσης ζημιές που προέρχονται από πυρκαγιά, κεραυνό, έκρηξη, πτώση αεροσκάφους ή αντικειμένου που πέφτει από αυτό, πρόσκρουση οχήματος ή τρένου, τρομοκρατικές ενέργειες, στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές, κακόβουλη ενέργεια, πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετό, διαρροή νερού από σωληνώσεις, σεισμό, κλοπή από διάρρηξη, ληστεία, καθίζηση ή κατολίσθηση (οι περιπτώσεις αυτές καλύπτονται σύμφωνα με τους όρους των αντίστοιχων καλύψεων, εφόσον συμπεριλαμβάνονται στο ασφαλιστήριο).

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

Η παρούσα κάλυψη παρέχεται σε Α' Κίνδυνο, δηλαδή καλύπτονται ζημιές μέχρι του αναγραφόμενου ορίου στο Ασφαλιστήριο (ανά γεγονός και ανά έτος) και δεν έχει εφαρμογή ο όρος περί υπασφάλισης, όπως ορίζεται στο άρθρο 17 του Νόμου 2496/97.
Δεν καλύπτονται οι ζημίες που οφείλονται σε φυσική φθορά των στοιχείων του αντικειμένου όπου εκδηλώνεται το βραχυκύκλωμα.

Απαλλαγή ανά ζημία:
Σε κάθε περίπτωση επέλευσης ζημίας, αφαιρείται από το τελικό και εκκαθαρισμένο ποσό της οφειλόμενης αποζημίωσης το αναγραφόμενο, στο κυρίως σώμα του παρόντος ασφαλιστηρίου, ποσό απαλλαγής.

ΑΡΘΡΟ 20^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ

Καλύπτονται τα έξοδα που θα προκύψουν για την τυχόν αναγκαία μεταστέγαση του περιεχομένου της ασφαλισμένης κατοικίας, σε περίπτωση ζημιάς που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο συμβόλαιο, η οποία κατέστησε το ακίνητο ακατάλληλο για χρήση, μέχρι ένα (1) μήνα.

Επιπλέον, καλύπτονται τα έξοδα αποθήκευσης περιεχομένου, για χρονικό διάστημα μέχρι δύο (2) μηνών, σε περίπτωση ζημιάς που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο συμβόλαιο, η οποία κατέστησε το ακίνητο ακατάλληλο για χρήση.

Καλύπτονται τα έξοδα προκειμένου να καθαρισθεί ο Ασφαλισμένος χώρος, που έχει υποστεί ζημία.

Η κάλυψη παρέχεται μέχρι το ασφαλιστικό ποσό που ορίζεται στον Πίνακα Καλύψεων του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

ΑΡΘΡΟ 21^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΣΕ ΑΛΛΟ ΧΩΡΟ

Καλύπτονται τα έξοδα για την αποθήκευση του περιεχομένου της κατοικίας του Ασφαλισμένου, που θα προκύψουν σε περίπτωση ζημιάς που καλύπτεται από το Ασφαλιστήριο συμβόλαιο, αν αυτή καταστεί μη κατοικήσιμη, μέχρι την αποκατάσταση της ζημιάς και όχι για διάστημα μεγαλύτερο από έξι (6) μήνες.

Η κάλυψη παρέχεται μέχρι το ασφαλιστικό ποσό που ορίζεται στον Πίνακα Καλύψεων του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

ΑΡΘΡΟ 22^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΠΛΗΜΜΥΡΑ-ΘΥΕΛΛΑ-ΚΑΤΑΙΓΙΔΑ

Καλύπτονται οι ζημίες που προκλήθηκαν από Πλημμύρα, Θύελλα ή Καταιγίδα.

Εξαιρούνται οι ζημίες:
- Παγετό.
- Χαλάζι ή χιόνι ανεξαρτήτως αν συνοδεύεται από αέρα ή όχι.
- Καθίζηση ή κατολίσθηση.
- Φθορά, παλαιότητα, πλημμελή συντήρηση ή κακοτεχνία του κτιρίου, των μονώσεων και των μόνιμων εγκαταστάσεών του.

- Διείσδυση νερού μέσω οποιασδήποτε οροφής και ανοιγμάτων, θυρών και παραθύρων τα οποία αφέθηκαν ανοιχτά ή που δεν παρέχουν στεγανότητα.
- Παλιρροϊκά κύματα είτε επακόλουθα σεισμού (tsunami) είτε όχι.
- Διαρροή νερού από σωληνώσεις και γενικά εγκαταστάσεις ύδρευσης, κεντρικής θέρμανσης, κλιματισμού ή αποχέτευσης, αυτόματου συστήματος πυρόσβεσης (sprinkler system).
- Νερά που διέρρευσαν ή εκτοξεύθηκαν από αυτόματη εγκατάσταση κατάσβεσης πυρκαγιάς (σύστημα sprinkler).
- Ενέργειες πυρόσβεσης.
- Υπερχείλιση δεξαμενών.

Εξαιρούνται επίσης ζημιές σε:

- Αντικείμενα τα οποία βρίσκονταν στο ύπαιθρο ή κάτω από υπόστεγα καθώς και ορόσημα, προσωρινά τοιχία, μαντρότοιχους, περιφράξεις και αυλόθυρες.
- Αντικείμενα τοποθετημένα στην εξωτερική πλευρά του κτιρίου (π.χ. πινακίδες, εγκαταστάσεις φωτεινών επιγραφών, τέντες, εγκαταστάσεις κεραιών, θερμοσίφωνες), σε ελεύθερες ηλεκτρικές γραμμές συμπεριλαμβανόμενων των ορθοστατών και στύλων.
- Κτίρια κατά τη διάρκεια κατασκευής, ανακατασκευής ή επισκευής εκτός και αν όλες οι εξωτερικές πόρτες, παράθυρα και άλλα ανοίγματά τους είχαν ήδη αποπερατωθεί και όντως η ιδιοκτησία προστατεύεται από πλημμύρα – θύελλα – καταιγίδα.
- Ασφαλισμένα αντικείμενα που περιέρχονται σε γνώση του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλισμένου αφού το ασφαλισμένο κτίριο ή το κτίριο που στεγάζει τα ασφαλισμένα αντικείμενα, έχει ήδη παραμείνει κενό ή δεν έχει χρησιμοποιηθεί για περισσότερο από 45 συνεχόμενες ημέρες.
- Αντικείμενα της οικοσκευής, τα οποία βρίσκονται σε υπόγειες αποθήκες οικιακής χρήσης και δεν είναι τοποθετημένα σε ράφια ύψους τουλάχιστον 13 εκατοστών από το έδαφος.

Ο ασφαλισμένος ή λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να συντηρεί και να διατηρεί τους χώρους στους οποίους βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα και ιδιαίτερα τις οροφές και τα ανοίγματα των κτιρίων σε καλή κατάσταση.

Διευκρινίζεται ότι, σε περίπτωση ενός ή περισσότερων φυσικών φαινομένων στην γεωγραφική περιοχή, κατά τη διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου συμβολαίου, όλες οι απώλειες ή ζημιές που θα συμβούν στα ασφαλισμένα αντικείμενα μέσα σε χρονικό διάστημα εβδομήντα δύο (72) συνεχόμενων ωρών, θεωρούνται και αναγνωρίζονται ως ένα συμβάν και ως μία μόνη ζημιά.

Η συμφωνηθείσα απαλλαγή κάθε τέτοιας ζημιάς ή απώλειας θα παραμένει σε βάρος του Λήπτη της Ασφάλισης ή/και Ασφαλιζόμενου και η Εταιρία θα ευθύνεται για το υπερβάλλον αυτής.

ΑΡΘΡΟ 23^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΧΙΟΝΙ-ΒΑΡΟΣ ΧΙΟΝΙΟΥ-ΧΑΛΑΖΙ-ΠΑΓΕΤΟΣ

Καλύπτεται η ζημιά στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα, που προκαλείται άμεσα από χιόνι, χαλάζι, παγετό ή βάρος χιονιού.
Τα εν λόγω περιστατικά θεωρείται ότι αποτελούν ένα συμβάν και μία μόνο ζημία στα πλαίσια του παρόντος συμβολαίου.

Εξαιρούνται ζημιές από:

- καθίζηση ή κατολίσθηση
- φθορά, παλαιότητα ή κακοτεχνία του κτιρίου και των μόνιμων εγκαταστάσεών του
- διείσδυση νερού μέσω οποιασδήποτε οροφής και ανοιγμάτων, θυρών και παραθύρων τα οποία αφέθηκαν ανοιχτά ή δεν παρέχουν στεγανότητα ή ήταν σε ελαττωματική κατάσταση.

Εξαιρούνται επίσης ζημιές σε:

- Αντικείμενα τα οποία βρίσκονταν στο ύπαιθρο ή κάτω από υπόστεγα καθώς και ορόσημα, προσωρινά τοιχία, μαντρότοιχους, περιφράξεις και αυλόθυρες.
- Αντικείμενα τοποθετημένα στην εξωτερική πλευρά του κτιρίου (π.χ. πινακίδες, εγκαταστάσεις φωτεινών επιγραφών, τέντες, εγκαταστάσεις κεραιών, θερμοσίφωνες, φωτοβολταϊκά πλαίσια), σε ελεύθερες ηλεκτρικές γραμμές συμπεριλαμβανομένων των ορθοστατών και στύλων, εκτός εάν για τα αντικείμενα αυτά έχει ορισθεί διαφορετικά στο ασφαλιστήριο.

- Κτίρια κατά τη διάρκεια κατασκευής, ανακατασκευής ή επισκευής εκτός και αν όλες οι εξωτερικές πόρτες, παράθυρα και άλλα ανοίγματά τους είχαν ήδη αποπερατωθεί.
- Ασφαλισμένα αντικείμενα που περιέρχονται σε γνώση του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλισμένου αφού το ασφαλισμένο κτίριο ή το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, έχει ήδη παραμείνει κενό ή δεν έχει χρησιμοποιηθεί για περισσότερο από 45 συνεχόμενες ημέρες.

Ο ασφαλισμένος ή λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να συντηρεί και να διατηρεί το χώρο στον οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα και ιδιαίτερα τις οροφές και τα ανοίγματα του κτιρίου σε καλή κατάσταση.

Η συνολική ευθύνη της Εταιρίας, με βάση την παρούσα κάλυψη και το ασφαλιστήριο και σε σχέση με οποιαδήποτε περιουσιακά στοιχεία κατά τη διάρκεια οποιασδήποτε ασφαλιστικής περιόδου, δεν υπερβαίνει το ανώτατο όριο αποζημίωσης που αναφέρεται στο ασφαλιστήριο.

Η συμφωνηθείσα απαλλαγή κάθε τέτοιας ζημιάς ή απώλειας θα παραμένει σε βάρος του Λήπτη της Ασφάλισης ή/και Ασφαλιζόμενου και η Εταιρία θα ευθύνεται για το υπερβάλλον αυτής.

ΑΡΘΡΟ 24^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΔΙΑΡΡΗΞΗ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ & ΔΙΕΡΕΥΝΗΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟ ΝΕΡΑ

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από τυχαία διαρροή ή διαφυγή νερού από εγκαταστάσεις και σωληνώσεις αποχέτευσης και εν γένει εγκαταστάσεων ύδρευσης, θέρμανσης ή ψύξης, αυτόματου συστήματος πυρόσβεσης (sprinkler system), καθώς και το κόστος των διερευνητικών εργασιών για τον εντοπισμό της ζημίας μέχρι του ορίου που αναφέρεται στην κάλυψη.

Εξαιρούνται ζημιές από:

- Την υπερχείλιση των φρεατίων ή των δεξαμενών της αποχέτευσης.
- Έμφυτο ελάττωμα, σταδιακή επιδείνωση, φθορά, παλαιότητα, πλημμελή συντήρηση, ή κακοτεχνία κατασκευής ή επισκευής των σωληνώσεων αποχέτευσης.
- Δαπάνες επισκευής, αντικατάστασης ή καθαρισμού των ίδιων των σωληνώσεων αγωγών ή των εγκαταστάσεων που προκάλεσαν των ζημία.

Εξαιρούνται επίσης ζημιές σε:

- Εγκαταστάσεις παλαιότερες των 30 ετών.
- Αντικείμενα της οικοσκευής, τα οποία βρίσκονται σε υπόγειες αποθήκες οικιακής χρήσης και δεν είναι τοποθετημένα σε ράφια ύψους τουλάχιστον 13 εκατοστών από το έδαφος.

Ο ασφαλισμένος ή λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται:

- Να λάβει όλα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα προκειμένου να διατηρηθεί η ασφαλιζόμενη ιδιοκτησία σε καλή κατάσταση. Εφ' όσον το απαιτούν οι περιστάσεις να ληφθούν και πρόσθετα μέτρα ασφάλειας για πρόληψη ζημίας εάν οποιοδήποτε ελάττωμα παρουσιασθεί στο ασφαλιζόμενο κτίριο.

ΑΡΘΡΟ 25^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΥΠΕΡΧΕΙΛΙΣΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΝΕΡΟΥ

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από υπερχείλιση φρεατίων ή δεξαμενών νερού μέχρι του ορίου που αναφέρεται στην κάλυψη.

Εξαιρούνται ζημιές από:

- Έμφυτο ελάττωμα, σταδιακή επιδείνωση, φθορά, παλαιότητα, πλημμελή συντήρηση, ή κακοτεχνία κατασκευής ή επισκευής των φρεατίων ή δεξαμενών νερού.
- Δαπάνες επισκευής, αντικατάστασης ή καθαρισμού των ίδιων των φρεατίων ή δεξαμενών νερού ή των εγκαταστάσεων που προκάλεσαν των ζημία.

Ο ασφαλισμένος ή λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να λάβει όλα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα προκειμένου να διατηρηθεί η ασφαλιζόμενη ιδιοκτησία σε καλή κατάσταση. Εφ' όσον το απαιτούν οι περιστάσεις να ληφθούν και πρόσθετα μέτρα ασφάλειας για πρόληψη ζημίας εάν οποιοδήποτε ελάττωμα παρουσιασθεί στο ασφαλιζόμενο κτίριο.

ΑΡΘΡΟ 26^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΞΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙΝΟΥΡΙΟΥ

Κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου γενικού εντύπου όρου συμφωνείται και δηλούται δια του παρόντος, ότι οι ασφαλισμένες αξίες που αναφέρονται στο ασφαλιστήριο Πυρός, αποκλειστικά για οικοδομές έως και 40 ετών, ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό και λοιπό εξοπλισμό έως και 15 ετών, εκφράζουν τις αξίες αντικατάστασης των ασφαλισμένων αντικειμένων ως καινούργιων (αλλά όχι καλύτερων ποιοτικά ή ποσοτικά).

Δεν αποζημιώνονται με βάση την αξία καινούργιου, αντικείμενα που είναι πρακτικά άχρηστα, λόγω βλάβης, παλαιότητας, χρήσης ή τεχνολογικής υποβάθμισης.

Σε περίπτωση απώλειας ή ζημίας από καλυπτόμενο κίνδυνο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου, η αποζημίωση σε αξία καινούργιου υπολογίζεται με βάση την πραγματικά καταβαλλόμενη δαπάνη τη στιγμή της ζημίας για αντικατάσταση, ανακατασκευή ή επισκευή ολόκληρου ή τμήματος του ασφαλισμένου αντικειμένου, συμπεριλαμβανομένων των δαπανών για ναύλο, δασμούς, φόρους κ.λ.π. που τυχόν απαιτούνται, χωρίς να συνυπολογισθεί Καμία μείωση που θα αντιστοιχούσε σε απαξίωση λόγω παλαιότητας, χρήσης ή τεχνολογικής υποβάθμισης.

Σε περίπτωση που κάποιο αντικείμενο ασφαλισμένο με βάση την αξία καινούργιου, δεν είναι πρακτικά δυνατόν να αντικατασταθεί με άλλο πανομοιότυπο, για τον υπολογισμό της αποζημίωσης λαμβάνεται υπ' όψιν η αξία ενός παρεμφερούς αντικειμένου όμοιας κατηγορίας, ποιότητας και απόδοσης.

Εάν κατά το χρόνο ολικής ή μερικής ζημίας, το ποσό που αντιπροσωπεύει τη δαπάνη αντικατάστασης του συνόλου των ασφαλισμένων αντικειμένων, υπερβαίνει το ασφαλισμένο ποσό με βάση τον όρο κάλυψης σε αξία καινούργιου, ο Λήπτης της ασφάλισης ή/και ο Ασφαλιζόμενος θεωρείται συνασφαλιστής για το υπερβάλλον ποσό και επομένως θα επιβαρύνεται με το ανάλογο μέρος της ζημίας.

ΑΡΘΡΟ 27^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΤΥΧΗΜΑ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ

Σε περίπτωση ατυχήματος που θα συμβεί αποκλειστικά εντός της ασφαλισμένης κατοικίας και των κοινοχρήστων χώρων της, και θα προκαλέσει θάνατο ή ΜΟΑ Μόνιμη Ολική Ανικανότητα στον Ασφαλισμένο, τον/την σύζυγο και τα ανήλικα τέκνα τους, εφόσον συγκατοικούν με αυτούς, συμφωνούνται οι παρακάτω παροχές με Ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας το ποσό των € 5.000,00 ανά ζημία και συνολικά ανά ασφαλιστικό έτος.

ΠΑΡΟΧΕΣ :

ΑΠΩΛΕΙΑ ΖΩΗΣ
Καταβάλλεται στους νόμιμους δικαιούχους, για απώλεια ζωής συνεπεία ατυχήματος του Ασφαλισμένου το ποσό που αναγράφεται στον πίνακα ασφάλισης του συμβολαίου, μέχρι το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας.

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΜΟΝΙΜΗΣ ΟΛΙΚΗΣ ΑΝΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟ ΑΤΥΧΗΜΑ
Σε περίπτωση Μόνιμης Ολικής Ανικανότητας καταβάλλεται σε κάθε Ασφαλισμένο το ποσό που αναγράφεται στον πίνακα ασφάλισης του συμβολαίου μέχρι το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας.
Ως μόνιμη ολική ανικανότητα θεωρούνται αποκλειστικά οι παρακάτω περιπτώσεις:

- Η ολική απώλεια όρασης και από τα δύο μάτια
- Η ολική παράλυση
- Η απώλεια ενός άκρου και ενός ματιού
- Η απώλεια δύο άκρων

Ειδικές Εξαιρέσεις
Η ασφάλιση δεν καλύπτει τις παρακάτω περιπτώσεις και άμεσες ή έμμεσες συνέπειες των:

1. Αρρώστιες ή παθήσεις κάθε είδους,
2. Κάθε είδους εγχειρήσεις που δεν έχουν αφορμή ατύχημα που καλύπτεται με το ασφαλιστήριο αυτό,
3. Τραύματα και μολύνσεις που μπορεί να προκληθούν κατά την υπό χειρουργών ιατρών εκτέλεση εγχειρήσεων, αυτοψιών ή ανατομικών εργασιών,
4. Ηλίαση, ψύξη, κρυοπαγήματα, εκτός αν όλα αυτά έχουν σχέση ή είναι επακόλουθα ατυχήματος που καλύπτεται με το ασφαλιστήριο αυτό, νευρική κατάπτωση, συμφορήσεις, δηλητηριάσεις, ερυσίπελας, ρευματισμοί, κιρσοί, αιμοδιάσεις, μουδιάσματα, μυϊκές θλάσεις, νευροκαβαλικέματα, κήλη, ισχιαλγίες

και γενικά κάθε συνέπεια που μπορεί να προέλθει από υπερβολική σωματική προσπάθεια, ατυχήματα που οφείλονται άμεσα ή έμμεσα σε αναπηρία πριν από την ασφάλιση ή σε βαριά ή χρόνια αρρώστια του Ασφαλισμένου, καθώς και ατυχήματα που μπορούν να συμβούν όταν ο Ασφαλισμένος είναι μεθυσμένος ή έχει κάνει χρήση ναρκωτικών, ή είναι υπό την επήρεια ουσιών γενικά που μπορούν να μειώσουν την ικανότητα αντίληψης του περιβάλλοντος και αντίδρασής του

5. Ατυχήματα που είναι αποτέλεσμα ενέργειας σεισμών ή οφείλονται σε εκρήξεις, πλημμύρες, τυφώνες ή φυσικά φαινόμενα που μπορούν να προκαλέσουν μεγάλης εκτάσεως καταστροφές με ομαδικά ανθρώπινα ατυχήματα, θανατηφόρα ή όχι,
6. Αυτοκτονίας των ασφαλισμένων, του/της συζύγου και των ανήλικων τέκνων τους, εφόσον συγκατοικούν με αυτούς, κάτω από οποιεσδήποτε συνθήκες καθώς και η απόπειρα αυτοκτονίας και οι συνέπειες αυτής,
7. Ατυχήματα που οφείλονται σε κάποια παράνομη ενέργεια του Ασφαλισμένου (όλα τα μέλη της οικογένειας που καλύπτεται) ή πράξη κατά του εαυτού του.

ΑΡΘΡΟ 28^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ

Αντικείμενο ασφάλισης

Με την καταβολή των σχετικών ασφαλίστρων τοις μετρητοίς που αναγράφονται στην πρώτη σελίδα του ασφαλιστηρίου συμβολαίου παρέχεται Νομική Προστασία Κατοικίας, αποκλειστικά για την κατοικία που αναφέρεται στο συμβόλαιο, σύμφωνα με τα όσα ορίζουν οι παρακάτω όροι μέχρι του ποσού που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα του ασφαλιστηρίου συμβολαίου. Το ποσό αυτό αφορά το σύνολο των ασφαλιστικών περιπτώσεων που θα συμβούν κατά την διάρκεια ισχύος του ασφαλιστηρίου. Δεν παρέχεται κάλυψη για ζημίες που ενώ συμβαίνουν κατά την διάρκεια ισχύος του ασφαλιστηρίου, δεν αναγγέλλονται εντός 6 μηνών από τη λήξη της διάρκειας αυτού, ή για ζημίες που ενώ αναγγέλλονται έγκαιρα, δεν απαιτούνται εντός (2) δύο ετών από τη λήξη του ασφαλιστήριου.

Το Ασφαλισμένο ποσό περιλαμβάνει και τους τόκους και τα τυχόν δικαστικά έξοδα. Ο Ασφαλιστής, σε καμία περίπτωση δεν έχει την υποχρέωση να πληρώσει οποιοδήποτε ποσό, (π.χ. τόκους, έξοδα κλπ.) μεγαλύτερο, στο σύνολό του, από το ανώτατο όριο κάλυψης που προβλέπεται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

Περιγραφή ασφαλιστικών παροχών

Μετά την επέλευση ασφαλιστικής περίπτωσης που αναφέρεται στον πίνακα καλύψεων της πρώτης σελίδας του ασφαλιστηρίου συμβολαίου, ο Ασφαλιστής αναλαμβάνει τις σχετικές νομικές δαπάνες για την εκ μέρους του ασφαλισμένου διεκδίκηση αποζημίωσης Αστικού δικαίου που απορρέει από καλυπτόμενο ασφαλισμένο κίνδυνο, εφ' όσον η διαφύλαξη των έννομων συμφερόντων του ασφαλισμένου κρίνεται αναγκαία, προσφέρει αρκετές πιθανότητες επιτυχίας και δεν εμφανίζεται προφανώς παράνομη ή άδικη ή ασύμφορη ή αντίθετη με την καλή πίστη και τα συναλλακτικά ήθη.

Ασφαλιστική προστασία απολαμβάνει ο ασφαλισμένος με την ιδιότητά του ως νόμιμος ιδιοκτήτης του ακινήτου ή του ασφαλισμένου με το παρόν ασφαλιστήριο περιεχομένου με τα στοιχεία διευθύνσεως που αναφέρονται στο συμβόλαιο, το οποίο προορίζεται αποκλειστικά για κατοικία. Για διεκδικήσεις μέχρι 300 ευρώ καλύπτονται μόνον εξώδικες ενέργειες ή εξώδικοι συμβιμβασμοί.

Σε περίπτωση οποιασδήποτε οφειλής του Ασφαλισμένου προς τον Ασφαλιστή, ο Ασφαλιστής έχει το δικαίωμα, κατά την κρίση του, είτε παρακράτησης οποιουδήποτε εις χείρας του χρηματικού ποσού, το οποίο προέρχεται από ικανοποίηση απαιτήσεων του Ασφαλισμένου έναντι τρίτων, για τις οποίες προηγήθηκε εξωδικαστικός συμβιβασμός στα πλαίσια του παρόντος ασφαλιστηρίου, είτε διεκδίκησής της με οποιοδήποτε νόμιμο μέσο.

Ειδικές Εξαιρέσεις - Προϋποθέσεις ασφαλιστικής κάλυψης

Η ασφαλιστική κάλυψη δεν παρέχεται:

1. Για την παραφύλαξη έννομων συμφερόντων που απορρέουν άμεσα από τη μελέτη, την οικοδόμηση ή τη μετατροπή ενός ακινήτου, κτίσματος ή μέρους κτίσματος, των οποίων ο ασφαλισμένος είναι ή πρόκειται να γίνει κύριος ή κάτοχος. Μετατροπή με την έννοια της παραγράφου αυτής, θεωρείται η μετατροπή εκείνη, για την οποία χρειάζεται άδεια των αρχών.
2. Για την προάσπιση έννομων συμφερόντων που βρίσκονται σε άμεση σχέση με την απόκτηση ή την εκποίηση ακινήτων.
3. Για την προάσπιση έννομων συμφερόντων των συνασφαλισμένων με το ίδιο ασφαλιστήριο όταν στρέφονται ο ένας εναντίον του άλλου ή εναντίον του λήπτη της ασφάλισης ή/και του ασφαλισμένου.
4. Σε περιπτώσεις διαφορών από συμβάσεις εγγυήσεως, εγγυοδοσίας, ενοχικών συμβάσεων, ποινικών δικαστηρίων και αναδοχής χρέους.

5. Σε περιπτώσεις διαφορών από σχέσεις μισθώσεων ή δουλείας επί ακινήτων.
6. Σε περιπτώσεις διαφορών από το οικογενειακό και το κληρονομικό δίκαιο.
7. Σε περιπτώσεις διαφορών φορολογικής ή δασμολογικής φύσεως. Περιλαμβάνονται και οι διαφορές που έχουν σχέση με κάθε είδους τέλη ή δικαιώματα του Δημοσίου ή ΝΠΔΔ, καθώς και τα ποινικά αδικήματα για τις σχετικές παραβάσεις.
8. Για διαδικασίες σε διοικητικά δικαστήρια ή διεθνή δικαστήρια και αρχές.
9. Αν η παραφύλαξη των έννομων συμφερόντων έχει άμεση ή έμμεση σχέση με πόλεμο, εχθροπραξίες, εξεγέρσεις, εσωτερικές ταραχές, απεργίες, ανταπεργίες, σεισμούς, ζημιές από ραδιενέργεια ή γενετικές ανωμαλίες από ακτινοβόλο ραδιενέργεια, τρομοκρατικές ενέργειες.
10. Σε περιπτώσεις διαφορών από αναδασμό, αναγκαστική απαλλοτρίωση, υποχρεωτική διευθέτηση ορίων ακινήτων και εμπράγματης δουλείας.
11. Αν κατηγορείται ο ασφαλισμένος ότι διέπραξε εκ δόλου την αξιόποινη πράξη.
12. Για δαπάνες που δημιουργήθηκαν από παράλειψη του λήπτη της ασφάλισης ή/και του ασφαλισμένου, με δική του υπαιτιότητα.
13. Σε περιπτώσεις διαφορών από ασφαλιστήρια συμβόλαια του Ομίλου Ιντερσαλόνικα.

Μετά την αναγγελία της υπόθεσης, δεν επιτρέπεται στον ασφαλισμένο ο απευθείας διακανονισμός ή ο εξωδικαστικός συμβιβασμός της υπόθεσής του με τον τρίτο, χωρίς προηγούμενη συνεννόηση του ασφαλισμένου με τον Ασφαλιστή.

Επίσης, δεν επιτρέπεται στον ασφαλισμένο να αναγγείλει ως ασφαλιστική περίπτωση, διαφορά με τρίτο για την οποία έχουν προηγηθεί δικαστικές ενέργειες.

- Σε περίπτωση ανάλωσης του αναγραφόμενου στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο ασφαλιστικού ποσού, ο ασφαλιστής απαλλάσσεται από την υποχρέωση παροχής ασφαλιστικής προστασίας.

Επιλογή Δικηγόρου και ανάθεση εντολής
Σε κάθε δικαστική ή διοικητική διαδικασία, όταν επιλαμβάνεται δικηγόρος για να εκπροσωπήσει τον ασφαλισμένο ή να εξυπηρετήσει τα συμφέροντά του, ασφαλισμένος έχει το δικαίωμα εφόσον το επιθυμεί, να επιλέξει ελεύθερα τον δικηγόρο που θα αναλάβει την διαφύλαξη των εννόμων συμφερόντων του, τα στοιχεία του οποίου οφείλει να γνωστοποιήσει εγγράφως στον ασφαλιστή. Εάν δεν επιλέξει δικηγόρο κατά την αναγγελία επέλευσης της ασφαλιστικής περίπτωσης προς τον Ασφαλιστή, τότε ο Ασφαλιστής μπορεί να ασκήσει ο ίδιος αυτό το δικαίωμα για λογαριασμό του. Ωστόσο, σε κάθε περίπτωση η εντολή προς τον δικηγόρο δίνεται μόνο από τον Ασφαλιστή εγγράφως «για λογαριασμό και κατ' εντολή» του ασφαλισμένου.

Αφ' ής στιγμής ο δικηγόρος αποδεχθεί την εντολή, τότε για την εκτέλεση της εντολής συνεννοείται απευθείας με τον ασφαλισμένο.

Ο δικηγόρος ευθύνεται απέναντι στον ασφαλισμένο σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις του κώδικά περί Δικηγόρων, και ο Ασφαλιστής δεν φέρει καμία ευθύνη για την δραστηριότητα του δικηγόρου και ιδιαίτερα για πράξεις και παραλείψεις κατά ενάσκηση των καθηκόντων του.

Εάν ο ασφαλισμένος δώσει απευθείας εντολή σε δικηγόρο, ο Ασφαλιστής δεν είναι υποχρεωμένος να παρέχει ασφαλιστική προστασία στον ασφαλισμένο, εκτός εάν η μη χορήγηση εντολής σε δικηγόρο απευθείας από εκείνον θα είχε ως συνέπεια τον – κατά αντικειμενική κρίση- αναμφίβολο κίνδυνο για τη διασφάλιση των έννομων συμφερόντων του χωρίς να υπάρχει άλλος τρόπος αποτροπής του κινδύνου αυτού. Σε αυτήν την περίπτωση, ο ασφαλισμένος είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιήσει αμέσως στον Ασφαλιστή τα στοιχεία του δικηγόρου, εξηγώντας τους λόγους για τους οποίους προχώρησε στην απευθείας χορήγηση της εντολής και να ζητήσει από τον Ασφαλιστή την κατ' εξαίρεση παροχή ασφαλιστικής κάλυψης για την περίπτωση αυτή.

Διαιτησία
Κάθε φορά που ανακύπτει σύγκρουση συμφερόντων ή διαφωνία όσον αφορά τη διευθέτηση της διαφοράς, και γενικά σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ της ασφαλιστικής επιχείρησης νομικής προστασίας και του ασφαλισμένου, ο τελευταίος δικαιούται να προσφύγει για την επίλυσή της σε διαδικασία διαιτησίας σύμφωνα με τα όσα ορίζονται παρακάτω, μη αποκλειομένου του δικαιώματός του να προσφύγει στα δικαστήρια.

Ο Ασφαλιστής δικαιούται να εξετάσει αν η ενεργοποίηση της κάλυψης για την διαφύλαξη των εννόμων συμφερόντων του ασφαλισμένου είναι αναγκαία, νόμιμη, βάσιμη και προσφέρει αρκετές πιθανότητες επιτυχίας.

Απόδοσης δαπανών στον ασφαλιστή

1. Η δικαστική δαπάνη που τυχόν επιδικαστεί στον ασφαλισμένο από οποιοδήποτε δικαστήριο, ανήκει εξολοκλήρου στον Ασφαλιστή και ο ασφαλισμένος εκχωρεί τη σχετική αξίωσή του στον ΑΣΦΑΛΙΣΤΗ, ο οποίος δικαιούται να την εισπράξει απευθείας από τον υπόχρεο. Στον ασφαλιστή ανήκει ΕΠΙΣΗΣ ΚΑΙ Η ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΠΟΥ ΚΑΤΑΒΑΛΛΕΤΑΙ ΜΕ ΕΞΩΔΙΚΟ ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟ. Συνεπώς ο ασφαλισμένος δεν έχει δικαίωμα να παραιτηθεί, ούτε να διαπραγματευθεί αλλά και ούτε να εισπράξει, τόσο την δικαστική δαπάνη, όσο και τα έξοδα της έφεσης, και αυτό αποτελεί αποκλειστικό δικαίωμα του ασφαλιστή. Στην έννοια της δικαστικής δαπάνης, εμπίπτουν και τα παράβολα που κατατίθενται ως προϋπόθεση για την άσκηση ενδίκων μέσων. Μετά την έκδοση της απόφασης του δικαστηρίου, εφόσον διαταχθεί η απόδοση του παραβόλου, ο ασφαλισμένος υποχρεούται να προβεί σε κάθε αναγκαία ενέργεια για την είσπραξή του και την απόδοσή του στον ασφαλιστή, διαφορετικά οφείλει να καταβάλει το ποσό από δικά του χρήματα. Εάν του ζητηθεί υποχρεούται να χορηγήσει εξουσιοδότηση στον ασφαλιστή, ή σε πρόσωπο που θα του υποδειχθεί από αυτό, ώστε να προβεί στην είσπραξη του ποσού και την απόδοση στον ασφαλιστή,
2. Ο Ασφαλισμένος οφείλει να υποστηρίζει με κάθε τρόπο τον ασφαλιστή κατά την άσκηση αξιώσεων έναντι τρίτου για απαιτήσεις απόδοσης δαπανών που του έχουν μεταβιβαστεί.

ΑΡΘΡΟ 29^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΜΕΛΕΤΩΝ – ΑΔΕΙΩΝ

Καλύπτονται τα έξοδα έκδοσης αδειών/ δημοσίων αρχών για την αποκατάσταση της ζημιάς, η οποία προήλθε λόγω επέλευσης ασφαλισμένου κινδύνου και πάντα μέχρι του ανώτατου ορίου που ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου συμβολαίου ανά γεγονός και συνολικά για όλη τη διάρκεια ασφάλισης.

ΑΡΘΡΟ 30^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΕΝΑΝΤΙ ΤΡΙΤΩΝ ΑΠΟ ΠΥΡΚΑΓΙΑ – ΕΚΡΗΞΗ – ΝΕΡΑ

Καλύπτονται τα έξοδα για απώλεια ζωής, σωματικές βλάβες ή/ και άμεσες υλικές ζημιές που θα προκύψουν σε τρίτους, από πυρκαγιά, έκρηξη και νερά στα ασφαλισμένα αντικείμενα, για τις οποίες θα ευθύνεται ο Συμβαλλόμενος ή/και ο Ασφαλισμένος ή ακόμα και τα πρόσωπα που υπάρχουν στην υπηρεσία τους.

Δεν καλύπτεται η αστική ευθύνη του Συμβαλλόμενου ή/και του Ασφαλισμένου, ή/και των νόμιμων αντιπροσώπων του, των εκπροσώπων του ή των προσώπων που έχουν προστηθεί από αυτόν για ατυχήματα που θα προκληθούν σε τρίτους άμεσα ή έμμεσα από:

- Δόλο του Συμβαλλόμενου ή του Ασφαλιζομένου ή των προσώπων που συνοικούν με αυτόν ή των νόμιμων αντιπροσώπων του ή των εκπροσώπων του ή των προσώπων που έχουν προστηθεί από αυτούς.
- Τη χρήση αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, ποδηλάτων και οποιουδήποτε είδους όχημα, θαλάσσιων σκαφών, ανελκυστήρων, ανυψωτικών μηχανημάτων και γερανών.
- Μόλυνση ή άλλη υλική προσβολή του περιβάλλοντος ή του νερού.
- Πράξεις του Συμβαλλόμενου ή/και του Ασφαλιζομένου ή υπαλλήλου αυτού, όταν βρίσκεται υπό την επίδραση ναρκωτικών ουσιών ή οινοπνευματωδών ποτών.

Επίσης, δεν καλύπτονται ζημιές:

- Στη/στον σύζυγο και σε συγγενικά πρόσωπα μέχρι και το δεύτερο βαθμό, εφόσον υπήρχε συνοίκηση κατά τον χρόνο του ζημιογόνου γεγονότος. Εφόσον ο Συμβαλλόμενος ή/και ο Ασφαλιζόμενος είναι νομικό πρόσωπο, δεν καλύπτονται οι ζημιές που προκαλούνται στους εταίρους, στα μέλη των οικογενειών τους και στα πρόσωπα που έχουν προστηθεί από τον Λήπτη της Ασφάλισης ή/και το Ασφαλιζόμενο νομικό πρόσωπο.
- Σε πρόσωπα που συνδέονται με τον Συμβαλλόμενο ή και τον Ασφαλιζόμενο με σύμβαση ή και σχέση εργασίας, έργου ή εταιρική σχέση, οποιουδήποτε τύπου, ανεξάρτητα από το εάν η ζημιά προκλήθηκε κατά τη διάρκεια της εργασίας ή την εκτέλεση του έργου ή τη λειτουργία της μεταξύ Συμβαλλόμενου ή / και Ασφαλιζομένου και τρίτης εταιρίας σύμβασης.
- Κατά τη διάρκεια φόρτωσης, μεταφοράς, εκφόρτωσης, παραλαβής ή / και συλλογής εμπο- ρευμάτων και άλλων πραγμάτων, από κάθε χερσαίο, πλωτό ή εναέριο μεταφορικό μέσο.
- Από τη μη τήρηση συμβατικών υποχρεώσεων του Συμβαλλόμενου ή / και του Ασφαλιζομένου.
- Που προκαλούνται κατά τη διάρκεια οικοδομικών εργασιών και εργασιών συντήρησης, επέκτασης ή επισκευής, στον ασφαλιζόμενο χώρο.

- Που προέρχονται από τη μετάδοση ασθενειών ανθρώπων, ζώων ή φυτών.
- Που θα προκληθούν άμεσα ή έμμεσα κατά την άσκηση του επαγγέλματος Συμβαλλόμενου ή / και του Ασφαλιζομένου.
- Που προκαλούνται με την ιδιότητά του Συμβαλλόμενου ή / και του Ασφαλιζομένου σαν ερασιτέχνη κυνηγού και σαν ιδιοκτήτη, κατόχου ή οδηγού οποιουδήποτε οχήματος.

Επίσης, δεν καλύπτονται έμμεσες ή/και αποθετικές ζημιές οποιασδήποτε μορφής, για τις οποίες μπορεί να κριθούν υπεύθυνα τα ασφαλισμένα πρόσωπα.

ΑΡΘΡΟ 31^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΠΥΡΟΣ-ΥΔΑΤΟΣ ΠΡΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Καλύπτεται η αστική ευθύνη του Ασφαλισμένου ή μελών της οικογένειάς του (μόνο σε περίπτωση που έχουν την ιδιότητα του νόμιμου χρήστη και όχι του ιδιοκτήτη της κατοικίας) , προς τον ιδιοκτήτη της κατοικίας που προκύπτει από την μετάδοση της πυρκαγιάς ή διαρροής νερών (διάρρηξη σωληνώσεων ύδρευσης, ψύξης, θέρμανσης, sprinklers κλπ.), που θα προκληθεί στην κατοικία που νόμιμα χρησιμοποιεί ή μισθώνει ο ασφαλισμένος και μόνο για υλικές ζημίες που θα προκαλέσει η φωτιά ή το νερό.

Η συμφωνηθείσα απαλλαγή κάθε τέτοιας ζημιάς ή απώλειας θα παραμένει σε βάρος του Λήπτη της Ασφάλισης ή/και Ασφαλιζόμενου και η Εταιρία θα ευθύνεται για το υπερβάλλον αυτής.

ΑΡΘΡΟ 32^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

Καλύπτονται η απώλεια ζωής, οι σωματικές βλάβες ή / και οι υλικές ζημιές, που θα συμβούν σε επισκέπτες, από το χώρο και τις εγκαταστάσεις της ασφαλισμένης κατοικίας όπως αυτός περιγράφεται στο ασφαλιστήριο.

Τα ατυχήματα αυτά θα πρέπει να οφείλονται σε λάθη ή παραλείψεις του Ασφαλισμένου ή/και του Συμβαλλόμενου ή των προσώπων που βρίσκονται στην υπηρεσία τους και σχετίζονται με τη λειτουργία και συντήρηση των χώρων της ασφαλισμένης κατοικίας, μέχρι το όριο που αναφέρεται στον Πίνακα Καλύψεων & Ορίων Ευθύνης Εταιρίας του ασφαλιστηρίου.

Σε περίπτωση ύπαρξης κολυμβητικής δεξαμενής, θα καλύπτονται τυχόν σωματικές βλάβες τρίτων από τη χρήση της πισίνας με την προϋπόθεση τήρησης των ισχύοντων νόμων και κανονισμών για τη λειτουργία της πισίνας.

Ειδικότερα θα πρέπει:

- Να έχουν τοποθετηθεί ενδεικτικές πινακίδες βάθους της πισίνας.
- Το νερό της πισίνας να ανανεώνεται κατά τακτά χρονικά διαστήματα και να διατηρείται καθαρό. Σε κάθε περίπτωση δεν καλύπτεται η μετάδοση μολυσματικών ή μη ασθενειών ή μολύνσεων από τη χρήση της πισίνας.
- όταν η πισίνα δεν θα έχει νερό θα καλύπτεται με προστατευτικό δίχτυ και θα φωτίζεται περιμετρικά.

Δεν καλύπτεται η αστική ευθύνη του Συμβαλλόμενου ή/και του Ασφαλισμένου, ή/και των νόμιμων αντιπροσώπων του, των εκπροσώπων του ή των προσώπων που έχουν προστηθεί από αυτόν για ατυχήματα που θα προκληθούν σε τρίτους άμεσα ή έμμεσα από:

- Δόλο του Συμβαλλόμενου ή του Ασφαλιζομένου ή των προσώπων που συνοικούν με αυτόν ή των νόμιμων αντιπροσώπων του ή των εκπροσώπων του ή των προσώπων που έχουν προστηθεί από αυτούς.
- Τη χρήση αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, ποδηλάτων και οποιουδήποτε είδους όχημα, θαλάσσιων σκαφών, ανελκυστήρων, ανυψωτικών μηχανημάτων και γερανών.
- Μόλυνση ή άλλη υλική προσβολή του περιβάλλοντος ή του νερού.
- Πράξεις του Συμβαλλόμενου ή/και του Ασφαλιζομένου ή υπαλλήλου αυτού, όταν βρίσκεται υπό την επίδραση ναρκωτικών ουσιών ή οινοπνευματωδών ποτών.

Επίσης, δεν καλύπτονται ζημιές:

- Στη/στον σύζυγο και σε συγγενικά πρόσωπα μέχρι και το δεύτερο βαθμό, εφόσον υπήρχε συνοίκηση κατά τον χρόνο του ζημιογόνου γεγονότος. Εφόσον ο Συμβαλλόμενος ή/και ο Ασφαλιζόμενος είναι νομικό πρόσωπο, δεν καλύπτονται οι ζημιές που προκαλούνται στους εταίρους, στα μέλη των οικογενειών τους και στα πρόσωπα που έχουν προστηθεί από τον Λήπτη της Ασφάλισης ή/και το Ασφαλιζόμενο νομικό πρόσωπο.

- Σε πρόσωπα που συνδέονται με τον Συμβαλλόμενο ή και τον Ασφαλιζόμενο με σύμβαση ή και σχέση εργασίας, έργου ή εταιρική σχέση, οποιουδήποτε τύπου, ανεξάρτητα από το εάν η ζημιά προκλήθηκε κατά τη διάρκεια της εργασίας ή την εκτέλεση του έργου ή τη λειτουργία της μεταξύ Συμβαλλόμενου ή / και Ασφαλιζομένου και τρίτης εταιρίας σύμβασης.
- Κατά τη διάρκεια φόρτωσης, μεταφοράς, εκφόρτωσης, παραλαβής ή / και συλλογής εμπο- ρευμάτων και άλλων πραγμάτων, από κάθε χερσαίο, πλωτό ή εναέριο μεταφορικό μέσο.
- Από τη μη τήρηση συμβατικών υποχρεώσεων του Συμβαλλόμενου ή / και του Ασφαλιζομένου.
- Που προκαλούνται κατά τη διάρκεια οικοδομικών εργασιών και εργασιών συντήρησης, επέκτασης ή επισκευής, στον ασφαλιζόμενο χώρο.
- Που προέρχονται από τη μετάδοση ασθενειών ανθρώπων, ζώων ή φυτών.
- Που θα προκληθούν άμεσα ή έμμεσα κατά την άσκηση του επαγγέλματος Συμβαλλόμενου ή / και του Ασφαλιζομένου.
- Που προκαλούνται με την ιδιότητά του Συμβαλλόμενου ή / και του Ασφαλιζομένου σαν ερασιτέχνη κυνηγού και σαν ιδιοκτήτη, κατόχου ή οδηγού οποιουδήποτε οχήματος.

Επίσης, δεν καλύπτονται έμμεσες ή/και αποθετικές ζημιές οποιασδήποτε μορφής, για τις οποίες μπορεί να κριθούν υπεύθυνα τα ασφαλισμένα πρόσωπα.

ΑΡΘΡΟ 33^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΑΠΟ ΚΛΕΠΤΗ

Καλύπτονται και οι ζημιές που τυχόν θα προκληθούν στο κτίριο ή και στις κτιριακές βελτιώσεις από τους διαρρήκτες στην προσπάθειά τους για παραβίαση, εφόσον η αποκατάσταση των ζημιών αυτών είναι δαπάνη που θα επιβαρυνθεί ο Λήπτης της Ασφάλισης ή/και ο Ασφαλιζόμενος, μέχρι του ορίου που αναφέρεται στο ασφαλιστήριο.

Δεν καλύπτονται:

1. Ζημιές ή απώλειες που συνέβησαν ή ανακαλύφθηκαν αφού το ασφαλισμένο κτίριο ή το κτίριο ή τμήμα αυτού, εντός του οποίου βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο, είχε ήδη παραμείνει ακατοίκητο ή δεν είχε χρησιμοποιηθεί για περισσότερες από 45 διαδοχικές ημέρες,
2. Ζημιές στις οποίες ενέχεται ως αυτουργός ή συνεργός, οιοσδήποτε συγκάτοικος ή μέλος της οικογένειας ή υπάλληλος ή γενικότερα πρόσωπο που έχει προστηθεί από το Λήπτη της Ασφάλισης ή/και τον Ασφαλιζόμενο.

Η συμφωνηθείσα απαλλαγή κάθε τέτοιας ζημιάς ή απώλειας θα παραμένει σε βάρος του Λήπτη της Ασφάλισης ή/και Ασφαλιζόμενου και η Εταιρία θα ευθύνεται για το υπερβάλλον αυτής.

ΑΡΘΡΟ 34^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΚΛΟΠΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΔΙΑΡΡΗΞΗ/ΛΗΣΤΕΙΑ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ

Καλύπτεται ο κίνδυνος κλοπής του συνόλου ή μέρους του ασφαλιζόμενου περιεχομένου, καθώς και οι ζημιές που τυχόν θα προκληθούν σε αυτό από τους διαρρήκτες κατά τη διάρκεια της κλοπής, μέχρι του ορίου που αναφέρεται στο Ασφαλιστήριο.

Η ασφαλιστική κάλυψη ισχύει εφόσον, υπάρχουν τα προβλεπόμενα μέτρα ασφαλείας για κλοπή όπως αυτά αναφέρονται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

Δεν καλύπτονται:

- Απλή κλοπή, δηλαδή κλοπή στην οποία δεν συντρέχουν οι πιο κάτω 1 & 2 προϋποθέσεις.
- Η κλοπή με κλειδί (δηλαδή με τη χρήση του κανονικού κλειδιού της κλειδαριάς) ή με αντικλείδι, έστω και αν δεν θεωρηθεί απλή κλοπή.
- Κλοπή, έστω και καλυπτόμενη σύμφωνα με τα παραπάνω, αλλά για την οποία ο Λήπτης της Ασφάλισης ή/και ο Ασφαλιζόμενος, μετά τη διαπίστωσή της, αμέλησε α) να ειδοποιήσει αμέσως τις Αρμόδιες Αρχές και β) να υποβάλλει μήνυση κατά των δραστών την πρώτη εργάσιμη ημέρα μετά την κλοπή, προσκομίζοντας στην Εταιρία σχετικό έγγραφο της μήνυσης.
- Κλοπή με την ευκαιρία ή κατά τη διάρκεια πυρκαγιάς παντός είδους ή γεγονότων, για τα οποία προβλέπεται εξαίρεση από τον Ειδικό Όρο Πυρκαγιάς ή οποιοδήποτε άλλο όρο της παρούσας Ασφαλιστικής Σύμβασης.
- Κλοπή, στην οποία ενέχεται ως αυτουργός ή συνεργός, οιοσδήποτε συγκάτοικος ή μέλος της οικογένειας

ή υπάλληλος ή γενικότερα πρόσωπο που έχει προστηθεί από το Λήπτη της Ασφάλισης ή/και τον Ασφαλιζόμενο.
- Κλοπή που έλαβε χώρα κατά το χρόνο που ο ασφαλιζόμενος χώρος έμεινε εκτός λειτουργίας ή χωρίς φύλαξη από έμμισθο φύλακα περισσότερο από (45) σαράντα πέντε ημέρες, εκτός εάν έχει συμφωνηθεί κάτι διαφορετικά στο Ασφαλιστήριο.
- Κοσμήματα, πολύτιμοι λίθοι, παραστατικά αξίας έγγραφα ή τίτλοι, τραπεζογραμμάτια, γραμμάτια, συναλλαγματικές, υποσχετικά, κάθε είδους έγγραφα, νομίσματα, ομολογίες, μετοχές, επιταγές, κέρματα ελληνικά ή ξένα, χαρτόσημα, γραμματόσημα, συλλογές γραμματοσήμων ή άλλων αντικειμένων, σχεδιαγράμματα και κάθε είδους χειρόγραφα, εκτός εάν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά και αναφερθούν λεπτομερώς τα σχετικά στο ασφαλιστήριο και υπό την ρητή προϋπόθεση ότι τα αντικείμενα αυτά φυλάσσονται εντός ασφαλούς χρηματοκιβωτίου.

Για την κάλυψη του κινδύνου κλοπής, πρέπει να συντρέχουν οι πιο κάτω προϋποθέσεις:
1. Η κλοπή θα πρέπει να έχει γίνει με διάρρηξη (δηλαδή να έχει παραβιαστεί με βίαιο τρόπο το κτίριο) ή να έχει αποδεδειγμένα προηγηθεί επίθεση ή βιαιοπραγία κατά του Λήπτη της Ασφάλισης ή/και του Ασφαλιζόμενου ή προσώπων που έχουν προστηθεί από αυτόν.
2. Τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα να βρίσκονται μέσα στο κτίριο που περιγράφεται στο Ασφαλιστήριο, εκτός αν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά. Το κτίριο θα πρέπει να έχει τις πόρτες, τα παράθυρα, τους φωταγωγούς και τα λοιπά ανοίγματά του καλά προστατευμένα.
3. Η διάπραξη της κλοπής, και ο τρόπος με τον οποίο πραγματοποιήθηκε, θα πρέπει να βεβαιώνεται από το βιβλίο συμβάντων της Αρμόδιας Αστυνομικής Αρχής, επίσημο αντίγραφο του οποίου υποχρεούται να προσκομίσει ο Λήπτης της Ασφάλισης ή/και ο Ασφαλιζόμενος στην Εταιρία.
4. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή/και ο Ασφαλιζόμενος πρέπει να υποβάλει μήνυση κατά των δραστών, έστω και αγνώστων και να προσκομίσει στην Εταιρία το σχετικό αντίγραφο της μήνυσης.

Η συμφωνηθείσα απαλλαγή κάθε τέτοιας ζημιάς ή απώλειας θα παραμένει σε βάρος του Λήπτη της Ασφάλισης ή/και Ασφαλιζόμενου και η Εταιρία θα ευθύνεται για το υπερβάλλον αυτής.

ΑΡΘΡΟ 35^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΚΛΟΠΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΣΕ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΙΑΜΟΝΗ ΑΠΟ ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗ ΖΗΜΙΑ

Καλύπτεται η κλοπή με διάρρηξη των ασφαλισμένων αντικειμένων της οικοσκευής, που έχουν μεταφερθεί προσωρινά σε οποιοδήποτε άλλο κτίριο ή ξενοδοχείο, όπου διαμένει προσωρινά ο Ασφαλισμένος, ύστερα από επέλευση καλυπτόμενου κινδύνου στα ασφαλισμένα αντικείμενα, για διάστημα δυο (2) μηνών. Για την ισχύ της κάλυψης αυτής απαραίτητη προϋπόθεση είναι να έχει προηγηθεί της κλοπής, γραπτή δήλωση του ασφαλισμένου του τόπου μεταφοράς αυτών, συνοδευόμενη με κατάλογο των μεταφερομένων ασφαλισμένων αντικειμένων της οικοσκευής.

Η συμφωνηθείσα απαλλαγή κάθε τέτοιας ζημιάς ή απώλειας θα παραμένει σε βάρος του Λήπτη της Ασφάλισης ή/και Ασφαλιζόμενου και η Εταιρία θα ευθύνεται για το υπερβάλλον αυτής.

ΑΡΘΡΟ 36^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ & ΣΧΕΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Καλύπτεται κάθε απρόβλεπτη, υλική και αιφνίδια ζημιά σε ηλεκτρονικούς υπολογιστές, εκτυπωτές και πολυμηχανήματα και συναφείς εξοπλισμούς που οφείλεται σε οποιαδήποτε αιτία, εκτός αυτών που προκαλούνται άμεσα ή έμμεσα από:
- οποιονδήποτε από τους Ασφαλιστικούς Κινδύνους:
    - «Πυρκαγιά, Πτώση Κεραυνού, Καπνός», «Έκρηξη», «Βραχυκύκλωμα χωρίς εστία φωτιάς», , «Κακόβουλες ενέργειες», «Κλοπή μετά από διάρρηξη/ ληστεία περιεχομένου», «Σεισμός ή/και καθίζηση/κατολίσθηση συνεπεία σεισμού», «Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετός», «Διαρροή σωληνώσεων», ανεξάρτητα από το εάν ισχύουν ή όχι για την παρούσα ασφάλιση.
- αιτία που εμπίπτει στις Γενικές Εξαιρέσεις των Γενικών Όρων πυρός της εταιρείας.
- αιτία που εμπίπτει στις Ειδικές Εξαιρέσεις όλων των πιο πάνω Ασφαλιστικών Κινδύνων:
    - «Πυρκαγιά, Πτώση Κεραυνού, Καπνός», «Έκρηξη», «Βραχυκύκλωμα χωρίς εστία φωτιάς», , «Κακόβουλες ενέργειες», «Κλοπή μετά από διάρρηξη/ ληστεία περιεχομένου», «Σεισμός ή/και καθίζηση/κατολίσθηση συνεπεία σεισμού», «Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι,

παγετός», «Διαρροή σωληνώσεων», ανεξάρτητα από το εάν ισχύουν ή όχι για την παρούσα ασφάλιση.

- ζημιές που δεν επηρεάζουν τη λειτουργία/ χρήση των υπολογιστών ή των εκτυπωτών, όπως γδαρσίματα.
- κατασκευαστικό ελάττωμα, πλημμελή συντήρηση.

ΑΡΘΡΟ 37^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΝΤΛΗΣΗ ΥΔΑΤΩΝ

Σε περίπτωση που πλημμυρίσουν οι ασφαλισμένοι χώροι λόγω επέλευσης ενός από τους ασφαλισμένους κινδύνους που αναφέρονται στο παρόν ασφαλιστήριο συμβόλαιο, καλύπτονται τα έξοδα που εύλογα και αναγκαία θα απαιτηθούν για την άντληση των νερών από τους χώρους αυτούς.

Η κάλυψη παρέχεται μέχρι το ασφαλιστικό ποσό που ορίζεται στον Πίνακα Καλύψεων του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

ΑΡΘΡΟ 38^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΠΑΡΑΜΟΝΗΣ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ

Σε περίπτωση ζημίας φωτιάς που θα καταστήσει την ασφαλισμένη κατοικία ακατάλληλη να κατοικηθεί, καλύπτεται ο Ασφαλισμένος για τα έξοδα προσωρινής στέγασης του σε ξενοδοχείο κατά ασφαλιστική περίοδο. Το ποσό αυτό είναι το ανώτατο όριο ευθύνης του Ασφαλιστή και παρέχεται για το χρονικό διάστημα που θα απαιτηθεί για την επισκευή του ασφαλισμένου κτιρίου, με ανώτατο όριο τους 12 συνεχείς μήνες.

Η κάλυψη παρέχεται μέχρι το ασφαλιστικό ποσό που ορίζεται στον Πίνακα Καλύψεων του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

ΑΡΘΡΟ 39^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΠΩΛΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΩΝ

Καλύπτονται τα ενοίκια (που δεν θα καταβάλλονται) σε περίπτωση που ο ενοικιαστής καταγγείλει τη σύμβαση ενοικίασης και μετακομίσει σε άλλο χώρο. Η κάλυψη αυτή αφορά το ασφαλιζόμενο ακίνητο που ενοικιάζεται από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου (Συμβαλλόμενος ή/και Ασφαλισμένος) στον ενοικιαστή και το οποίο έπαθε ζημιά, με αποτέλεσμα να καταστεί ακατάλληλο προς χρήση, από αιτία που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

Η αποζημίωση υπολογίζεται με βάση το ενοίκιο που είχε δηλωθεί στην Εφορία, εφόσον το κτίριο ήταν μισθωμένο κατά την ώρα της ζημιάς και καταβάλλεται για (δώδεκα) 12 μήνες ή μέχρι να αποκατασταθεί η ζημιά, όποιο από τα δύο συμβεί νωρίτερα.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης εμφανίζεται στον Πίνακα Καλύψεων & Ορίων Ευθύνης Εταιρίας του ασφαλιστηρίου.

Δεν παρέχεται η κάλυψη σε περίπτωση:

- μη μίσθωσης του ακινήτου μετά την ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης του κτιρίου
- απαγόρευσης ή καθυστέρησης της άμεσης έναρξης των εργασιών αποκατάστασης του κτιρί- ου προερχόμενη από οποιαδήποτε Αρχή ή Νόμο.

ΑΡΘΡΟ 40^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΠΛΗΡΩΜΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ

Καλύπτονται τα έξοδα του Ασφαλισμένου για τα ενοίκια που θα πρέπει να καταβάλει ενοικιάζοντας άλλη κατοικία αντίστοιχη της ασφαλισμένης, όταν η τελευταία έχει καταστεί μη κατοικήσιμη λόγω ζημιάς η οποία καλύπτεται από το Ασφαλιστήριο συμβόλαιο. Η αποζημίωση υπολογίζεται με βάση το ενοίκιο που έχει δηλωθεί στην Εφορία και καταβάλλεται μέχρι να αποκατασταθεί η ζημιά και όχι για διάστημα μεγαλύτερο από έξι (6) μήνες.

ΑΡΘΡΟ 41^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΛΕΙΔΑΡΙΩΝ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης ως το κεφάλαιο που αναγράφεται στον πίνακα του ασφαλιστηρίου συμβολαίου για έξοδα αντικατάστασης κλειδαριών της ασφαλισμένης κατοικίας σε περίπτωση απώλειας των κλειδιών που προκαλείται από αποδεδειγμένη κλοπή ή ληστεία.

ΑΡΘΡΟ 42^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΘΡΑΥΣΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ΣΕ ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους / Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την

έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για το κόστος αντικατάστασης ειδών υγιεινής του σπιτιού συνεπεία τυχαίας θραύσης τους, όχι όμως στην περίπτωση:

1. Που το σπίτι είναι ακατοίκητο.
2. Που η θραύση οφείλεται άμεσα ή έμμεσα σε εργασίες συντήρησης, επισκευής, βελτίωσης ή άλλης μεταβολής του κτιρίου στο οποίο βρίσκονται τα είδη υγιεινής. Η ευθύνη της Εταιρείας για την κάλυψη αυτή δεν θα υπερβαίνει το ποσό των Ευρώ 1.000 κατ' έτος,

Η Εταιρεία δεν θα ευθύνεται για τα παρακάτω:

1. Ζημιές που προκαλούνται από σταδιακή φθορά και συνήθη χρήση λόγω παλαιότητας,
2. Χαράγματα,
3. Ήδη ραγισμένα είδη υγιεινής,
4. Είδη υγιεινής που δεν είναι σε κατάσταση λειτουργίας.

ΑΡΘΡΟ 43^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΕΠΑΝΕΚΔΟΣΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΗΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ, ΑΔΕΙΑΣ ΟΔΗΓΗΣΗΣ, ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟΥ ΛΟΓΩ ΚΛΟΠΗΣ Ή ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους / Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για απώλεια της Αστυνομικής Ταυτότητας ή και της Άδειας Οδήγησης ή και του Διαβατηρίου του Ασφαλισμένου συνέπεια κλοπής ή πυρκαγιάς εντός της ασφαλισμένης κατοικίας.

Η κάλυψη παρέχεται μέχρι το ασφαλιστικό ποσό που ορίζεται στον Πίνακα Καλύψεων του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

ΑΡΘΡΟ 44^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΘΑΝΑΤΟ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΚΑΤΟΠΙΝ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ Ή ΛΗΣΤΕΙΑΣ

Σε περίπτωση θανάτου του Ασφαλισμένου εντός της ασφαλισμένης κατοικίας συνεπεία πυρκαγιάς ή ληστείας του ασφαλισμένου χώρου καταβάλλεται στους νόμιμους δικαιούχους το ποσό που αναφέρεται στον πίνακα της ασφάλισης του παρόντος ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

ΑΡΘΡΟ 45^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΛΛΟΙΩΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΣΕ ΨΥΓΕΙΑ

Καλύπτεται η αλλοίωση των τροφίμων σε ψυγεία, λόγω εκτροπής της θερμοκρασίας ψύξης από την προγραμματισμένη και η οποία να οφείλεται σε συνεχή διακοπή της λειτουργίας των ψυκτικών μηχανημάτων άνω των 12 ωρών, από μηχανική τους βλάβη.
Η παρούσα ασφάλιση παρέχεται σε Α' Κίνδυνο, δηλαδή καλύπτονται ζημίες μέχρι του αναγραφόμενου ορίου στο Ασφαλιστήριο (ανά γεγονός και ανά έτος) και δεν έχει εφαρμογή ο όρος περί υπασφάλισης, όπως ορίζεται στο Άρθρο 17 του Νόμου 2496/97.

Εκτός των Γενικών Εξαιρέσεων, δεν καλύπτονται επίσης ζημιές οφειλόμενες σε :

1. Προσωρινές επισκευές των ψυκτικών μηχανημάτων.
2. Ενυπάρχοντα ελαττώματα, αρρώστιες, φυσικές αλλοιώσεις, σήψη ή ακατάλληλη αποθήκευση των εμπορευμάτων.
3. Ανεπαρκή κυκλοφορία αέρος ή ανομοιόμορφη θερμοκρασία των ψυκτικών μηχανημάτων.
4. Απεργία Δ.Ε.Η..
5. Ελαττωματική ηλεκτρική εγκατάσταση της κατοικίας.
6. Παλαιότητα του καταψύκτη (10 ετών και άνω).
7. Στάσεις απεργίες ή πολιτικές ταραχές.
8. Διαρροή αμμωνίας.
9. Ηθελημένη διακοπή της παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από τον πάροχο.
10. Διακοπή λόγω οφειλών στον πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος.

ΑΡΘΡΟ 46^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΥΞΗΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΝΕΡΟΥ

Με την παρούσα κάλυψη, δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους / Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος

Ασφαλιστηρίου, το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τα έξοδα πληρωμής λογαριασμών Ύδρευσης της ασφαλισμένης κατοικίας, μόνο κατά το τμήμα τους που προήλθε από διαρροή νερού η οποία προκλήθηκε συνεπεία καλυπτόμενου κινδύνου.

Η κάλυψη παρέχεται μέχρι το ασφαλιστικό ποσό που ορίζεται στον Πίνακα Καλύψεων του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

ΑΡΘΡΟ 47^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΚΛΟΠΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΑΠΟ ΘΥΡΙΔΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους / Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημιά που θα προκληθεί σε ασφαλισμένα αντικείμενα που μπορεί να βρίσκονται εντός της μισθωμένης από τον ασφαλισμένο θυρίδας σε οποιοδήποτε τραπεζικό κατάστημα στην Ελλάδα, από πυρκαγιά, κλοπή, νερά και σεισμό με την προϋπόθεση ότι ο κίνδυνος καλύπτεται από το παρόν ασφαλιστήριο και εφόσον ασφαλιστεί το περιεχόμενο της κατοικίας.

Η κάλυψη παρέχεται μέχρι το ασφαλιστικό ποσό που ορίζεται στον Πίνακα Καλύψεων του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την ισχύ της παρούσας ασφαλιστικής κάλυψης είναι η χορήγηση στον Ασφαλιστή από τον ασφαλισμένο κατάστασης, πριν την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου, στην οποία θα περιγράφονται τα αντικείμενα που βρίσκονται στη θυρίδα και η αξία αυτών.

ΑΡΘΡΟ 48^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΟΔΗΛΑΤΩΝ ΚΑΤΟΠΙΝ ΚΛΟΠΗΣ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους / Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης ως το κεφάλαιο που αναγράφεται στον πίνακα του ασφαλιστηρίου συμβολαίου για έξοδα αντικατάστασης των κλαπέντων ποδηλάτων τα οποία έχουν δηλωθεί κατά την σύναψη και ασφάλιση της κατοικίας:

- και ευρίσκονται εντός των ασφαλισμένων κυρίων ή βοηθητικών χώρων της κατοικίας.
- και παρέχεται η κάλυψη του περιεχομένου της κατοικίας.
- και υπάρχουν ίχνη παραβίασης που αποδεικνύουν την κλοπή.

ΑΡΘΡΟ 49^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΣΕ Α' ΚΙΝΔΥΝΟ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους / Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης χωρίς τον όρο υπασφάλισης καλύπτοντας το σύνολο της ζημίας με τον αυτονόητο περιορισμό ότι δεν υπερβαίνει το ασφαλιστικό ποσό, εκτός των περιπτώσεων που ρητά αναφέρονται στον πίνακα ασφάλισης και έως τα κεφάλαια που έχουν αναγραφεί σε αυτόν.

ΑΡΘΡΟ 50^{Ο}: ΚΑΛΥΨΗ ΓΙΑ ΣΕΙΣΜΟ Ή/ΚΑΙ ΚΑΘΙΖΗΣΗ/ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΣΕΙΣΜΟΥ

Καλύπτονται ζημίες στα ασφαλισμένα αντικείμενα που θα προκληθούν άμεσα από σεισμό ή/και φωτιά συνεπεία σεισμού.

Εξαιρέσεις:

- Δεν ισχύει η κάλυψη Σεισμού όταν η οικοδομή στην οποία ανήκουν τα ασφαλιζόμενα έχει υποστεί ζημία στο φέροντα οργανισμό από προγενέστερο Σεισμό.
- Δεν καλύπτεται ζημία που προκλήθηκε, ή προέκυψε, ή επιδεινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από κατασκευαστικό ελάττωμα της ασφαλιζόμενης οικοδομής.
- Δεν καλύπτεται απώλεια εισοδήματος ή οποιαδήποτε έμμεση και/ή αποθετική ζημία.
- Ζημιές από κλοπή ή εξαφάνιση των ασφαλισμένων αντικειμένων, που συνέβη είτε στη διάρκεια του σεισμού, είτε μετά από αυτόν αλλά πριν αποκατασταθεί η φύλαξη του ασφαλισμένου χώρου.

- Αν η μελέτη και ανέγερση του ασφαλισμένου κτιρίου, ή του κτιρίου μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, δεν έγινε σύμφωνα με τον αντισεισμικό κανονισμό που ίσχυε κατά το χρόνο κατασκευής του κτιρίου.
- Αν ο ασφαλισμένος ή ο λήπτης της ασφάλισης δεν έλαβε όλα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα για να διατηρήσει το κτίριο σε καλή κατάσταση και τα πρόσθετα μέτρα για την πρόληψη ζημιάς αν παρουσιάστηκε οποιοδήποτε ελάττωμα στο ασφαλισμένο κτίριο.

Η συμφωνηθείσα απαλλαγή κάθε τέτοιας ζημιάς ή απώλειας θα παραμένει σε βάρος του Λήπτη της Ασφάλισης ή/και Ασφαλιζόμενου και η Εταιρία θα ευθύνεται για το υπερβάλλον αυτής.

Ο ασφαλισμένος ή λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να λάβει όλα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα προκειμένου να διατηρηθεί η ασφαλιζόμενη ιδιοκτησία σε καλή κατάσταση. Εφ’ όσον το απαιτούν οι περιστάσεις να ληφθούν και πρόσθετα μέτρα ασφάλειας για πρόληψη ζημίας εάν οποιοδήποτε ελάττωμα παρουσιασθεί στο ασφαλιζόμενο κτίριο.

Η κάλυψη επεκτείνεται και καλύπτεται ο Ασφαλιζόμενος ή Λήπτης της Ασφάλισης για ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα, αμέσως προερχόμενη από αιφνίδια καθίζηση ή ύψωση ή κατολίσθηση του εδάφους συνεπεία σεισμού.

Η Εταιρία δεν ευθύνεται για ζημιά:
- σε εξωτερικές αυλές, πεζοδρόμια, φράκτες και περιφράξεις.
- που προκύπτει από το κατακάθισμα των νέων κατασκευών εξαιτίας του βάρους τους.
- που προκύπτει από κατακάθισμα ή μετακίνηση τεχνητού εδάφους.
- που προκύπτει από διάβρωση ακτών ή όχθης ποταμών.
- που προκύπτει από λανθασμένο σχεδιασμό ή ελαττωματική κατασκευή ή χρησιμοποίηση ελαττωματικών υλικών.
- που προκύπτει από πυρκαγιά, έκρηξη ή διαφυγή νερού από οποιαδήποτε δεξαμενή, εγκατάσταση ή σωλήνα.
- της οποίας η γενεσιουργός αιτία ανάγεται σε χρόνο προγενέστερο της έναρξης της παρούσας ασφάλισης.
- που είναι αποτέλεσμα ανακατανομής των τάσεων λόγω κατασκευής ή της κατεδάφισης, της μετατροπής ή της επισκευής υπάρχουσας κατασκευής, σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Ασφαλισμένου.
- που είναι αποτέλεσμα ανασκαφών ή εκσκαφών ή χωματουργικών εργασιών σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Ασφαλισμένου.

Ο Ασφαλισμένος ή ο Λήπτης της Ασφάλισης έχει την υποχρέωση να ενημερώσει τον Ασφαλιστή για οποιαδήποτε κατασκευή ή κατεδάφιση ή μετατροπή ή επισκευή υπάρχουσας κατασκευής ή ανασκαφή ή εκσκαφή ή χωματουργική εργασία πραγματοποιείται ή πρόκειται να πραγματοποιηθεί σε όμορο οικόπεδο ιδιοκτησίας τρίτων, μόλις ο ίδιος λάβει σχετική γνώση. Η Εταιρία θα έχει το δικαίωμα να τροποποιήσει τους όρους της παρούσας ασφάλισης ή να την ακυρώσει.

Ο Ασφαλιστής έχει το δικαίωμα να τροποποιήσει τους όρους της παρούσας ασφάλισης ή να την ακυρώσει.



ΙΝΤΕΡΣΑΛΟΝΙΚΑ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Α.Φ.Μ. 094220868 • ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ • ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 057730304000
Έδρα: 15ο χλμ. Θεσσαλονίκης - Περαίας, Τ.Θ. 22402, Τ.Κ. 55102
Τ. 2310 492.100
e-mail: company@intersalonica.gr | www.intersalonica.gr

11.555 24ωρη **Γραμμή Βοήθειας** | Δωρεάν από κινητό